



## РЕШЕНИЕ

Совета депутатов муниципального образования «Сарапульский район»

**О внесении изменений в Положение о порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Сарапульский район»**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Сарапульский район», Совет депутатов муниципального образования «Сарапульский район» р е ш а е т:

1. Внести в Положение о порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Сарапульский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Сарапульский район» от 30 апреля 2020 года № 247/13 следующее изменение:

1.1. Приложение № 4 «Порядок определения величины арендной платы за пользование находящимися в муниципальной собственности объектами ЖКХ (жилой фонд, гостиницы (за исключением туристических), дома и общежития для приезжих, объекты внешнего благоустройства, искусственные сооружения, бассейны, сооружения и оборудование пляжей, а также объекты тепло- и электроснабжения населения, участки, цехи, базы, мастерские, гаражи, специальные машины и механизмы, складские помещения, предназначенные для технического обслуживания и ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства социально-культурной сферы, физкультуры и спорта, статья 275.1 Налогового Кодекса РФ) изложить в новой редакции, согласно Приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

3. Опубликовать настоящее решение в соответствии со статьями 40,41 Устава муниципального образования «Сарапульский район».

Председатель Совета депутатов

Л.П. Шеронова

Глава муниципального образования  
«Сарапульский район»

И.В. Асабин

с. Сигаево  
23 июля 2020г.  
№ 256/4



ВЕДУЩИЙ  
СПЕЦИАЛИСТ -  
ЭКСПЕРТ  
Н.А. ПЕЧЕРСКИХ



КОПИЯ

Приложение к решению Совета депутатов  
муниципального образования «Сарапульский район»  
от 23 июля 2020 г. № 256/4

Приложение № 4  
к Положению о порядке предоставления в аренду  
имущества, находящегося в собственности  
муниципального образования «Сарапульский район»

### ПОРЯДОК

определения величины арендной платы за пользование находящимися в муниципальной собственности объектами ЖКХ (жилой фонд, гостиницы (за исключением туристических), дома и общежития для приезжих, объекты внешнего благоустройства, искусственные сооружения, бассейны, сооружения и оборудование пляжей, а также объекты тепло- и электроснабжения населения, участки, цехи, базы, мастерские, гаражи, специальные машины и механизмы, складские помещения, предназначенные для технического обслуживания и ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства социально-культурной сферы, физкультуры и спорта, статья 275.1 Налогового Кодекса РФ)

за исключением объектов, указанных в приложении № 1, 3, 5

Арендатор \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Наименование объекта ЖКХ \_\_\_\_\_

Балансовая стоимость, руб. (Б) \_\_\_\_\_

Норма амортизации, % (Н<sub>а</sub>) \_\_\_\_\_

Норма амортизации рассчитывается по формуле:

$$N_a = 1 / N * 100\%$$

где N-срок полезного использования (применяется согласно Постановления Правительства РФ от 01.01.2002 N 1 "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы").

Величина годовой арендной платы (А) определяется по формуле:

$$A = B * N_a * 0,1 * 1,20$$

Где 0,1- коэффициент вида деятельности (применяется за исключением аренды объектов внешнего благоустройства, искусственных сооружений, бассейнов, сооружений и оборудования пляжей, а также объектов электроснабжения населения)

1,20 - НДС



ВЕДУЩИЙ  
СПЕЦИАЛИСТ -  
ЭКСПЕРТ  
Н. А. ПЕЧЕРСКИХ

КОПИЯ  
ВЕРНА