

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

По результатам публичных слушаний по вопросу: внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Усть-Сарапульское»

Объект обсуждения: рассмотрения проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Усть-Сарапульское» в части изменения градостроительных регламентов по видам и параметрам разрешённого строительства в части установления:

- предельного (минимального и (или) максимального) размера земельного участка и предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- предельного количества этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

Основание для проведения:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Положение о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Усть-Сарапульское» утвержденное решением совета депутатов МО «Усть-Сарапульское» № 42 от 20.11.2006 г.
- Постановление Главы муниципального образования «Усть-Сарапульское», от 05.07.2016 № 07 «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Усть-Сарапульское»

Организатор публичных слушаний: Администрация муниципального образования «Усть-Сарапульское».

Сроки проведения: 14.10.2016 г.

Место размещение материалов проекта:

- Администрация муниципального образования «Усть-Сарапульское»;
- СДК д.Усть-Сарапулка, клуб в д. Непряха;
- Филиал Усть-Сарапульской ЦБС;
- Интернет-страница Администрации муниципального образования «Усть-Сарапульское».

Количество письменных отзывов – не поступало.

На публичных слушаниях присутствовало : д. Усть-Сарапулка 10 человек.
д. Непряха 20 человек.
д. Лубянки 5 человек

Заключение:

Публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Усть-Сарапульское» проведены в соответствии с действующим законодательством. Отрицательных отзывов в Администрацию не поступало.

Решили:

1. Информацию о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Усть-Сарапульское» принять к сведению
2. Рекомендовать Администрации муниципального образования «Усть-Сарапульское» направить обращения в Министерство строительства и жилищной политики УР об утверждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Усть-Сарапульское» в части изменения градостроительных регламентов по видам и параметрам разрешённого строительства в части установления:
 - предельного (минимального и (или) максимального) размера земельного участка и предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
 - минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
 - предельного количества этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
 - максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.
3. Установить следующие места для ознакомления с материалами, утверждёнными на публичных слушаниях:
 - Администрация муниципального образования «Усть-Сарапульское»;
 - СДК д.Усть-Сарапулка, клуб в д. Непряха;
 - Филиал Усть-Сарапульской ЦБС;
 - Интернет-страница Администрации муниципального образования «Усть-Сарапульское».

Председатель публичных слушаний

Ф.С. Пономарева