

Утвержден
Решением Совета депутатов
МО «Мостовинское»
№57/1 от 28.12.2013

Генеральный план

муниципального образования «Мостовинское»

Сарапульского района

Удмуртской Республики

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Том 2

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Доломанова А.В.

Структура и состав проектных материалов

№№ частей	№№ разделов	Наименование	Комплектация по томам
Проект генерального плана			
Часть 1	Положения о территориальном планировании		Том 1
	Раздел 1	Цели и задачи территориального планирования	
	Раздел 2	Мероприятия по территориальному планированию и последовательность их выполнения	
Материалы по обоснованию проекта генерального плана			
Часть 1	Описание обоснований проекта генерального плана		Том 2
	Раздел 1	Анализ состояния и перспектив комплексного развития территории	
	Раздел 2	Обоснование вариантов решения задач территориального планирования	
	Раздел 3	Перечень мероприятий по территориальному планированию	
	Раздел 4	Обоснование предложений по территориальному планированию, этапы их реализации	
	Раздел 5	Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
Графические материалы:			
	Материалы утверждаемой части проекта		М1:10000
	Карта 1 Карта существующих и планируемых границ поселения и населенных пунктов, входящих в его состав		
	Карта 2 Карта существующих и планируемых границ функциональных зон		
	Карта 6 Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения		
	Материалы по обоснованию проекта		
	Карта 3 Карта размещения объектов федерального, регионального и местного значения		

Карта 4 Карта размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур	M1:10000
Карта 5 Схема современного использования территории. (Опорный план)	
Карта 7 Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
Карта 8 Карта территорий объектов культурного наследия	
Карта 9 Карта зон с особыми условиями использования территорий	
Карта 10 Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения (при их наличии)	

ОГЛАВЛЕНИЕ

		№№ стр.
	Вводная часть	9
1	Введение	9
2	Общие сведения о поселении	10
3	Исторические сведения	11
	Раздел 1 Анализ состояния территории, проблем и направлений ее комплексного развития	13
1.1	Природные условия и ресурсы	13
1.1.1	Климат	13
1.1.2	Почвы	13
1.1.3	Животный и растительный мир	14
1.1.4	Рельеф и геолого-геоморфологические процессы	14
1.1.5	Минерально-сырьевые ресурсы	17
1.1.6	Водные ресурсы	17
1.1.6.1	Поверхностные воды	17
1.1.6.2	Подземные воды	18
1.1.7	Лесные ресурсы	20
1.1.8	Ландшафтно-рекреационные ресурсы	20
1.1.9	Природно-экологический каркас МО «Мостовинское»	22
1.1.10	Земельные ресурсы	23
1.2	Историко-культурный потенциал	24
1.3	Анализ современного состояния и потенциал развития отраслей хозяйства	26
1.3.1	Общий анализ экономики поселения	26
1.3.2	Сельское хозяйство	26
1.3.3	Промышленное производство	28

1.3.4	Транспорт	28
1.3.5	Структура обслуживания	28
1.4	Численность населения, демографический состав	29
1.5	Анализ и оценка современного использования территории	32
	Раздел 2 Обоснование вариантов решения задач территориального планирования и предложений по территориальному планированию	33
2.1	Планировочная организация территории	33
2.1.1	Планировочная структура и функциональное зонирование территории	33
2.1.2	Система расселения	33
2.1.3	Архитектурно-планировочная организация поселения	34
2.1.4	Функциональное зонирование территории	34
2.2	Социальная инфраструктура и система обслуживания	36
2.2.1	Жилой фонд	36
2.2.2	Структура обслуживания	38
2.3	Транспортная инфраструктура	40
2.3.1	Автомобильный транспорт	40
2.3.2	Железнодорожный транспорт	40
2.3.3	Воздушный транспорт	40
2.3.4	Трубопроводный транспорт	40
2.4	Инженерная инфраструктура	41
2.4.1	Газоснабжение	42
2.4.2	Электроснабжение	43
2.4.3	Водоснабжение и водоотведение	45
2.4.3.1	Водоснабжение	45
2.4.3.2	Водоотведение	46
2.4.4	Связь и информатизация	46

2.4.5	Теплоснабжение	47
2.5	Объекты специального назначения	47
2.6	Зоны с особыми условиями использования территории	48
2.7	Оценка состояния окружающей среды	50
2.8	Отходы производства и потребления	51
	РАЗДЕЛ 3 Перечень мероприятий по территориальному планированию	52
3.1	Предложение по изменению границ	52
3.2	Мероприятия по развитию планировочной структуры поселения и развития населенных пунктов	52
3.3	Мероприятия по развитию жилищного строительства	52
3.4	Мероприятия по развитию производства, сельского хозяйства и малого предпринимательства	53
3.5	Мероприятия системы социального и культурно-бытового обслуживания	53
3.6	Мероприятия по развитию туристско-рекреационных зон	54
3.7	Транспортная инфраструктура	55
3.8	Инженерная инфраструктура	55
3.8.1	Мероприятия по развитию системы газоснабжения	55
3.8.2	Мероприятия по развитию системы электроснабжения	56
3.8.3	Мероприятия по развитию системы водоснабжения и водоотведения	58
3.8.4	Мероприятия по развитию системы связи	58
3.8.5	Мероприятия по развитию системы теплоснабжения	59
3.9	Охрана объектов культурного наследия	60
3.10	Мероприятия по сохранению и развитию сети ООПТ	62

3.11	Мероприятия по охране окружающей природной среды	64
3.11.1	Мероприятия по охране атмосферного воздуха	64
3.11.2	Мероприятия по рациональному использованию и охране водных объектов	65
3.11.3	Мероприятия по охране и восстановлению почв	67
3.11.4	Мероприятия по утилизации и переработке бытовых отходов, отходов промышленного производства и биологических отходов	68
	Раздел 4 Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	71
4.1	Чрезвычайные ситуации природного характера	71
4.2	Чрезвычайные ситуации техногенного характера	74
4.2.1	Аварии на автомобильном транспорте	74
4.2.2	Аварии на объектах ЖКХ	75
4.2.3	Пожары	76
4.3	Силы и средства для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	77
	Основные технико-экономические показатели генерального плана МО «Мостовинское»	79

Вводная часть

1. Введение

Генеральный план МО «Мостовинское» относится к градостроительной документации муниципального уровня и разработан согласно «Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утверждённой приказом Госстроя России от 29 октября 2002 года № 150 и зарегистрированной в Министерстве юстиции Российской Федерации 12 февраля 2003 года, регистрационный № 4207

При разработке данной градостроительной документации руководствовались: Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами и правовыми актами Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, Федеральными градостроительными нормами и правилами, нормативно-техническими документами в области градостроительства, государственными стандартами, федеральными специальными нормативами и правилами, градостроительными нормативами и правилами субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, а так же на основании исходных данных представленных Заказчиком.

Генеральный план сельского поселения разработан на расчётный срок до 2035 года, с выделением первой очереди до 2020 года. Ряд проектных предложений может быть реализован за пределами расчётного срока (в отдалённой перспективе).

Генеральный план МО «Мостовинское» разработан авторским коллективом ООО «КЕН» под руководством генерального директора Доломановой А. В.

2. Общие сведения о поселении

Муниципальное образование «Мостовинское» входит в состав Сарапульского района, расположено в его южной части и граничит:

1. По смежеству с муниципальным образованием "Шадринское".

От точки пересечения границ муниципального образования "Шадринское" и Каракулинского района Удмуртской Республики на северо-восток 2,74 км по границам кварталов 46, 43, 44 Керкмасского лесничества Сарапульского лесхоза (далее - Керкмасское лесничество), далее на северо-запад 1,06 км, далее на северо-восток 0,94 км, пересекая р.Кырыкмас, до границы квартала 37 Керкмасского лесничества, далее на северо-запад 1,47 км по границам кварталов 37, 34 Керкмасского лесничества, далее на северо-восток 3,5 км, далее на север 1,93 км до границы муниципального образования "Оленье Болото".

2. По смежеству с муниципальным образованием "Оленье Болото".

Далее на восток 0,7 км, далее на юго-восток 1,05 км, далее на северо-запад 0,34 км, далее на северо-восток 1,22 км, далее на восток 4,45 км, пересекая автомобильную дорогу Сарапул-Мостовое, далее на юг 0,3 км до р.Мостовинка, далее на северо-восток 1,1 км по р.Мостовинка, далее на юго-восток 0,13 км, далее на северо-восток 0,37 км, далее на юго-восток 3,5 км, пересекая р.Бисарка, далее на северо-восток 1,25 км, далее на юго-восток 0,13 км, далее на северо-восток 1,99 км, далее на юго-восток 0,94 км, далее на северо-восток 1,9 км до границы муниципального образования "Мазунинское".

3. По смежеству с муниципальным образованием "Мазунинское".

Далее на юго-восток 2,35 км до границы муниципального образования "Соколовское".

4. По смежеству с муниципальным образованием "Соколовское".

Далее на юго-восток 1,74 км, далее на юго-запад 0,79 км, пересекая ручей Талнаш, далее на юго-запад 2,39 км, далее на юго-восток 0,95 км, далее на юг 1,17 км до границы Каракулинского района Удмуртской Республики.

5. По смежеству с Каракулинским районом Удмуртской Республики.

Далее на юго-запад 4,77 км по границе земель ОАО СРЗ "Энергия", далее на юго-запад 0,42 км, далее на юго-восток 0,83 км до р.Кырыкмас, далее на юго-восток 1,24 км по р.Кырыкмас, далее на юго-запад 3,39 км по р.Оска, далее на северо-запад 2,8 км, далее на северо-восток 1,04 км, далее на северо-запад 0,66 км, далее на северо-восток 0,37 км, далее на северо-запад 3,11 км, далее на север 0,45 км до р.Кырыкмас, далее на северо-запад 3,18 км по р.Кырыкмас до р.Мостовинка, далее на северо-запад 1,13 км, далее на юго-запад 0,91 км, пересекая автомобильную дорогу Сарапул-Каракулино, далее на юго-запад 2,01 км, далее на запад 0,92 км, далее на юг 0,47 км, далее на северо-запад 2,44 км, далее на юго-запад 0,19 км, далее на северо-запад 1,92 км до исходной точки.

В состав муниципального образования входят 3 населенных пунктов: с. Мостовое, д. Заборье, д. Старая Бисарка. Административным центром является с. Мостовое, которое расположено в 20 км от районного центра.

Общая площадь поселения составляет 1564 га. Численность населения (по состоянию на 01.01.2012 года) составляет 1409 человек.

3. Исторические данные поселения

Сарапульский уезд находился в составе Вятского наместничества (с 1797 года - губернии), в конце 19 века площадь уезда составляла 13 тыс. кв.верст и населением 408 тыс. человек. Центром уезда, в последствии района, до 1991 года являлся г. Сарапул.

В докладе о работе Сарапульского райисполкома за время с 5 января по 10 февраля 1924 года значится: «На 4-е января 1924 г. был созван районный Съезд, на котором были выбраны члены Райисполкома, члены с/советов и уполномоченные деревень. В Президиум Рика выбраны 3 члена; 2 члена партии РКП (б) и 1 кандидат РКП (б), в члены сельсоветов 18 человек по числу с/советов Сарапульского района, при чем из них 15 партийных и 3 беспартийных. Всего в Сарапульском районе 18 функционирующих с/советов с

населением в них 50904 чел. обоего пола. Связь с сельсоветами установлена через городскую центральную почту с образованием на местах при 6 бывших Риках вспомогательных почтовых пунктов. Штат технических сотрудников Райисполком набрал в количестве 13 человек. Набор произведен после ликвидации Сарапульского Рика, т. е. 15 января, остальные волисполкомы ликвидированы в течение 2-х недель, т.е. с 17 по 31 января 1924 года.

В территорию образованного района была включена Мостовинская волость (без деревень Пинязь и Куюки).

В 50-е годы в связи с укрупнением колхозов произошли некоторые изменения границ сельсоветов. В июне 1954 года были объединены:

- Мостовинский, Бисарский и Олень-Болотинский в Мостовинский.

РАЗДЕЛ 1 АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

1.1 Природные условия и ресурсы

1.1.1 Климат

Климат умеренно-континентальный с продолжительной холодной и многоснежной зимой, теплым летом и хорошо выраженными переходными сезонами: весной и осенью.

Средняя температура января $-14,3^{\circ}\text{C}$, июля $+18,9^{\circ}\text{C}$.

Начало весны приходится на 22–23 марта. Дата начала лета – на 2-4 июня, дата окончания – 25-27 августа.

С подъёмом среднесуточной температуры воздуха выше 5° (21–23 апреля) начинается вегетация озимых культур, зеленение трав, набухание почек у древесно-кустарниковой растительности, полевые работы по обработке почвы. Заканчивается период вегетации, длящийся 160–170 дней 5–7 октября.

При переходе среднесуточной температуры через 0° (24–25 октября) заканчивается осень, наступает предзимье. С датой перехода среднесуточной температуры воздуха через -5° и установлением устойчивого снежного покрова совпадает начало зимы, приходящееся по средним датам на 12–13 ноября. Оттаивание почвы весной происходит в конце апреля.

1.1.2 Почвы

На территории МО «Мостовинское» – дерново-средне и слабоподзолистые, серые лесные оподзоленные, дерново-карбонатные; механический состав почв в основном средние и тяжелые суглинки.

1.1.3 Животный и растительный мир

Животный мир имеет сложную структуру и длительную историю формирования.

Основные условия, определяющие современный его облик – это естественный ход геологических событий и деятельность человека.

Обитателями зоны широколиственных лесов являются кабан, косуля, лось, лиса, волк, мышь, заяц-русак, белка, барсук, енотовидная собака и т.д.. Из птиц встречаются орлан-белохвост, беркут, коршун, врановые, воробьиные и т.п..

Представителями ихтиофауны рек Сарапульского района являются плотва, окунь, уклея, ерш, верховка, щука, густера.

Растительность небогатая, ввиду недостаточной плодородности почвы. Деревья представлены елью, пихтой, липой, дубом, а в подлеске нередок клен. Хорошо развит кустарниковый ярус: лещина, крушина, бересклет, жимолость. Распространены мелколиственные березово-осиновые леса, занимающие вырубки, гари. Как видно из фрагмента карты растительности, на территории поселения в основном на месте пихтово-еловых лесов с участием широколиственных пород преобладают сельскохозяйственные земли.

1.1.4 Рельеф и геолого-геоморфологические процессы

МО «Мостовинское» находится в пределах Сарапульской возвышенности. Возвышенность состоит из целого ряда различных по генезису и гипсометрическому положению ступенчато-расположенных поверхностей. В пределах территории поселения выделяются следующие геоморфологические поверхности:

1. Плиоценовая эрозионно-денудационная равнина, интенсивно расчлененная речной и овражно-балочной сетью.

2. Среднечетвертичная аккумулятивная перигляциальная равнина.

1. Плиоценовая эрозионно-денудационная равнина, интенсивно расчлененная речной и овражно-балочной сетью доминирует в рельефе поселения. Абсолютные отметки 180–220 м соответствует уровню позднеплиоценовой денудационной поверхности выравнивания.

Поверхность осложнена останцами куполообразной формы, высотой 20-50 м., с густой сетью оврагов и долин мелких ручьев и рек, врезанных на глубину от 15-20 м до 80 м.

Овраги имеют часто конькообразную форму, крутые или полузадернованные борта.

Верховья оврагов часто с многочисленными промоинами с вертикальными стенками.

Район сложен красноцветными песчано-глинистыми породами уржумского и казанского ярусов, выступающих почти повсеместно на дневную поверхность. Последние чаще вскрываются в овражных долинах. На склонах водоразделов мелких рек, и овражных долин коренные породы перекрываются элювильно-делювиальными суглинками мощностью до 3.0 м. Максимальные мощности четвертичного покрова наблюдаются у основания склонов. В речных долинах развиты также аллювиальные образования мощностью не более 10 м.

2. Среднечетвертичная аккумулятивная перигляциальная равнина сформировалась, а в период почти наивысшего стояния потоков таявшего ледника в условиях подпруженного режима.

Рельеф равнины характеризуется террасовидной плоской поверхностью имеющей слабые уклоны в сторону долин рек. Абсолютные отметки составляют 100-180 м. Рельеф среднепермских отложений имеет здесь останцово-островной характер, что и сказывается на величинах мощности перекрывающих их четвертичных образований.

Мощность перигляциального комплекса на таких участках колеблется в широких пределах (2-36 м), чаще составляет 10-20 м, в пределах погребенных долин 25-30 м.

Основным фактором, определяющим расчлененность рельефа равнины, является характерная способность лессовидных суглинков к быстрому размыву временными водотоками.

Геологические условия

Породы кристаллического фундамента нижнепротерозойского возраста находятся на глубине 5,0-5,5 км и погружаются под чехлом осадочных пород в северном направлении в сторону Игринско-Кезской впадины до глубины 6,5-7,0 км.

Кристаллический фундамент сложен гнейсами различного состава с амфиболитами, иногда прорванными дайками габбро-диабазов и диоритов. Осадочный чехол сложен породами верхнего протерозоя, девона, карбона, перми и четвертичного периода. На дневную поверхность выходят только пермские породы и перекрываются более молодыми четвертичными отложениями.

Пермская система представлена породами верхнего отдела татарского яруса (сухонская и нижеустыинская свиты) – P2nu и P2sh и верхнего отдела казанского яруса (верхний и нижний подъярусы) – P2kz1 и P2kz2. Неогеновая система представлена породами верхнего отдела N2.

1.1.5 Минерально-сырьевые ресурсы

На территории МО «Мостовинское» имеются месторождения нефти.

1.1.6 Водные ресурсы

1.1.6.1 Поверхностные воды

На территории МО «Мостовинское» есть реки и ручьи: река Мостовинка, река Кырыкмас, река Бисарка, река Талнаш, река Кернешка, ручей Камешник, ручей Чернушка, пруд Мостовинский.

Реки по водному режиму относятся к рекам восточно-европейского типа с четко выраженным весенним половодьем, летней меженью, прерываемой дождевыми паводками и устойчивой зимней меженью. Питание рек преимущественно снеговое и существенно различается по сезонам года.

Подъем уровней воды весеннего половодья отмечается в первой декаде апреля и достигает пика в третьей декаде. Средняя многолетняя дата прохождения пика половодья—20 апреля. Продолжительность половодья в среднем составляет 30-35 дней, наибольшая— 50 дней, наименьшая— 26 дней, продолжительность половодья на малых реках меньше на 10 дней.

Летне-осенняя межень устанавливается в конце мая — начале июня, Межень ежегодно прерывается дождевыми паводками, максимальные уровни которых при формировании дождевого паводка высокой обеспеченности превышают меженные уровни на 1,0-2,0 м.

Зимняя межень на реках устанавливается в первой декаде ноября и продолжается до конца марта. Средняя дата появления ледовых образований 25 октября, ранняя— 8 октября, поздняя— 19 ноября.

Ледовый покров устанавливается в конце ноября, средняя дата— 23 ноября, ранняя — 10 ноября, поздняя — 17 декабря. Продолжительность

ледоставного периода в среднем 150 дней, наибольшая— 181 день, наименьшая— 125 дней.

Вскрытие происходит в апреле с подъемом уровней весеннего половодья, обычно в начале апреля. Ранняя дата вскрытия— 14 апреля, поздняя— 11 мая.

Продолжительность весеннего ледохода 4-5 дней. В период прохождения ледохода возможны образования кратковременных заторов льда на излучинах рек. На малых реках лед тает на месте без ледохода. Подъемы уровней воды по данным наблюдений незначительные, в пределах коренных берегов.

1.1.6.2 Подземные воды

Территория МО «Мостовинское» входит в пределы Вятско-Камского артезианского бассейна, встречаются все типы подземных вод: почвенные, грунтовые, межпластовые безнапорные, межпластовые напорные (артезианские) и жильные. В сводном гидрогеологическом разрезе они группируются в три зоны: активного водообмена, затруднённого и сильно затруднённого. Зона активного водообмена, содержащая пресные гидрокарбонатные воды, имеет мощность от 50 до 250м и обычно расположена выше регионального базиса эрозии.

Воды зоны активного водообмена гидрокарбонатно-кальциево магниевые. В южном направлении увеличивается концентрация сульфатных, натриевых и хлоридных ионов. Воды этой зоны являются основным источником водоснабжения. Они содержатся в водоносных горизонтах, объединяющихся в ряд водоносных комплексов.

Неоген-четвертичный аллювиальный водоносный комплекс распространён по долинам рек и представлен песками с прослоями супесей, суглинков, гравия и гальки мощностью от 2–5 до 30–50 м. Воды

обычно безнапорные, встречаются и напорные (в палеодолинах). Дебит скважин изменяется от 0,1 до 4,2 л/сек., удельный дебит — 0,03–0,5 л/сек. Воды пресные с минерализацией 0,2–0,8 г/л, преобладающие ионы — гидрокарбонатные, кальциевые, магниевые. В связи с небольшой глубиной залегания (0,5–2,0 м) и отсутствием в кровле водоупорной толщи, аллювиальные водоносные горизонты подвержены загрязнению.

Казанский карбонатно-терригенный водоносный комплекс встречается повсеместно.

Водосодержащие породы представлены песчаниками с маломощными прослоями конгломератов и трещиноватых мергелей, а также известняками. Воды комплекса напорные. Дебит скважин изменяется от 0,4 до 8,2 л/сек., удельный дебит – 0,04-1,1 л/сек.

Минерализация воды обычно составляет 0,3-1,0 г/л., в подошве комплекса встречаются воды с минерализацией 2,0-5,5 г/л. По химическому составу пресные воды обычно гидрокарбонатные, магниевые-кальциевые или сульфатно-гидрокарбонатные, кальциево-натриевые. Солончатые и солёные воды с минерализацией от 1 до 35 г/л., залегающие ниже современного базиса эрозии, относятся к зоне затрудненного водообмена. По химическому составу они гидрокарбонатно-сульфатные, сульфатные, хлоридно-сульфатные и хлоридные.

Грунтовые воды залегают неглубоко и слабо минерализованы. На территории поселения часто встречаются выходы подземных вод в виде родников.

По информации Госдоклада МПРиООС УР в число водозаборов питьевых подземных вод, на которых выявлено загрязнение подземных вод в 2009 году включен водозабор в д. Старая Бисарка.

1.1.7 Лесные ресурсы

Общая площадь лесов МО «Мостовинское» согласно земельному балансу составляет 57 га, которые расположены на землях лесного фонда.

Лесохозяйственными регламентами в целях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов на территории лесничеств допускается создание лесной инфраструктуры (лесных дорог, лесных складов и других). Объекты лесной инфраструктуры после того, как отпадет надобность в них, подлежат сносу, а земли, на которых они располагались - рекультивации. Лесные дороги могут создаваться при любых видах использования лесов. Возрасты рубок лесных насаждений, правила заготовки древесины и иных лесных ресурсов, правила пожарной безопасности в лесах, правила санитарной безопасности в лесах, правила лесовосстановления и правила ухода за лесами соответствуют зоне широколиственно-хвойных лесов района европейской части Российской Федерации.

1.1.8 Ландшафтно-рекреационные ресурсы

Оценка рекреационных ресурсов складывается из многофакторного анализа территории, учитывающего комплекс природных и социально-экономических показателей. К их числу в первую очередь относятся рекреационная комфортность природных ландшафтов, их санитарно-гигиеническое состояние, преобладающий тип хозяйственного использования территории, транспортная инфраструктура. Из этих четырех факторов единственно негативным является состояние внутрирайонной транспортной инфраструктуры.

Достаточно крупные участки лесов, наличие рек и родников, искусственных водоемов, позволяют говорить о возможности развития рекреационных и туристических видов отдыха

на территории МО «Мостовинское». Ввиду наличия соответствующих природных комплексов на его территории, считается целесообразным организация кратковременного и длительного отдыха.

К благоприятным рекреационным территориям отнесены территории, прилегающие к прудам, а также территории, используемые для любительской охоты. Наиболее целесообразный тип использования территории в рекреационных целях— это строительство рекреационных сооружений кратковременного отдыха: рыболовно-спортивных баз, сезонных многолетних туристических баз, осуществление любительской и спортивной охоты.

К ограниченно-благоприятным (для кратковременного еженедельного, ежедневного отдыха) отнесены участки в долинах рек и их притоков с участками лесных массивов, луговой и лугово-кустарниковой растительностью, благоприятные по транспортной доступности. Целесообразный тип использования данных рекреационных территорий— устройство площадок кратковременного отдыха (палаточных стоянок, кемпингов, рыболовство и др.).

Ландшафты поселения пригодны для лечебно-оздоровительного отдыха, лыжного спорта, наиболее благоприятными являются территории с крупнохолмистым рельефом и пересеченная местность, несущая большую эстетическую нагрузку .

1.1.9 Природно-экологический каркас МО «Мостовинское»

К территориям природно-экологического каркаса поселения, в частности, отнесены следующие категории и виды земельных угодий:

- естественные леса;
- долины рек и крупные балки;
- искусственные лесные насаждения в лесополосах и массивах;
- суходольные и заливные луга на пойменных и надпойменных террасах рек,
- представляющие пастбища и сенокосы.

Структура природно-экологического каркаса складывается из площадных и линейных элементов.

Площадными элементами на территории района являются относительно крупные участки леса, расположенные в большинстве своем в северной части района. Линейными элементами на территории района являются долины и поймы рек, искусственные лесонасаждения, выполняющие различные функции. Основной их функцией является осуществление связи экологических ядер природно-экологического каркаса, обеспечивая, таким образом, непрерывную сеть экологических коридоров.

Именно совокупность площадных и линейных элементов природно-экологического каркаса района выполняет функции по экологической стабилизации территории района.

Важную роль в структуре природно-экологического каркаса выполняют акватории рек, прудов, водохранилищ, ручьев и других водных объектов

1.1.10 Земельные ресурсы

Табл. 1.1.10.1 Распределение территории поселения по назначению:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние
1	2	3	4
1	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	1564
2	Общая площадь земель в границах населенных пунктов (по каждому населенному пункту)	га	231
3	зона земель сельскохозяйственного использования	га	1116
4	Земли под дороги	га	2
5	водные поверхности	га	5
6	зона земель лесного фонда	га	57
7	Земли древесно-кустарниковых насаждений	га	152
8	Прочие земли	га	1

1.2 Историко-культурный потенциал

На территории поселения расположены 8 объектов, в т.ч. 1 Церковь Пресвятой Троицы в с. Мостовое.

Таблица 1.2.1

	Статус ОКН	Наименование памятника	Местонахождение	Примечание
1	ОКН регионального значени	Церковь Троицы	с. Мостовое	пост. Правительства УР от 17.09.01 №966
2	Вновь выявленный объект	Селище«Заборьевское» (8-3вв до н.э.)	р. Кырыкмас(П), 2.0 км к С от д. Заборье	Пост. Президиума совета УО ВООПИиК от25.10.00 №7
3	Вновь выявленный объект	Могильник«Заборьинский» (3-4вв н.э.)	р. Кырыкмас(П), д. Заборье(начальная школа)	Пост. Президиума совета УО ВООПИиК от25.10.00 №8
4	Вновь выявленный объект	Городище«Забрьинское»	р. Кырыкмас(П), д. Заборье	Пост. Президиума совета УО ВООПИиК от25.10.00 №9
5	Вновь выявленный	Местонахождение «Мостовинское»	р. Мостовинка(П), 0.7 км к ЮВ от д.	Пост. Президиума

	объект	(эпоха камня) Вновь выявленный объект	Мостовое	совета УО ВООПИиК от25.10.00 №10
6	Вновь выявленный объект	Местонахождение «Вонявские находки»	д. Бисарка, быв. д. Вонявка	Пост. Президиума совета УО ВООПИиК от25.10.00 №11
7	Вновь выявленный объект	Памятник Платонову, активному организатору Советской власти в волости (1920г.) Мостовинская с/а	с. Мостовое	
8	Вновь выявленный объект	Памятник участникам Великой Отечественной войны (1967г.)	с. Мостовое	

1.3 Анализ современного состояния и потенциал развития отраслей хозяйства

1.3.1 Общий анализ экономики поселения

Экономика МО «Мостовинское» носит преимущественно аграрный характер. Сельхозпредприятия представлены ООО «Родина», фермерское хозяйство Шудегова Н.К.. Значимую роль занимает малый бизнес – торговля и индивидуальные предприниматели. Необходимо развивать новые виды экономической деятельности и сохранять существующие.

1.3.2 Сельское хозяйство

Основное направление в сельском хозяйстве поселения это производство зерна, ржи, ячменя, картофеля.

АПК- ООО «АгроНива», ООО «Исток», ООО «Надежда», ООО «Колос»

Для создания условий планомерного роста агропромышленного комплекса необходимо решение следующих задач:

- Сохранение существующих сельскохозяйственных предприятий;
- Создание на территории поселения сельскохозяйственных производственных структур на основе интеграции и кооперации сельскохозяйственных предприятий и предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности: позволяющих объединить разрозненные стадии единого технологического процесса: производство– хранение– скупка– переработка;
- Реализация, ряд сервисных услуг по информационному обеспечению и страхованию отдельных видов деятельности;
- Сохранение и рациональное использование земель сельскохозяйственного назначения, создание условий для увеличения

объемов производства высококачественной сельскохозяйственной продукции на основе восстановления и повышения плодородия почв, применения средств защиты растений;

- Осуществление перехода к современным системам земледелия, проведению мероприятий по сохранению и дальнейшему повышению плодородия почв пахотных земель посредством внесения научно-обоснованных норм органических и минеральных удобрений, в том числе и местного производства;

- Разработка и внедрение для каждого хозяйства индивидуальных мероприятий по поддержанию плодородия почв, систем земледелия и животноводства, соответствующих реальным климатическим и почвенным условиям каждого отдельного взятого хозяйства;

- Развитие первичного семеноводства(завоз в район высокорентабельных сортов сельскохозяйственных культур для организации первичного семеноводства и др.);

- Увеличение производства продукции животноводства посредством создания прочной кормовой базы, увеличения поголовья скота и птицы, совершенствования отраслевой структуры животноводства (развитие мясного скотоводства); улучшение селекционно-племенной работы; покупка племенных животных; проведение ветеринарно-санитарных мероприятий; реконструкция и техническое перевооружение животноводческих помещений и перерабатывающих предприятий, внедрение ресурсосберегающих и низкзатратных технологий, а также стимулирование производства продукции животноводства в частном секторе;

- Ужесточение контроля за эффективностью использования земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с целевым назначением данной категории земель;

- Организация закупа сельскохозяйственной продукции у населения потребительскими обществами поселения, путем создания пунктов приемки сельскохозяйственной продукции;

- Создание условия для организации на селе самозанятости населения:

1. кролиководство;
2. разведение гусей, уток;
3. разведение овец, коз;
4. пчеловодство.

1.3.3 Промышленное производство

На территории поселения ведется добыча нефти, осуществляют которую ОАО «Удмуртнефть» и ООО «Селена-нефть».

Использование местной сырьевой базы и организация новых производств строительных материалов на территории поселения должно способствовать жилищному строительству.

1.3.4 Транспорт

Транспортная инфраструктура в поселении представлена автомобильным транспортом.

По территории поселения проходят дорога регионального значения Сарапул - Каракулино, автомобильные дороги местного значения

На дороге местного значения : с. Мостовое- д. Старая Бисарка расположены 2 моста.

1.3.5 Структура обслуживания

В МО «Мостовинское» существует сеть учреждений культурно-бытового и коммунального обслуживания.

Таблица 1.3.5.1 Организация системы социального и культурно-бытового обслуживания МО «Мостовинское», население 1409 чел.

№ п/п	Наименование учреждений обслуживания	Существующие
1	Школа	С.Мостовое
2	Школа -сад	С.Мостовое
3	Библиотека	С.Мостовое
4	ФАП	С.Мостовое
5	Клуб	С.Мостовое
6	магазины- 6 шт	С.Мостовое
7	отделение почты	С.Мостовое
8	отделение сбербанка	С.Мостовое
9	участок ЖКХ	С.Мостовое
10	участок ветеринарной лечебницы	С.Мостовое
11	спортплощадка	С.Мостовое
12	столовая	С.Мостовое

1.4 Численность населения, демографический состав

Демографический прогноз – важнейшая составляющая градостроительного проектирования, на основе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, комплекса общественных услуг, жилищного строительства, регионального рынка труда.

Настоящим проектом при определении прогнозной численности населения МО «Мостовинское» учитываются положения Концепции

демографического развития Российской Федерации на период до 2030 года, где в качестве основных приоритетов региональной демографической политики выделены – повышение рождаемости и укрепление семьи, снижение смертности и рост продолжительности жизни, оптимизация миграционных процессов.

Проект принимает за основу определения перспективной численности населения неизбежность правительственных, административных и прочих мероприятий, направленных на повышение рождаемости и общее улучшение демографической обстановки.

К комплексным мерам, направленным на повышение рождаемости, общее улучшение демографической обстановки в соответствии с положениями Концепции демографического развития РФ относятся следующие меры:

- поощрение более высокой рождаемости через экономические, социальные и пропагандистские воздействия;
- всестороннее укрепление института семьи как формы гармоничной жизнедеятельности личности;
- улучшение репродуктивного здоровья населения путем совершенствования профилактической и лечебно-диагностической помощи;
- осуществление адаптационных мер в условиях сокращения и старения населения, а именно принятие мер по созданию условий для продления трудовой деятельности и благополучной жизни пожилых людей, что является важной частью демографической политики, ибо сохранение населения – одна из форм демографического роста;
- регулирование миграционных потоков в целях создания действенных механизмов замещения естественной убыли населения Российской Федерации;
- повышение эффективности использования миграционных потоков путем достижения соответствия их объемов, направлений и состава интересам социально-экономического развития Российской Федерации;

Таблица 1.4.1.1 Прогнозная численность населения МО «Мостовинское»

№ ПП	Наименование населённых пунктов	Численность населённых пунктов за последние годы (чел.)					Прогноз по внутрихозяйственному расселению (чел.)	
		2008	2009	2010	2011	2012	Расчётные периоды	
							I	II
1	с. Мостовое	1281	1298	1298	1303	1314	1318	1353
2	д. Заборье	61	61	60	65	68	68	70
3	д. Старая Бисарка	61	58	57	43	27	27	28
	Итого	1403	1417	1415	1411	1409	1413	1451

Таблица 1.4.1.2 Прогнозируемый возрастной состав по МО «Мостовинское»

№ ПП	Наименование возрастной группы	Современное положение %	Вероятный сценарий		Оптимистический сценарий		Инерционный сценарий	
			I	II	I	II	I	II
1	Младше трудоспособного возраста (0-16)	19,9	19,9	20,4	20,4	20,9	19,9	19,4
2	Старше трудоспособного возраста	15,40	15,40	14,4	14,4	13,4	15,40	16,4
3	Трудоспособный возраст	64,7	64,7	65,2	65,2	65,7	64,7	64,2

Инерционный:

Численность населения сокращается из-за отсутствия естественного прироста, высокой смертности и старение населения.

Оптимистический:

Стабилизируется численность населения, происходит естественный прирост, т.е. повышение показателя рождаемости над смертностью.

Вероятностный:

Компромиссный, сочетающий в себе оба предыдущих варианта. Главное, что характеризует этот период – структурная перестройка экономики.

Проблемы:

- Необходимость обеспечения занятости сельского населения
- Недостаточность занятости населения в сфере услуг и малом бизнесе.

1.5 Анализ и оценка современного использования территории

Выполнен системный планировочный анализ территории МО «Мостовинское» по следующим факторам:

- Современному градостроительному состоянию территории.
- Оценки сельскохозяйственных земель
- Лесохозяйственной деятельностью и лесоустройством
- Анализу состояния особо охраняемых территорий
- Инженерно-строительным условиям
- Условиям водообеспеченности
- Агроклиматическим условиям
- Экологической оценке
- Планировочным условиям, включающим оценку по транспортной обеспеченности

На картах выявлены все эти факторы. Все дополнительные факторы, влияющие на предложения по размещению площадей под разные виды

хозяйственной и иной деятельности, даны в разделах пояснительной записки в главах: Природные условия и ресурсы, Историко-культурный потенциал и др.

РАЗДЕЛ 2 ОБОСНОВАНИЕ ВАРИАНТОВ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

2.1 Планировочная организация территории

2.1.1 Планировочная структура и функциональное зонирование территории

При разработке генерального плана МО «Мостовинское» на архитектурно-планировочное решение основное влияние оказали: сложившаяся застройка, внешние транспортные связи, рельеф местности, природное окружение поселения.

В основу организации поселения положены принципы создания наилучших условий для труда, быта и отдыха населения и отвечающих санитарно-гигиеническим, техническим и эстетическим требованиям, целесообразное размещение по их функциональному назначению и архитектурной выразительности в композиции поселения. Максимальное сохранение исторически сложившейся структуры поселения.

Генеральный план МО «Мостовинское» является первичным планировочным документом.

2.1.2 Система расселения

Система расселения осуществляется в соответствии с проектными решениями Схемы территориального планирования муниципального образования Сарапульского района.

МО «Мостовинское поселение состоит из 3 населённых пунктов .

В настоящий момент общая численность населения 1409 человек.

Проектом предлагается не вносить существенных изменений в сложившуюся систему расселения

2.1.3 Архитектурно-планировочная организация поселения

В основу архитектурно-планировочной организации МО «Мостовинское» были положены следующие принципы:

1. Взаимосвязанное расположение всех архитектурно-планировочных элементов в единый рационально-организованный государственный организм.
2. Чёткое функциональное зонирование (членение поселения на зоны промышленные, жилые и общественные).
3. организация санитарно-защитных зон, соблюдение природоохранных, и санитарно-гигиенических требований.
4. Целесообразная транспортная схема, обеспечивающая удобную и скоростную связь между зонами.
5. Максимальное сохранение исторически сложившейся застройки.
6. Полное освоение резервов в границах населённых пунктов.

2.1.4 Функциональное зонирование территории

Основной составляющей документов территориального планирования (в данном случае проекта генерального плана МО «Мостовинское») является функциональное зонирование с определением видов градостроительного использования установленных зон, параметров планируемого развития и ограничений на их использование.

Основными целями функционального зонирования, утверждаемого в данном генеральном плане, являются:

- установление назначений и видов использования территории населенного пункта;
- подготовка основы для разработки нормативного правового акта – правил землепользования и застройки, включающих градостроительное

зонирование и установление градостроительных регламентов для территориальных зон;

- выявление территориальных ресурсов и оптимальной инвестиционно-строительной стратегии развития населенного пункта.

Основаниями для проведения функционального зонирования являются:

- комплексный градостроительный анализ территории и оценка системы планировочных условий, в том числе ограничений по развитию территории;

- экономические предпосылки развития населенного пункта;

- проектная, планировочная организация территории поселения.

Функциональное зонирование МО «Мостовинское»:

- поддерживает планировочную структуру, максимально отвечающую нуждам экономического развития населенного пункта и охраны окружающей среды;

- предусматривает значительное территориальное развитие рекреационной и жилой зоны;

- направлено на создание условий для развития инженерной и транспортной инфраструктуры, способной принять расчетную численность прирастающего и мигрирующего населения;

- устанавливает функциональные зоны и входящие в них функциональные подзоны с определением границ и особенностей функционального назначения каждой из них;

- содержит характеристику планируемого развития функциональных зон и подзон с определением функционального использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории указанных зон.

Функциональное зонирование территории МО «Мостовинское» предусматривает упорядочение существующего зонирования в целях эффективного развития каждой зоны.

Проектом предусматривается зонирование территории поселения на следующие виды функциональных зон:

- зона жилой застройки населенного пункта;
- зона административно-деловых и обслуживающих объектов;
- зона производственных объектов;
- зона сельскохозяйственных угодий;
- зона луговой растительности;
- зона земель лесного фонда;
- зона водных объектов;
- туристско-рекреационная зона;
- зона скотомогильника;
- зона свалки;
- зона кладбища;
- инженерная и транспортная инфраструктуры;
- санитарно-защитные, водоохранные и охранные зоны.

С помощью функционального зонирования территории практически каждому из основных планировочных элементов поселения в природном пространстве и структуре отведено свое закономерное место и обеспечена возможность дальнейшего развития.

2.2 Социальная инфраструктура и система обслуживания

2.2.1 Жилой фонд

Согласно данным администрации МО «Мостовинское» существующий жилищный фонд составляет 23,2 тыс. м².

Таблица 2.2.1.1 Жилой фонд

№пп	Жилищный фонд		
1	средняя обеспеченность населения Собщ	м ² /чел.	16,46

2	общий объем жилищного фонда	Собщ, м2	23200
---	-----------------------------	----------	-------

Строительство жилья со временем становится острой проблемой, поскольку в МО «Мостовинское» подавляющее большинство жилых домов построено из дерева, срок физического износа которого составляет порядка 50 лет (для каменных строений установлен срок амортизации 100 лет, для внутренних инженерных коммуникаций требуется их замена ориентировочно через 25 лет). Исходя из этого, построенные в 60-70-е годы XX века жилые деревянные дома к окончанию расчетного срока действия генерального плана планирования практически все будут относиться к разряду ветхого и аварийного жилья.

Общие выводы

В поселении большое внимание уделяется жилищному строительству. Однако, определенные трудности, сложившиеся в экономике, не позволяют вкладывать в развитие жилищного строительства достаточные средства, а в ряде случаев вынуждают застройщиков временно приостановить строительство жилых домов, законсервировать или окончательно прекратить строительство.

Поэтому основная часть нуждающегося в улучшении жилищных условий населения не в состоянии самостоятельно решить жилищную проблему и нуждается в государственной поддержке.

В Удмуртской Республике государственная поддержка населения в решении его жилищной проблемы осуществляется путем предоставления жилищных займов за счет средств бюджета Удмуртской Республики, субсидий за счет средств федерального бюджета определенным категориям граждан.

Главной целью государственной политики в сфере жилищного строительства является создание условий для удовлетворения на новом более высоком качественном уровне потребностей населения в доступном и комфортном жилье.

В связи с этим в расчетном периоде предстоит решить следующие задачи:

1. Повышение доступности жилья.
2. Увеличение объемов жилищного строительства.
3. Опережающее развитие и модернизация инженерной инфраструктуры для жилищного строительства.
4. Строительство социального жилья и маневренного жилищного фонда.

2.2.2 Структура обслуживания

В соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 произведен расчет на соответствие нормам учреждений и предприятий социального и культурного обслуживания. Все расчеты сведены в таблицу 2.2.2.1.

Таблица 2.2.2.1 Структура обслуживания

№ п/п	Наименование учреждения / обслуживания	Единица измерения	Норма на 1000 чел.	Требуется по расчету	Соответствие нормам (существующее положение)	Существующее размещение	Проектируемое размещение
1	2	3	4	5	6	7	8
Учреждения народного образования							
1	Детские дошкольные учреждения	мест	50	85	соответствует	С.Мостовое	

					т		
2	Общеобразовательные школы	учащ.	122	106	Не соответствует	С.Мостовое	С.Мостовое Строительство пристроя к зданию средней общеобразовательной школы
Учреждения здравоохранения							
3	ФАП	объект	По заданию на проектирование	1	Не соответствует	С.Мостовое	С. Мостовое Ремонт
Учреждения культуры и искусства							
4	Клуб и СДК	мест	300-230	212	Соответствует	С.Мостовое	С.Мостовое Строительство Многофункционального культурно-досугового центра
5	Сельские массовые библиотеки	тыс. ед. хранения/чит. место	6-7,5/5-6	7118	Соответствует	С.Мостовое	
Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания							
6	Магазины продовольственных товаров	м ² торговой площади	100	-	Соответствует	С.Мостовое	

7	Магазины непродовол ьственных товаров	м ² торго вой площ ади	200	-	Соотв етств ует	С.Мостовое	
---	--	---	-----	---	-----------------------	------------	--

2.3 Транспортная инфраструктура

2.3.1 Автомобильный транспорт

Транспортная инфраструктура в поселении представлена автомобильным транспортом.

По территории поселения проходят дорога регионального значения Сарапул - Каракулино, автомобильные дороги местного значения

На дороге местного значения : с. Мостовое- д. Старая Бисарка расположены 2 моста.

Село Мостовое находится в 9 километрах южнее трассы Сарапул-Кигбаево, связь с с. Мостовое автодорогами на д. Заборье и на д. Ст .

Бисарка обеспечивается ведомственными трассами нефтяников.

На перспективу вероятно прокладка автомагистрали несколько севернее с. Мостовое и южнее д. Степной МО«Оленье Болото», что должно стать дополнительным стимулом для подъема производства в с. Мостовое

2.3.2 Железнодорожный транспорт

На сегодняшний день на территории МО «Мостовинское» железнодорожный транспорт отсутствует.

2.3.3 Воздушный транспорт

На сегодняшний день на территории МО «Мостовинское» объекты воздушного транспорта отсутствуют.

2.3.4 Трубопроводный транспорт

На сегодняшний день на территории МО «Мостовинское» объекты трубопроводного транспорта отсутствуют.

2.4 Инженерная инфраструктура

2.4.1 Газоснабжение

Протяженность селей газоснабжения в МО «Мостовинское» -8,280 км.

Источником газоснабжения природным газом муниципального образования «Мостовинское », согласно схемы газоснабжения Удмуртской Республики, является газораспределительная станция г . Сарапула.

Природный газ используется:

-Для населения, проживающего в многоквартирных домах на пищеприготовление.

-Для населения, проживающего в домах усадебного типа на нужды отопления, пищеприготовления и подогрев горячей воды.

-В котельных в качестве топлива и на производство.

-В настоящее время основная часть муниципального образования запитана газопроводами высокого давления и в населенных пунктах проводятся работы по газификации жилой застройки.

Строительство газовых сетей позволит перевести индивидуальную жилую застройку населенных пунктов со сжиженного газа на сетевой.

Основным видом топлива для негазифицированной части населения являются дрова, уголь и для приготовления пищи сжиженный газ (пропан-бутан) в баллонах.

Газоснабжение сжиженным газом осуществляется автотранспортом от газораздаточной станции в г . Сарапуле.

2.4.2 Электроснабжение

Основным источником электроснабжения Сарапульского района является энергосистема филиала «Удмуртэнерго» ОАО «МРСК Центра и Приволжья».

Сети поселения выполнены на напряжение 35/10 кВ.

К ПС, обслуживающих сельское население относятся:

– ПС 110/35/10 кВ «Мостовое».

Для надёжного обеспечения электроэнергией потребителей поселения на перспективу потребуется проведение комплекса мероприятий:

- 1) создания резервируемых систем для объектов 1 категории надёжности электроснабжения, неохваченных в существующей схеме;
- 2) реконструкцию трансформаторных подстанций со сроком эксплуатации более 25 лет;
- 3) внедрения энергосберегающих технологий;
- 4) выполнить перераспределение нагрузок по фидерам ПС с целью максимального использования существующего резерва мощности трансформаторов.
- 5) выполнить расчеты на пропускную способность головных участков фидеров, установки релейной защиты и автоматики на ПС и при необходимости выполнить замену

существующего оборудования на ПС:

- на существующих ПС 35/10 кВ - замену масляных выключателей на вакуумные на фидерах отходящих линий 10 кВ с установкой электронных счетчиков (узлы учета электроэнергии), оборудования РЗ и А и устройства диспетчерских пунктов;

- на ВЛ-10 кВ - замену деревянных опор на железобетонные, устаревших разъединителей, выключателей нагрузки и т.п. с учетом плановых ремонтов;
- на ТП 10/0,4 кВ в пунктах секционирования фидеров произвести замену вводных и секционных ячеек 10 кВ, на ячейки с вакуумными выключателями, а также узлы учета электроэнергии, отвечающие современным требованиям

Таблица 2.4.2.1 Потребность в электроэнергии

№ пп	наименование	ед. измерения	Сущ нормат. показатель
1	потребность в электроэнергии всего	млн. кВт.ч./в год	0,118
2	- на коммунально-бытовые нужды	млн. кВт.ч./в год	0,112
3	потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт.ч.	84
4	в том числе: - на коммунально-бытовые нужды	кВт.ч.	80

2.4.3. Водоснабжение и водоотведение

2.4.3.1 Водоснабжение

Водоснабжение на территории МО «Мостовинское» осуществляется посредством эксплуатационных на воду скважин, индивидуальных колодцев.

Протяженность водопроводных сетей 17430 км. В поселении 9 артезианских скважин.

Подземные воды по степени естественной защищенности от поверхностного загрязнения являются защищёнными от микробного загрязнения.

Основными проблемами являются:

- Значительный физический износ водопроводных сетей и сооружений;
- Наличие тупиковых участков в сетях водоснабжения.
- Несоблюдение режима охраны источников водоснабжения.

Таким образом, техническое состояние большинства существующих сетей и сооружений водопровода, ввиду их длительной эксплуатации имеют сниженный уровень подготовки воды питьевого качества, водопроводные сети требуют ремонта и замены.

Таблица 2.4.3.1 Потребность в хозяйственно-питьевом водоснабжении

№ пп	наименование	ед. измерения	сущ. показатель	расч. показатель
1	Водопотребление всего:	тыс. куб. м/в сутки	0,210	0,247
2	в том числе: на хозяйственно-	тыс. куб. м/в	0,206	0,225

	питьевые нужды	сутки		
3	среднесуточное водопотребление на 1 человека	л./в сутки на чел.	146	176
4	в том числе: на хозяйственно-питьевые нужды	л./в сутки на чел.	146	160

В отношении нормативного качества питьевой воды действует РЦП «Обеспечение населения Удмуртской Республики питьевой водой», утвержденной Постановлением Государственного совета Удмуртской Республики от 11 апреля 2001 года №373-П.

2.4.3.2 Водоотведение

Централизованная система канализации в населенных пунктах МО «Мостовинское» отсутствует.

В населенных пунктах поселения учреждения обустроены дворовыми уборными, частная застройка - выгребными ямами и уборными.

Жидкие стоки из выгребов от канализованных зданий и содержимое из дворовых выгребов вывозятся в места, отведенные Роспотребнадзором. Выгреба очищают по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

Система канализации смонтирована при сдаче 100 квартир дома ул. Ленина, 33, без запуска очистных сооружений. В настоящее время канализационные стоки в объеме 100 м³ в сутки сливаются в юго-западную часть населенного пункта, далее в пойму реки Кырыкмас.

2.4.4 Связь и информатизация

Связь является одной из самых быстро развивающихся отраслей экономики. Операторы связи, оказывающие услуги на территории МО «Мостовинское»:

- филиал УР ОАО «ВолгаТелеком» (оказывает услуги проводной связи и доступа в Интернет по коммутируемой и выделенной линии);

- сотовая связь (оказывают услуги мобильной связи, доступа в Интернет по беспроводной технологии); основные операторы сотовой связи – «Мегафон»(GSM), «Билайн» (GSM), «Теле2», «МТС».

- почтовые услуги связи населению;

- обеспечен прием телевизионных программ и радио; в том числе спутниковое ТВ.

2.4.5 Теплоснабжение

Теплоснабжение населенных пунктов преимущественно газовое от индивидуальных котлов, а некоторых общественно-административных объектов - централизованное от газовых котельных. Протяженность сетей централизованного теплоснабжения – 3466,7 км. Так же в качестве топлива используют уголь и дрова.

Первостепенными задачами по развитию теплоснабжения в поселении является:

Существенное повышение эффективности теплоэнергетики при минимизации затрат на ее развитие и функционирование. Перевод наиболее крупных котельных на современные паровые установки, установка усовершенствованных горелок, строительство новых котельных на базе современных высокоэффективных технологий, перевод котельных на газовое топливо, применение новых теплоизолирующих материалов.

2.5 Объекты специального назначения

Таблица 2.5.1 Перечень объектов специального назначения поселения

№№ п/п	Наименование	Расположение	Характеристика
1	Скотомогильник	В северной части от .д. Старая Бисарка	Открытый

		В восточной части от с.Мостовое	Открытый
2	Сельское кладбище	-В южной части поселения, от д. Старая Бисарка; -В северной части от д. Заборье; -В северной части от с. Мостовое; -В северной части от с. Мостовое.	действующее действующее действующее перспект.
3	Свалка ТБО		проектируемая

2.6 Зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ на территории поселения проектом определены следующие виды зон с особыми условиями использования, наличие которых определяет систему градостроительных ограничений:

- санитарно-защитная зона от производственных объектов;
- санитарно-защитная зона от скотомогильника;
- санитарно-защитная зона от свалки;
- санитарно-защитная зона от кладбища;
- водоохранная зона;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- придорожная полоса от автодорог;
- санитарный разрыв от ЛЭП 500кВ;
- объекты историко-культурного наследия – населенный пункт историко-культурного значения; объект архитектуры регионального значения; вновь выявленный объект археологии; отдельные памятники, мемориальные доски;

- территории подверженные возникновению чрезвычайных ситуаций природного характера – оврагообразование;

-месторождения полезных ископаемых.

Санитарно-защитные зоны установлены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Временное сокращение объема производства не является основанием к пересмотру принятой величины СЗЗ для максимальной проектной или фактически достигнутой его мощности.

Режим использования нормативных санитарно-защитных зон обусловлен функциональным назначением территорий и гигиеническим состоянием, а также регламентирован санитарными нормами и правилами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

Для ЛЭП 500кВ устанавливается санитарный разрыв по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Водоохранные зоны поверхностных водных объектов устанавливаются в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ. Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, озер, водохранилища и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранной зоны и ширина их прибрежной защитной полосы за пределами территорий городов и других поселений устанавливаются от истока и соответствующей береговой линии в зависимости от их

протяженности. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 м.

Для автомагистралей устанавливаются санитарные разрывы, величина которых определяется в каждом конкретном случае на основании расчетов.

Для автомобильных дорог поселения, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Ширина каждой придорожной полосы устанавливается от границы полосы отвода в зависимости от категории автомобильной дороги и значимости с учетом перспективы ее развития:

1. Для автомобильных дорог I и II категории – 75 м;
2. Для автомобильных дорог III и IV категории – 50 м;
3. Для автомобильных дорог V категории – 25 м.

От водозаборов устанавливаются пояса санитарной охраны, на использование которых накладываются ограничения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02.

2.7 Оценка состояния окружающей среды

Состояние атмосферного воздуха оценивается как удовлетворительное. По всем загрязняющим веществам превышения предельно допустимых концентраций не наблюдается. Основные источники загрязнения воздуха – сельскохозяйственные предприятия, транспорт, сектор ЖКХ.

Подземные воды по степени защищенности от поверхностного загрязнения являются защищенными от микробного загрязнения, но к устойчивым химическим соединениям – недостаточно. В поверхностны воды

поступают не очищенные стоки и бытовой мусор. В целом состояние поверхностных вод оценивается как не благоприятное.

Состояние сельскохозяйственных земель имеет тенденцию к снижению качественных показателей: снижение гумуса, недостаток питательных веществ. Местами происходит деградация почв – загрязнение, эрозия, оврагообразование, засоление, уплотнение. Проблема содержания и эксплуатации свалок ТБО и скотомогильников влияет на качество почв.

Основные объекты, оказывающие воздействие на территорию поселения: ЛЭП и КТП - электромагнитное излучение и шум; автомобильные дороги – повышенный уровень шума, загрязнение воздуха и почв и тд.

2.8 Отходы производства и потребления

В районе не установлена годовая норма накопления ТБО на 1 человека, не установлен ни количественный, ни качественный состав ТБО. Население не охвачено плано-регулярной очисткой.

Открытое сжигание отходов ведет к загрязнению воздуха. В скоплениях бытовых отходов поселяются грызуны – переносчики инфекционных заболеваний.

Из докладов «О санитарно-эпидемиологической обстановке в Сарапульском районе» следует, что на протяжении многих лет не решаются следующие проблемы: несвоевременный вывоз мусора, слабая материально-техническая база ЖКХ, недостаточное количество контейнеров для сбора твердого мусора, несанкционированные свалки, отсутствие организации вывоза мусора и жилого частного сектора.

РАЗДЕЛ 3 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

Генеральный план разработан в качестве градостроительного документа, обосновывающий социально – экономическую модель развития поселения на расчётный период:

I период – до 2020 года (включительно)

II период – до 2035 года (включительно)

3.1 Предложение по изменению границ

Генеральным планом предлагается изменение границ населенного пункта с. Мостовое – первая очередь.

3.2 Мероприятия по развитию планировочной структуры поселения и развития населенных пунктов

Изменения в планировочную структуру поселения вносить не планируется. Мероприятия по развитию населенных пунктов включает предложения по выделению площадок под различные виды строительства. Развитие предполагается в черте существующих населенных пунктов и землях, предполагаемых к присоединению.

Проектом генерального плана рекомендуется предусмотреть резервную территорию близ с. Мостовое (29 га).

3.3 Мероприятия по развитию жилищного строительства

Предполагается увеличение средней обеспеченности жилой площадью на уровне 20,5 м² на одного жителя -первая очередь.

Достижение обеспеченности населения жилищным фондом на уровне 22,5 м² на одного жителя- вторая очередь.

Застройка новых территорий рекомендуется путем комплексного освоения с предварительным строительством сетей инженерно-технического обеспечения и дорожной инфраструктуры.

Генеральным планом рекомендуется индивидуальное жилищное строительство. Последовательность застройки Генеральным планом не регламентируется и устанавливается отдельными решениями органов местного самоуправления.

3.4 Мероприятия по развитию сельскохозяйственного комплекса

Мероприятия по развитию промышленного комплекса определяются действующими и перспективными целевыми программами Удмуртской Республики и Российской Федерации.

На первую очередь предлагается привлечение инвестиций для реконструкции на территории поселения следующих сельскохозяйственных предприятий:

- реконструкция животноводческого комплекса на 500 гол. в с. Мостовое;
- обновление оборудования зерно- сушительного комплекса в с. Мостовое;
- новое строительство сельскохозяйственного предприятия (строительство животноводческой фермы КРС -1200 голов) в северной части от с. Мостовое- 30 га.

3.5 Мероприятия системы социального и культурно-бытового обслуживания

Исходя из анализа, который был приведен в таблице 2.2.2.1, приняты следующие проектные решения по строительству и капитальному ремонту объектов социального и культурно-бытового обслуживания.

Таблица 2.5.1 Учреждения системы социального и культурно-бытового обслуживания.

№ п/п	Наименование учреждений обслуживания	Существующие размещение	Проектируемое размещение
1	2	3	4
Учреждения народного образования			
1	Общеобразовательные школы	Строительство пристроя к зданию средней общеобразовательной школы	с. Мостовое – первая очередь
Учреждения культуры			
2	Многофункциональный культурно-досуговый центр	строительство	с. Мостовое – вторая очередь
Учреждения здравоохранения			
3	ФАП	ремонт	с. Мостовое – первая очередь

3.6 Мероприятия по развитию туристско-рекреационных зон

Использовать с. Мостовое как туристско-этнографическую площадку для организации и проведения межнациональных и этнокультурных праздников и фестивалей.

3.7 Транспортная инфраструктура

Развитие территории напрямую зависит от деятельности предприятий, расположенных на территории поселения и развития малого бизнеса.

Одновременно на развитии отдельных населенных пунктов прямо сказывается и их отдаленность от основных автодорог республики и района.

Так, село Мостовое находится в 9 километрах южнее трассы Сарапул- Кигбаево, связь с с. Мостовое автодорогами на д. Заборье и на д. Ст . Бисарка обеспечивается ведомственными трассами нефтяников.

На перспективу вероятно прокладка автомагистрали несколько севернее с. Мостовое , что должно стать дополнительным стимулом для подъема производства в с. Мостовое.

Реконструкция существующей сети, автомобильных дорог до требуемого уровня технического состояния в соответствии с технологическими нормами в рамках республиканской целевых программ- до конца второй очереди. Мероприятия по реконструкции должны осуществляться по согласованию с ГУ «Управдор УР».

3.8 Инженерная инфраструктура

3.8.1 Мероприятия по развитию системы газоснабжения

Перспектива развития газоснабжения МО «Мостовинское» будет выполняться на основании Республиканской целевой программы Газификация Удмуртской Республики на 2010 — 2014 годы» № 269, утвержденной постановлением Правительства Удмуртской Республики от 21

сентября 2009 года и в соответствии с разработанной схемой газоснабжения района:

-Строительство разводящих газовых сетей в с. Мостовое- первая очередь;

-Строительство разводящих газовых сетей в д. Заборье - вторая очередь;

-Строительство разводящих газовых сетей в д. Старая Бисарка- вторая очередь;

- Строительство ГРП в д. Заборье и в д. Старая Бисарка- вторая очередь.

3.8.2 Мероприятия по развитию системы электроснабжения

Для надёжного обеспечения электроэнергией потребителей поселения на перспективу потребуются проведение следующих мероприятий.

Первая очередь:

- создания резервируемых систем для объектов I категории надежности электроснабжения, неохваченных в существующей схеме;

- реконструкцию трансформаторных подстанций со сроком эксплуатации более 25 лет;

- внедрения энергосберегающих технологий;

- Проведения поэтапной реконструкции с заменой устаревшего оборудования:

- на ПС 110/35 кВ- замену масляных выключателей на вакуумные на фидерах отходящих линий 10 кВ с установкой электронных счетчиков (узлы учета электроэнергии), оборудования РЗ и А и устройства диспетчерских пунктов;

- на ВЛ-10 кВ- замену деревянных опор на железобетонные, устаревших разъединителей, выключателей нагрузки и т.п. с учетом плановых ремонтов;

- на ТП10/0,4 кВ в пунктах секционирования фидеров произвести замену вводных и секционных ячеек 10 кВ, на ячейки с вакуумными выключателями, а также узлы учета электроэнергии, отвечающие современным требованиям.

Вторая очередь:

- прокладка воздушной ЛЭП 110 кВ через территорию поселения.

3.8.3 Мероприятия по развитию системы водоснабжения и водоотведения

Для обеспечения населения МО «Мостовинское» подземной водой питьевого качества и в достаточном количестве рекомендуются следующие мероприятия:

- организовать установку зон санитарной охраны в составе трех поясов для всех источников хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02;
- предусмотреть развитие систем водоснабжения во всех населенных пунктах;

Основные мероприятия по развитию системы водоотведения:

-Строительство в с. Мостовое очистных сооружений с полной биологической очисткой с пропускной способностью 100 м³ в сутки; - первая очередь;

-Водоотведение во всех населённых пунктах поселения, канализационные стоки от жилых домов и общественных зданий, оборудованных внутренней канализацией собирать в специальные выгребные ямы и по мере их заполнения осуществлять вывоз канализационных стоков в специально отведенные места(очистные сооружения г. Сарапул).-первая очередь.

3.8.4 Мероприятия по развитию системы связи

Основные мероприятия по развитию средств связи, телекоммуникации, теле и радиовещания:

- для улучшения качества связи, а также возможности предоставления широкого спектра услуг, проектом рекомендуется замена существующих

АТС координатного типа на электронные АТС, с последующим строительством линейно-кабельных сооружений.

- развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии;

- развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг: электронной почты, пунктов Internet для населения на основе автоматизированной сети связи Республики;

- повышение доступности и надежности связи путем повышения емкости сети и конкурентоспособности разных операторов;

- увеличение количества программ теле и радиовещания, подготовка сети телевизионного вещания к переходу в 2015 году в России на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах.

- обеспечение охвата населения всего поселения приемами сигналов единой дежурно-диспетчерской службы района(ЕДДС ПЧ-) при возникновении чрезвычайных ситуаций и мероприятий по гражданской обороне. Для приема сигналов ГО и ЧС рекомендуется использовать систему речевого оповещения и управления эвакуацией людей по радиоканалу «Радиус», а также радиоприемники «Лира 248-1», работающие в УКВ диапазоне с принудительной функцией оповещения в диапазоне частот МЧС.

- обеспечение охвата населения всего поселения приемом четырех программ (трех федеральных и одной местной), в соответствии с Распоряжением Правительства РФ №1063-р от 03.07.1996г. «О введении нормативов охвата населения многопрограммным телевидением»

3.8.5 Мероприятия по развитию системы теплоснабжения

Основными мероприятиями по развитию теплоснабжения в поселении будут:

- замена технически и морально устаревшего оборудование и технологий на наиболее энергоэффективные (на теплоисточниках и при транспорте тепла);

- реконструкция котельных с переводом на использование природного газа с целью снижения себестоимости вырабатываемой тепловой энергии и уменьшения вредного воздействия на окружающую среду;

- обеспечение приборным учетом расхода ТЭР на предприятиях и в организациях;

- утепление ограждающих конструкций зданий с целью снижения теплопотерь;

- оптимизация схем энергоснабжения;

- автоматизация режимов работы систем энергоснабжения и потребления.

- строительство модульных котельных полной заводской готовности-БМК(целесообразно из-за приближения источника теплоснабжения к центру нагрузки и уменьшению затрат на транспортировку тепловой энергии);

- внедрение использования объектов малой энергетики с комбинированной выработкой тепла и электроэнергии в местах целесообразного их применения.

3.9 Охрана объектов культурного наследия

Мероприятия на первую очередь :

Генеральным планом предлагаются мероприятия по углублению и расширению исследований:

- Выявление объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.
- Проведение в отношении объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия государственной историко-культурной экспертизы и присвоение им статуса выявленных объектов культурного наследия.
- Включение выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, в соответствии с заключениями государственной историко-культурной экспертизы в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, определение их категорий.
- Соблюдение в отношении объектов культурного наследия, выявленных, объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия требований законодательства об охране объектов культурного наследия в РФ и УР.

Генеральным планом предлагаются мероприятия по совершенствованию учета и охранного зонирования:

- Проведение работ по установлению границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и выявленных объектов культурного наследия.

Перевод земель в границах территорий объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия в категорию земель историко-культурного назначения.

- Проведение на территории поселения учета выявленных памятников

археологии на уровне, соответствующем их правовому статусу объектов культурного наследия федерального значения.

- Разработка (корректировка) историко-культурных опорных планов и проектов зон охраны объектов культурного наследия населенных пунктов.

Генеральным планом предлагаются мероприятия по использованию историко-культурного наследия:

- Разработка концепции социально-экономического развития старинных населенного пункта с. Мостовое, с учетом максимального сохранения и использования их культурного наследия (в культурно-познавательных и туристических целях).

- Сохранение, консервация неиспользуемых культовых объектов, пребывающих в заброшенном состоянии.

3.10 Мероприятия по сохранению и развитию сети ООПТ

Основной задачей сети ООПТ является сохранение уникальных и типичных природных комплексов и объектов, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение.

В целях обеспечения сохранения и развития ООПТ необходимо предусмотреть выполнение следующих мероприятий:

- Организовать работы по определению особо охраняемых природных территорий местного значения в соответствии с Порядком, утверждённым постановлением Правительства УР от 28 сентября 2009 года №278, и приданию им правового режима земель особо охраняемых природных территорий;

- Усилить контроль за соблюдением режима особой охраны ООПТ местного значения;
- Обеспечить функционирование ООПТ местного значения в соответствии с их статусом;
- Организация и ведение кадастра ООПТ местного значения в целях учета и оценки их состояния, определения перспектив развития, повышения эффективности функционирования;
- Ведение мониторинга состояния природных комплексов ООПТ местного значения.

Проектные предложения на первый расчетный период:

- Площадь ООПТ «Кырыкмасский генетический резерват» предлагается увеличить с 401 га до 990 га.

3.11 Мероприятия по охране окружающей природной среды

3.11.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

- Разработка и утверждение нормативов предельно-допустимых выбросов (ПДВ) в атмосферу по всем предприятиям поселения;
- Организация контроля атмосферного воздуха в населенных пунктах и в зонах влияния автомобильного транспорта;

Проведение комплекса мероприятий по организации санитарно-защитных зон предприятий:

- разработка проектов и организация санитарно-защитных зон от действующих промышленных предприятий с выводом из них жилой застройки;
- организация санитарно-защитных зон, зон отступа застройки, охранных коридоров от энергетических, радиотехнических объектов, объектов автомобильного транспорта, вдоль магистральных трубопроводов в соответствии с отраслевыми нормативными требованиями;
- благоустройство, озеленение СЗЗ согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».

Достижение нормативов по охране атмосферного воздуха (ПДВ, ПДК) на стационарных источниках выбросов загрязняющих веществ на основе:

- совершенствования эколого-технологических параметров производственных процессов на предприятиях, вносящих наиболее значимый вклад в формирование рисков для здоровья населения поселения;

-оснащения источников выбросов загрязняющих веществ газоочистными и пылеулавливающими установками;

- выведения территорий производственных предприятий из жилой застройки.

- Перевод на природный газ всех котельных, работающих на мазуте, печном топливе, угле, нефти и проектирование новых котельных на газовом топливе в газифицированных населенных пунктах поселения;

Достижение нормативов по охране атмосферного воздуха(ПДВ, ПДК) от передвижных источников, на основе:

- разработки и реализации мероприятий по переводу автомобильного транспорта на газомоторное топливо(развитие сети ГАЗС и др.);

- снижения токсичности отработавших газов благодаря улучшению технического состояния парка автотранспортных средств;

- организации контрольно-регулирующих пунктов по проверке сокращения токсичности выхлопных газов автомобилей;

- улучшения качества дорожного покрытия.

3.11.2. Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

Для улучшения качества питьевой воды, сохранения чистоты поверхностных и подземных природных вод и уменьшения возможного негативного воздействия на водные объекты промышленных и сельскохозяйственных предприятий, коммунально-бытовых и ливневых стоков необходимо проведение природоохранных мероприятий на территории поселения.

Разработка и осуществление природоохранных программ на нефтедобывающих предприятиях с целью:

- предотвращения аварийных ситуаций, приводящих к загрязнению поверхностных водоемов и водотоков нефтью и нефтепродуктами;
- предотвращения попадания высокоминерализованных рассолов в подземные горизонты пресных вод;
- проведения геоэкологического мониторинга на территории нефтяных месторождений;

Приведение состояния водоохранных зон и прибрежных защитных полос в полное соответствие требованиям Водного кодекса РФ:

- очистка территории водоохранных зон от несанкционированных свалок бытового и строительного мусора, навоза, мазута, отходов производства;
- вынос и запрещение строительства животноводческих комплексов в водоохранных зонах.
- Разработка и установление зон санитарной охраны в составе трех поясов для всех источников хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.
- Предотвращение накопления промышленных и бытовых отходов на площадях водосбора и в местах залегания подземных вод, используемых для питьевого или промышленного водоснабжения.

Предотвращение попадания загрязненных сточных вод в поверхностные водные объекты и в подземные горизонты пресных вод:

- оборудование промышленных площадок, складов ГСМ, территорий автозаправочных станций, расположенных на водосборных площадях, системами сбора и очистки сточных вод (нефтеловушками, устройствами для улавливания мусора);
- обваловка территорий животноводческих ферм, оборудование их системой сбора и очистки сточных вод;

- усиление контроля за утилизацией выгребных стоков поселения.
- Предотвращение неорганизованного сброса поверхностных вод с территорий населенных пунктов, сельскохозяйственных и промышленных предприятий, зон отдыха путем строительства сетей ливневой канализации с очистными сооружениями.
- Строительство и реконструкция систем централизованного водоснабжения в развиваемых сельских населенных пунктах с использованием подземных источников.

3.11.3. Мероприятия по охране и восстановлению почв

- Сохранение сложившейся структуры земельных угодий.
- Посадка защитных лесополос вдоль сельскохозяйственных полей для предотвращения эрозии почв.
- Повышение плодородности почв за счет внесения удобрений в строгом соответствии с потребностями почв в отдельных химических компонентах.
- Улучшение качества естественных лугов и пастбищ путем агромелиоративных работ и регулирования выпаса скота.
- Проведение мелиоративных мероприятий в местах подтопления почв грунтовыми водами.
- Проведение технической рекультивации земель, нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей, обустройстве нефтепромыслов и добыче полезных ископаемых.
- Разработка и осуществление природоохранных программ на нефтедобывающих предприятиях с целью предотвращения аварийных ситуаций на нефтедобывающих объектах и нефтепроводах.

- Проведение геоэкологического мониторинга (контроль за состоянием почв и грунтов, растительного и животного мира) на территории нефтяных месторождений.
- Предотвращение загрязнения почв горюче-смазочными материалами и нефтепродуктами:
- строительство механизированных моек автотранспорта с системой оборотного водоснабжения, нефте- и грязеловушками;
- очистка территорий АТП, АЗС и гаражных зон.
- Рекультивация и санация территорий ликвидируемых животноводческих ферм, сельскохозяйственных предприятий и других экологически грязных объектов.

3.11.4. Мероприятия по утилизации и переработке бытовых отходов, отходов промышленного производства и биологических отходов

Мероприятия по утилизации и переработке бытовых отходов:

- Разработка схемы санитарной очистки территории МО «Мостовинское»;

Проектом в соответствии с республиканской целевой программой «Государственная поддержка создания и развития системы переработки и захоронения отходов в Удмуртской Республике на 2010-2014 годы», предлагается создание системы сбора и вывоза отходов с территории поселения на проектируемый полигон ТБО.

- Ликвидация (рекультивация) несанкционированных свалок ТБО, расположенной на территории поселения;
- Выбор площадок под организацию мест временного складирования ТБО на территории поселения;

- Формирование инфраструктуры, оказывающей услуги по сбору и транспортировке отходов на территории поселения;
- Создание системы раздельного сбора отходов, обеспечивающей снижение количества отходов, требующих захоронения, и исключаяющей попадание токсичные компоненты в захораниваемые отходы;
- Создание площадок компостирования органических отходов природного происхождения в местах их образования для снижения объемов транспортируемых отходов и сокращения затрат на транспортировку отходов, подлежащих захоронению;
- Организация мониторинга мест размещения отходов в целях обеспечения экологической и санитарной безопасности населения и окружающей среды;
- Создание условий для привлечения частных организаций в сферу услуг по сбору, вывозу, переработке и уничтожению отходов;
- Создание системы сбора, заготовки и переработки вторичного сырья, опасных, медицинских и биологических, крупногабаритных отходов.

Мероприятия по утилизации и переработке промышленных отходов:

- Планирование деятельности по обращению с отходами с учетом мероприятий по сокращению образования, своевременному обезвреживанию(обеззараживанию) отходов;
- Разработка проектов нормативов образования и лимитов размещения отходов на предприятиях;
- Максимальное использование отходов, образующихся на предприятиях в качестве вторичного сырья;
- Заключение договоров со специализированными предприятиями, осуществляющими прием и переработку отходов, имеющих ресурсный потенциал;

-Максимальное использование отходов минерального происхождения для рекультивации карьеров, при производстве строительных работ и ремонте дорог.

Мероприятия по утилизации и переработке биологических отходов:

-Строительство трупосжигательных печей для сельскохозяйственных предприятий.

РАЗДЕЛ 4 ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Чрезвычайные ситуации на территории поселения могут быть связаны с природными и техногенными факторами, которые обуславливают необходимость принятия мер по защите от них населения и территорий.

Природные факторы:

- Оврагообразование;
- природные пожары: лесные;
- метеорологические условия: сильные ветры, ураганы, гололедица, ливни, снегопады, метель, снежные заносы, туман, половодье и др.

Техногенные факторы:

- Пожароопасные и взрывоопасные объекты экономики – склады ГСМ и газовые котельные;
- опасные происшествия на автомобильном и железнодорожном транспорте - возможны;
- аварии на объектах ЖКХ – возможны;
- пожары – возможны.

4.1 Чрезвычайные ситуации природного характера

Оврагообразование. Противоэрозионные и противооползневые мероприятия должны включать:

- изменение рельефа и формы склона в целях повышения его устойчивости;
- регулирование стока поверхностных вод путем соответствующей вертикальной планировки территории;
- искусственное понижение уровня подземных вод;
- агролесомелиорацию;
- закрепление грунтов различными способами;

- строительство удерживающих сооружений (подпорные стены, свайные конструкции и столбы, анкерные крепления, поддерживающие стены; контрфорсы; опояски; облицовочные стены; пломбы).

Опасность лесных и торфяных пожаров для населения проявляется в угрозе непосредственного воздействия на людей, их имущество, в уничтожении примыкающих к лесным массивам поселков и предприятий, а также в задымлении значительных территорий, что приводит к нарушениям движения автомобильного транспорта, ухудшению состояния здоровья людей.

Количество очагов лесных и пожаров и их площадь прогнозируется на уровне средних многолетних значений. Продолжительность пожароопасного сезона в лесах и на торфяниках обуславливается умеренно-континентальными природными условиями и составляет в среднем 160 дней (свыше 5 месяцев). Наибольшее количество пожаров прогнозируется в периоды: конец апреля – начало мая, середина июня – середина июль, август-сентябрь.

В большинстве случаев природные опасности теоретически являются управляемыми, однако практическая реализация этой возможности достаточно трудно осуществима. Значительно больше возможностей имеется в управлении уязвимостью. Важнейшими мероприятиями, которые используются для этих целей, являются:

1. Рациональное использование территорий;
2. Инженерная защита территорий и сооружений;
3. Повышение качества строительства;
4. Осуществление превентивных мероприятий;
5. Проведение просветительской работы, направленной на повышение знаний у населения;
6. Своевременное принятие управляющих решений.
7. В соответствии со статьей 100 Лесного кодекса в целях предотвращения лесных пожаров и борьбы с ними необходимо ежегодно организовывать разработку и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных

пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов;

8. Обеспечивать готовность организаций, на которые возложены охрана и защита лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону;
9. Утверждать ежегодно до начала пожароопасного сезона оперативные планы борьбы с лесными пожарами;
10. Устанавливать порядок привлечения сил и средств для тушения лесных пожаров, обеспечивать привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью;
11. Создавать резерв горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон.

Неблагоприятные метеорологические явления увеличивают опасность возникновения чрезвычайных ситуаций на транспорте, а так же становятся причиной повреждения и разрушения систем жизнеобеспечения. Дороги поселения подвержены риску прекращения автомобильного движения на 12 часов и более, из-за снежных заносов.

Проектом рекомендуется проведение следующих мероприятий, реализация которых позволит уменьшить последствия чрезвычайной ситуации:

1. Организация метелезащитных и ветрозащиты;
2. Подсыпка песка на проезжие части дорог для предотвращения дорожно-транспортных происшествий, происходящих вследствие гололеда;
3. Заблаговременное оповещение населения о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций.

Все мероприятия по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного характера должны осуществляться единым комплексом в течение всего расчетного срока.

4.2 Чрезвычайные ситуации техногенного характера

4.2.1 Аварии на автомобильном транспорте

Основными причинами возникновения аварий и дорожно – транспортных происшествий являются:

1. Нарушение правил дорожного движения;
2. Неровное покрытие с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;
3. Недостаточное освещение дорог;
4. Качество покрытий - низкое сцепление, особенно зимой и др. факторы.

Для обеспечения быстрого и безопасного движения и предупреждения чрезвычайных ситуаций на дорогах поселения необходим комплекс организационных строительных, планировочных и мероприятий требующих, помимо капиталовложений, длительного периода времени.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций на автотранспорте:

1. Устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
2. Работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения, особенно на участках, пересекающих овраги;
3. Комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог);
4. Укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
5. Регулярная проверка состояния мостов через реки и овраги;
6. Очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Аварии с химически опасными веществами на автомобильном транспорте могут вызвать распространение зараженного воздуха на расстояние до 20 км и более от места разлива, что определяет возможность уязвимости многих населенных пунктов.

4.2.2 Аварии на объектах ЖКХ

Исходя из статистики аварии на энергетических системах и объектах ЖКХ маловероятны. Сохраняется вероятность возникновения аварийных ситуаций на системах водоснабжения в связи с износом основных производственных форм. Определенные угрозы населению несет нестабильная работа объектов коммунального хозяйства.

Наиболее опасные аварии возможны на газовых котельных. Как показывает анализ, основными чрезвычайными ситуациями на объектах ЖКХ являются: взрывы газа, обрушение аварийного жилья, аварии теплоэнергетических систем и сетей ЖКХ. Взрывы газа в жилом секторе связаны с бесконтрольным использованием населением газовых баллонов и утечками из систем газоснабжения, а также изношенностью газовых трубопроводов, бытовых приборов и оборудования.

Разрушение (обрушение) зданий (сооружений) может произойти по следующим причинам:

1. Обрушение старых (ветхих) домов;
2. При взрыве газа в газифицированных домах;
3. При минировании зданий;
4. При самовозгорании и взрыве пожароопасной пыли.

При разрушении (взрыве) жилых зданий число жертв максимально в ночное время, административных – в дневное. Аварии на системах жизнеобеспечения населения в период устойчивых холодов ведут к разморозке систем теплоснабжения и водообеспечения. Ликвидация этих аварий требует больших материальных и финансовых затрат.

Генеральным планом предусматривается создание устойчивой системы жизнеобеспечения населения, для этого планируется выполнение ряда инженерно-технических мероприятий:

1. Замена изношенных коммунально-энергетических сетей;
2. Организация сплошных ограждений зон строгого режима на водозаборных сооружениях;
3. Реконструкция трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии;
4. Перевод воздушных линий электропередач на кабельные;
5. Закольцевание электрораспределительных сетей 10 кВ.

4.2.3 Пожары

Опасность для населения и хозяйства поселения представляет возможное возникновение пожаров:

1. Природные пожары
2. Пожары в жилом секторе

В осеннее - весеннем периоде возможно увеличение числа пожаров по электротехническим причинам, из-за нарушения техники и правил пожарной безопасности, электро приборов и электро установок, газово-отопительных приборов.

Для обеспечения безопасности жизнедеятельности населенных пунктов, объектов отдыха и промышленных предприятий, необходимо выполнение и соблюдение следующих мероприятий:

1. В каждом населенном пункте предусматриваются организация пожарных водоемов подъездов к ним для заборов воды пожарными машинами.
2. В соответствии с нормативами в полосе отвода ж/д необходимо проводить очистку от валежника, порубочных остатков и старых шпал.
3. В случае разлива на железнодорожных путях ЛВЖ, ГЖ, район разлива необходимо посыпать песком с последующим его вывозом и захоронением.

4. Запрещается складирование сена, соломы и дров на расстоянии ближе 50 метров от мостов, ж/д путей и под линиями электропередач.
5. Мосты в лесных массивах следует оконтурить минерализованной (щебень, гравий) полосой не менее 1,4 метра от подъездов.
6. Проведение превентивных мероприятий, направленных на обеспечение безопасности.

Согласно ФЗ -123, Статья 68. Противопожарное водоснабжение поселений:

1. На территориях поселения должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения.
2. К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:
 - 1) наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
 - 2) водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Все мероприятия по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций техногенного характера должны осуществляться единым комплексом в течение всего расчетного срока.

4.3 Силы и средства для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Пожарный пост, обеспечивающий пожарную безопасность на территории поселения, расположен в с. Мостовинское.

В соответствии с ФЗ-123, Статья 76. (Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях).

1. Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения в сельских поселениях к месту вызова не должно превышать 20 минут.

2. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.
3. Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территориях поселений устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз.

Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- рациональное размещение производительных сил по территории поселения с учетом природной и техногенной безопасности;
- предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
- разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;

- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
- декларирование промышленной безопасности;
- лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
- страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
- проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
- государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

В техногенной сфере работа по предупреждению аварий ведется на конкретных объектах и производствах. Для этого используются общие научные, инженерно-конструкторские, технологические меры, служащие методической базой для предотвращения аварий.

Работу по предотвращению аварий должны вести соответствующие технологические службы предприятий, их подразделения по технике безопасности.

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению ЧС:

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на территориальном уровне предусматривают:

- предотвращение, устранение или снижение до допустимого уровня отрицательного воздействия на защищаемые территории, здания и

сооружения действующих и связанных с ними возможных опасных процессов;

- преимущественное применение активных методов защиты;
- производство работ способами, не приводящими к появлению новых и интенсификации действующих процессов; сохранение заповедных зон, ландшафтов, памятников и т.п.;
- сочетание проводимых предупредительных мероприятий, с мероприятиями по охране окружающей среды;
- мониторинг и систематический контроль (в необходимых случаях) за состоянием защищаемых территорий и объектов и за работой инженерных защитных сооружений (дамб, плотин, и др.).

На объектах экономики, использующих аварийно химически опасные вещества, должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

- постоянный контроль за содержанием АХОВ в помещениях с помощью автоматических газоанализаторов;
- содержание в исправном состоянии оборудования, контрольно-измерительных приборов, средств автоматизации, трубопроводов и мест хранения АХОВ;
- хранение запасов АХОВ в объемах, не превышающих производственной потребности;
- хранение АХОВ в емкостях специальной конструкции, со сливными ямами, заполненными нейтрализующими веществами;
- наличие пустых резервных емкостей для перекачки в них АХОВ в случае аварии;
- оборудование системы водной нейтрализации хлора, путем постановки водной завесы;
- надежная охрана хранилищ с АХОВ;

- создание локальных систем оповещения на химически опасных объектах;
- осуществление жесткого контроля за соблюдением технологических норм при работе с АХОВ;
- создание, обеспечение необходимой техникой и имуществом, поддержание в постоянной готовности аварийно-спасательных формирований, допуск их к работе с АХОВ;
- четкое планирование эвакуации населения из зоны возможного заражения;
- организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций на химически опасных объектах.
- переход на бесхлорное производство, а для аммиачных холодильных установок на фреон.

На взрывопожароопасных объектах экономики необходимо осуществлять:

- строительство и ремонт пожарных водоемов, пирсов и подъездов к ним;
- установку систем пожарной сигнализации;
- монтаж автоматических установок пожаротушения;
- обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования;
- соблюдение технологических норм перевозки и хранения взрывчатых веществ и проведения взрывных работ;
- профилактическую работу среди населения;
- поддержание в готовности противопожарных формирований.

На застраиваемых территориях инженерная защита должна предусматривать создание единой комплексной территориальной системы или локальных(пообъектных) защитных сооружений.

Из природных опасностей угрозой для населения поселения представляют оползневые и эрозионные процессы, а также подтопления и наводнения, вызванные таянием снега в весенний период.

Противоэрозионные мероприятия должны включать:

- искусственное понижение уровня подземных вод;
- агролесомелиорацию;
- закрепление грунтов различными способами;
- строительство удерживающих сооружений (подпорные стены, свайные конструкции и столбы, анкерные крепления, поддерживающие стены; контрфорсы; опояски; облицовочные стены).

Мероприятия по защите территорий от затоплений и подтоплений включают:

- искусственное повышение поверхности территорий;
- устройство дамб обвалования;
- регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;
- устройство дренажных систем и отдельных дренажей;

Мероприятия по защите территорий поселения от лесных пожаров:

Лесные пожары представляют серьезную опасность для населения, природной среды и экономики.

- Основными мероприятиями по недопущению лесных пожаров является предупредительная и профилактическая работа с населением и персоналом различных производственных объектов;
- Своевременное оповещение, и прибытие на место возгорания в кратчайшие сроки пожарных отрядов.

В соответствии со статьей 53 Лесного Кодекса РФ меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

- Противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов.
- Создание систем, средств предупреждения тушения лесных пожаров (пожарная техника и оборудование, пожарное снаряжение и др.), содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности.
- Мониторинг пожарной опасности в лесах.
- Разработка планов тушения лесных пожаров.
- Тушения лесных пожаров.

В целях выполнения требования законодательства о пожарной безопасности на территории поселения предусматривается:

- создание нового поста пожарной охраны в с. Мостовое;
- строительство и благоустройство пирса в д. Старая Бисарка;
- строительство пожарных резервуаров в д. Ст. Бисарка
- выполнения комплекса профилактических мероприятий (оканавливание, расчистка лесных массивов и т. д).

Перечисленные в разделе мероприятия должны осуществляться единым комплексом в течение всего расчетного срока генерального плана МО «Мостовинское».

**ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МО «МОСТОВИНСКОЕ»**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
I. Территория				
1.1	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	1564	1564
1.2	Общая площадь земель в границах населенных пунктов (по каждому населенному пункту)	га	231	260
1.3	зона земель сельскохозяйственного использования	га	1116	1087
1.4	Земли под дороги	га	2	2
1.5	водные поверхности	га	5	5
1.6	зона земель лесного фонда	га	57	57
1.7	Земли древесно-кустарниковых насаждений	га	152	152
1.8	Прочие земли	га	1	1

II. Население				
2.1	общая численность постоянного населения (по муниципальному образованию)	чел.	1409	1541
	численность постоянного населения (по каждому населенному пункту)	чел.		
	с.Мостовое		1314	1353
	д. Заборье		68	70
	д. Старая Бисарка		27	28
2.2	плотность населения поселения	чел. на га	1 чел на 1,11 га	1 чел на 1,01 га
2.3	возрастная структура населения:			
2.3.1	население младше трудоспособного возраста	%	19,9	20,4
2.3.2	население в трудоспособном возрасте	%	64,7	65,2
2.3.3	население старше трудоспособного возраста	%	15,4	14,4
III. Жилищный фонд				
3.1	средняя обеспеченность населения общ.площадью (по муниципальному образованию)	м ² /чел	16,46	22,5
3.2	общий объем жилищного фонда	м ²	23200	34673

IV. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения (по муниципальному образованию и по каждому населенному пункту)				
4.1	объекты учебно-образовательного назначения	единиц	2	1
4.2	объекты здравоохранения	единиц	1	
4.3	объекты социального обеспечения	единиц		
4.4	спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты	единиц	1	
4.5	объекты культурно-досугового назначения	единиц	1	1
4.6	объекты торгового назначения	единиц	6	
4.7	объекты общественного питания	единиц		
4.8	организации и учреждения управления	единиц	1	
4.9	учреждения жилищно-коммунального хозяйства	единиц	1	
4.10	объекты бытового обслуживания	единиц		
4.11	объекты связи	единиц	1	
4.12	объекты специального назначения	единиц		

V. Транспортная инфраструктура (по муниципальному образованию и по каждому населенному пункту)				
5.1	протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус	км	18,77	18,77
5.2	протяженность основных улиц и проездов:			
5.2.1	- всего	км	18,77	18,77
5.2.2	в том числе: - протяженность линий общ. пассажирского транспорта	км	1	1
VI. Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
7.1	водоснабжение			
7.2	Водопотребление всего:	тыс. куб. м/в сутки	0,210	0,247
7.2.1	в том числе: - на хозяйственно-питьевые нужды	тыс. куб. м/в сутки	0,206	0,225
7.3	среднесуточное водопотребление на 1 человека	л./в сутки на чел.	146	176
7.3.1	в том числе: - на хозяйственно-питьевые нужды	л./в сутки на чел.	146	160
7.4	протяженность сетей канализации	км	0,72	2,16
7.5	Общее поступление сточных вод - всего	тыс. куб. м/в сутки	108,95	108,95

7.5.1	в том числе: - хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. куб. м/в сутки	108,95	108,95
7.6	электроснабжение			
7.6.1	потребность в электроэнергии - всего	млн. кВт.ч./в год	0,118	0,129
7.6.2	- на коммунально-бытовые нужды	млн. кВт.ч./в год	0,112	0,123
7.6.3	потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт.ч.	84	84
7.6.4	в том числе: - на коммунально-бытовые нужды	кВт.ч.	80	80
7.7	Газоснабжение			
7.7.1	потребление газа - всего	млн. куб. м/год	-	-
7.7.2	протяженность сетей	км	8,280	-
7.8	Связь			
7.8.1	охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100
7.8.2	обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров		