



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «УСТЬ-САРАПУЛЬСКОЕ»

## РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Усть-Сарапульское» от 27 апреля 2018 года № 53/4

«О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Усть-Сарапульское»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 1, частью 3 статьи 3 Федерального закона от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», законом Удмуртской Республики от 18 ноября 2014 № 63-РЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Удмуртской Республики порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом муниципального образования «Усть-Сарапульское», Совет депутатов муниципального образования «Усть-Сарапульское» **решает:**

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования «Усть-Сарапульское» от 27 апреля 2018 года 53/4 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Усть-Сарапульское» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«Установить, что налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.»

1.2. Абзац 1 подпункта 1 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат, объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом:»

1.3. Подпункт 2 пункта 3 изложить в следующей редакции: «в отношении гаражей и машино-мест, в том числе включенных в подпункты 4 и 5 данного пункта, а также хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках,

предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства - 0,1 процента;»

1.4. Абзац 1 подпункта 3 пункта 3 изложить в следующей редакции: «в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом:»

1.5. Подпункт 5.3 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«1) квартира, часть квартиры или комната;

2) жилой дом или часть жилого дома;

3) помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;

4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;

5) гараж или машино-место.»

1.6. Пункт 6 изложить в следующей редакции: «Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.»

1.7. В пункте 9 слово «представляют» заменить на слова «могут предоставить».

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования. Подпункты 1.1 и 1.7 пункта 1 распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2018 года.

3. Опубликовать настоящее решение в соответствии со статьей 40 Устава муниципального образования «Усть-Сарапульское».

Глава муниципального образования



Ф.С. Пономарева

д. Усть-Сарапулка

26 ноября 2018 г.

№ 69/4