

Утверждено  
Решением Совета депутатов МО «Мостовинское»  
от 28.12.2013 №57/1

**Генеральный план**  
муниципального образования «Мостовинское»  
Сарапульского района  
Удмуртской Республики

ТОМ 1

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

## Структура и состав материалов

№№ частей	№№ разделов	Наименование	Комплектация по томам
<b>Генерального план</b>			
Часть 1	<b>Положения о территориальном планировании</b>		<b>Том 1</b>
	Раздел 1	Цели и задачи территориального планирования	
	Раздел 2	Мероприятия по территориальному планированию и последовательность их выполнения	
<b>Материалы по обоснованию генерального плана</b>			
Часть 1	<b>Описание обоснований генерального плана</b>		<b>Том 2</b>
	Раздел 1	Анализ состояния и перспектив комплексного развития территории	
	Раздел 2	Обоснование вариантов решения задач территориального планирования	
	Раздел 3	Перечень мероприятий по территориальному планированию	
	Раздел 4	Обоснование предложений по территориальному планированию, этапы их реализации	
	Раздел 5	Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
<b>Графические материалы:</b>			
	<b>Материалы утверждаемой части</b>		<b>M1:10000</b>
	<b>Карта 1</b> Карта существующих и планируемых границ поселения и населенных пунктов, входящих в его состав		
	<b>Карта 2</b> Карта существующих и планируемых границ функциональных зон		
	<b>Карта 6</b> Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения		
	<b>Материалы по обоснованию</b>		
	<b>Карта 3</b> Карта размещения объектов федерального, регионального и местного значения		
	<b>Карта 4</b> Карта размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур		

<b>Карта 5</b> Схема современного использования территории. (Опорный план)	<b>M1:10000</b>
<b>Карта 7</b> Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
<b>Карта 8</b> Карта территорий объектов культурного наследия	
<b>Карта 9</b> Карта зон с особыми условиями использования территорий	
<b>Карта 10</b> Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения (при их наличии)	

## ОГЛАВЛЕНИЕ

		№№ стр.
	ВВЕДЕНИЕ	7
	РАЗДЕЛ 1 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ	8
1.1	Основные положения о генеральном плане	8
1.2	Цели территориального планирования	9
1.3	Задачи территориального планирования	10
	РАЗДЕЛ 2 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ	12
2.1	Предложение по изменению границ	12
2.2	Мероприятия по развитию планировочной структуры поселения и развития населенных пунктов	12
2.3	Мероприятия по развитию жилищного строительства	12
2.4	Мероприятия по развитию сельскохозяйственного комплекса	13
2.5	Мероприятия системы социального и культурно-бытового обслуживания	13
2.6	Мероприятия по развитию туристско-рекреационных зон	14
2.7	Транспортная инфраструктура	15
2.8	Инженерная инфраструктура	15
2.8.1	Мероприятия по развитию системы газоснабжения	15
2.8.2	Мероприятия по развитию системы электроснабжения	16
2.8.3	Мероприятия по развитию системы водоснабжения и водоотведения	17
2.8.4	Мероприятия по развитию системы связи	17
2.8.5	Мероприятия по развитию системы теплоснабжения	18

---

2.9	Охрана объектов культурного наследия	19
2.10	Мероприятия по сохранению и развитию сети ООПТ	19
2.11	Мероприятия по охране окружающей природной среды	22
2.11.1	Мероприятия по охране атмосферного воздуха	22
2.11.2	Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод	23
2.11.3	Мероприятия по охране и восстановлению почв	25
2.11.4	Мероприятия по утилизации и переработке бытовых отходов, отходов промышленного производства и биологических отходов	26
2.12	Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	28

## **Введение**

Генеральный план МО «Мостовинское» относится к градостроительной документации муниципального уровня и разработан согласно «Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утверждённой приказом Госстроя России от 29 октября 2002 года № 150 и зарегистрированной в Министерстве юстиции Российской Федерации 12 февраля 2003 года, регистрационный № 4207

При разработке данной градостроительной документации руководствовались: Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами и правовыми актами Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, Федеральными градостроительными нормами и правилами, нормативно-техническими документами в области градостроительства, государственными стандартами, федеральными специальными нормативами и правилами, градостроительными нормативами и правилами субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Генеральный план сельского поселения разработан на расчётный срок до 2035 года, с выделением первой очереди до 2020 года. Ряд проектных предложений может быть реализовано за пределами расчётного срока (в отдалённой перспективе).

---

## **РАЗДЕЛ 1 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

### **1.1 Основные положения о генеральном плане**

Генеральный план разработан в качестве градостроительного документа, обосновывающий социально – экономическую модель развития поселения на расчётный период:

I период – до 2020 года (включительно)

II период – до 2035 года (включительно)

Генеральный план подготовлен применительно ко всей территории поселения и является нормативным правовым актом и обязателен к соблюдению.

Генеральный план устанавливает границы населенных пунктов, функциональное зонирование, местоположение и перечень объектов местного значения поселения. Границы и объекты, не относящиеся к границам населенных пунктов, функциональному зонированию, объектам местного значения поселения, отображены информационно и устанавливаются иными нормативными документами в соответствии с Законодательством.

Генеральный план является основой для градостроительного зонирования и планировки территории поселения.

Пространственная точность картографических материалов соответствует масштабу 1:10000.

Обязательным приложением к Генеральному плану является электронная версия картографических материалов в формате JPG, пространственная точность которых соответствует масштабу 1:10000.

### **1.2 Цели территориального планирования**

Генеральный план – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.



---

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах настоящего и будущих поколений условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Основными целями Генерального плана являются:

-определение долгосрочной стратегии и этапов градостроительного планирования развития территории поселения на основе комплексной оценки социально-экономического, природно-климатического, экологического состояния поселения, его ресурсного потенциала.

-выбор оптимального решения архитектурно-планировочной организации и функционального зонирования территории поселения.

- создание условий для устойчивого развития территории поселения и его инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;

- обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований при осуществлении градостроительной деятельности;

- создание действенного инструмента управления развитием территории;

- формирование конкурентоспособной и инвестиционно привлекательной территории, путем обеспечения участков для размещения объектов промышленного, сельскохозяйственного, социального и иного назначения;

- повышение экономической безопасности, ликвидация отраслевых и территориальных диспропорций

- разграничение полномочий в области землепользования путем определения назначения территорий поселения;

- выработка решений по планировочной организации и созданию условий для проведения градостроительного зонирования, для достижения высокого уровня социально-экономического развития, адекватного имеющемуся потенциалу
- учет природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах;
- создания условий для развития малого предпринимательства на территории поселения;
- гармонизация территориальной организации хозяйства, систем расселения и рынка труда
- обеспечение осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения.

### **1.3 Задачи территориального планирования**

Для реализации указанных выше целей Генеральным планом решены следующие основные задачи:

- С учетом сложившегося и перспективного землепользования установлены границы населенных пунктов.
- Учитывая существующее и планируемое функциональное назначение, установлено функциональное зонирование территории и определены границы функциональных зон.
- На основе границ функциональных зон создан планировочный каркас территории поселения.
- Определён перечень мероприятий по территориальному планированию, размещению объектов местного значения;
- Выявлены ограничения по использованию территории, в том числе с учетом негативного воздействия факторов природного и техногенного

происхождения, устанавливаются зоны с особыми условиями использования территории;

- Для электронного обмена информацией, публикации и использования в компьютерных средствах созданы электронные версии Генерального плана в растровом виде.

---

## **РАЗДЕЛ 2            МЕРОПРИЯТИЯ            ПО            ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ**

### **2.1 Предложение по изменению границ**

Генеральным планом предлагается изменение границ изменение границ населенного пункта с. Мостовое – первая очередь.

### **2.2 Мероприятия по развитию планировочной структуры поселения и развития населенных пунктов**

Изменения в планировочную структуру поселения вносить не планируется. Мероприятия по развитию населенных пунктов включает предложения по выделению площадок под различные виды строительства. Развитие предполагается в черте существующих населенных пунктов и землях, предполагаемых к присоединению.

Проектом генерального плана рекомендуется предусмотреть резервную территорию близ с. Мостовое (29 га).

### **2.3 Мероприятия по развитию жилищного строительства**

Предполагается увеличение средней обеспеченности жилой площадью на уровне 20,5 м<sup>2</sup> на одного жителя -первая очередь.

Достижение обеспеченности населения жилищным фондом на уровне 22,5 м<sup>2</sup> на одного жителя- вторая очередь.

Застройка новых территорий рекомендуется путем комплексного освоения с предварительным строительством сетей инженерно-технического обеспечения и дорожной инфраструктуры.

Генеральным планом рекомендуется индивидуальное жилищное строительство. Последовательность застройки Генеральным планом не

регламентируется и устанавливается отдельными решениями органов местного самоуправления.

## **2.4 Мероприятия по развитию сельскохозяйственного комплекса**

Мероприятия по развитию промышленного комплекса определяются действующими и перспективными целевыми программами Удмуртской Республики и Российской Федерации.

На первую очередь предлагается привлечение инвестиций для реконструкции на территории поселения следующих сельскохозяйственных предприятий:

- реконструкция животноводческого комплекса на 500 гол. в с. Мостовое;
- обновление оборудования зерно- сушительного комплекса в с. Мостовое;
- новое строительство сельскохозяйственного предприятия (строительство животноводческой фермы КРС -1200 голов) в северной части от с. Мостовое- 30 га.

## **2.5 Мероприятия системы социального и культурно-бытового обслуживания**

Исходя из анализа, который был приведен в таблице 2.2.2.1, приняты следующие проектные решения по строительству и капитальному ремонту объектов социального и культурно-бытового обслуживания.

Таблица 2.5.1 Учреждения системы социального и культурно-бытового обслуживания

№ п/п	Наименование учреждений	Существующие размещение	Проектируемое размещение
-------	-------------------------	-------------------------	--------------------------

	обслуживания		
1	2	3	4
<b>Учреждения народного образования</b>			
1	Общеобразовательные школы	Строительство пристроя к зданию средней общеобразовательной школы	с. Мостовое –первая очередь
<b>Учреждения культуры</b>			
2	Многофункциональный культурно-досуговый центр	строительство	с. Мостовое –вторая очередь
<b>Учреждения здравоохранения</b>			
3	ФАП	ремонт	с. Мостовое –первая очередь

## **2.6 Мероприятия по развитию туристско-рекреационных зон**

Использовать с. Мостовое как туристско-этнографическую площадку для организации и проведения межнациональных и этнокультурных праздников и фестивалей.

## **2.7 Транспортная инфраструктура**

Развитие территории напрямую зависит от деятельности предприятий, расположенных на территории поселения и развития малого бизнеса.

Одновременно на развитии отдельных населенных пунктов прямо сказывается и их отдаленность от основных автодорог республики и района.

Так, село Мостовое находится в 9 километрах южнее трассы Сарапул- Кигбаево, связь с с. Мостовое автодорогами на д. Заборье и на д. Ст . Бисарка обеспечивается ведомственными трассами нефтяников.

На перспективу вероятно прокладка автомагистрали несколько севернее с. Мостовое , что должно стать дополнительным стимулом для подъема производства в с. Мостовое.

Реконструкция существующей сети, автомобильных дорог до требуемого уровня технического состояния в соответствии с технологическими нормами в рамках республиканской целевых программ- до конца второй очереди. Мероприятия по реконструкции должны осуществляться по согласованию с ГУ «Управдор УР».

## **2.8 Инженерная инфраструктура**

### **2.8.1 Мероприятия по развитию системы газоснабжения**

Перспектива развития газоснабжения МО «Мостовинское» будет выполняться на основании Республиканской целевой программы Газификация Удмуртской Республики на 2010 — 2014 годы» № 269, утвержденной постановлением Правительства Удмуртской Республики от 21

сентября 2009 года и в соответствии с разработанной схемой газоснабжения района:

-Строительство разводящих газовых сетей в с. Мостовое- первая очередь;

-Строительство разводящих газовых сетей в д. Заборье - вторая очередь;

-Строительство разводящих газовых сетей в д. Старая Бисарка- вторая очередь;

- Строительство ГРП в д. Заборье и в д. Старая Бисарка- вторая очередь.

### **2.8.2 Мероприятия по развитию системы электроснабжения**

Для надёжного обеспечения электроэнергией потребителей поселения на перспективу потребуются проведение следующих мероприятий.

Первая очередь:

- создания резервируемых систем для объектов I категории надежности электроснабжения, неохваченных в существующей схеме;

- реконструкцию трансформаторных подстанций со сроком эксплуатации более 25 лет;

- внедрения энергосберегающих технологий;

- Проведения поэтапной реконструкции с заменой устаревшего оборудования:

- на ПС 110/35 кВ- замену масляных выключателей на вакуумные на фидерах отходящих линий 10 кВ с установкой электронных счетчиков (узлы учета электроэнергии), оборудования РЗ и А и устройства диспетчерских пунктов;

- на ВЛ-10 кВ- замену деревянных опор на железобетонные, устаревших разъединителей, выключателей нагрузки и т.п. с учетом плановых ремонтов;



- на ТП10/0,4 кВ в пунктах секционирования фидеров произвести замену вводных и секционных ячеек 10 кВ, на ячейки с вакуумными выключателями, а также узлы учета электроэнергии, отвечающие современным требованиям.

Вторая очередь:

- прокладка воздушной ЛЭП 110 кВ через территорию поселения.

### **2.8.3 Мероприятия по развитию системы водоснабжения и водоотведения**

Для обеспечения населения МО «Мостовинское» подземной водой питьевого качества и в достаточном количестве рекомендуются следующие мероприятия:

- организовать установку зон санитарной охраны в составе трех поясов для всех источников хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02;
- предусмотреть развитие систем водоснабжения во всех населенных пунктах;

Основные мероприятия по развитию системы водоотведения:

-Строительство в с. Мостовое очистных сооружений с полной биологической очисткой с пропускной способностью 100 м<sup>3</sup> в сутки; - первая очередь;

-Водоотведение во всех населённых пунктах поселения, канализационные стоки от жилых домов и общественных зданий, оборудованных внутренней канализацией собирать в специальные выгребные ямы и по мере их заполнения осуществлять вывоз канализационных стоков в специально отведенные места(очистные сооружения г. Сарапул).-первая очередь.

### **2.8.4 Мероприятия по развитию системы связи**

Основные мероприятия по развитию средств связи, телекоммуникации, теле и радиовещания:

- для улучшения качества связи, а также возможности предоставления широкого спектра услуг, проектом рекомендуется замена существующих АТС координатного типа на электронные АТС, с последующим строительством линейно-кабельных сооружений.
- развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии;
- развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг: электронной почты, пунктов Internet для населения на основе автоматизированной сети связи Республики;
- повышение доступности и надежности связи путем повышения емкости сети и конкурентоспособности разных операторов;
- увеличение количества программ теле и радиовещания, подготовка сети телевизионного вещания к переходу в 2015 году в России на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах.
- обеспечение охвата населения всего поселения приемами сигналов единой дежурно-диспетчерской службы района(ЕДДС ПЧ- ) при возникновении чрезвычайных ситуаций и мероприятий по гражданской обороне. Для приема сигналов ГО и ЧС рекомендуется использовать систему речевого оповещения и управления эвакуацией людей по радиоканалу «Радиус», а также радиоприемники «Лири 248-1», работающие в УКВ диапазоне с принудительной функцией оповещения в диапазоне частот МЧС.
- обеспечение охвата населения всего поселения приемом четырех программ (трех федеральных и одной местной), в соответствии с Распоряжением Правительства РФ №1063-р от 03.07.1996г. «О введении нормативов охвата населения многопрограммным телевидением»

### **2.8.5 Мероприятия по развитию системы теплоснабжения**

Основными мероприятиями по развитию теплоснабжения в поселении будут:

- замена технически и морально устаревшего оборудование и технологий на наиболее энергоэффективные (на теплоисточниках и при транспорте тепла);

- реконструкция котельных с переводом на использование природного газа с целью снижения себестоимости вырабатываемой тепловой энергии и уменьшения вредного воздействия на окружающую среду;

- обеспечение приборным учетом расхода ТЭР на предприятиях и в организациях;

- утепление ограждающих конструкций зданий с целью снижения теплопотерь;

- оптимизация схем энергоснабжения;

- автоматизация режимов работы систем энергоснабжения и потребления.

- строительство модульных котельных полной заводской готовности-БМК(целесообразно из-за приближения источника теплоснабжения к центру нагрузки и уменьшению затрат на транспортировку тепловой энергии);

- внедрение использования объектов малой энергетики с комбинированной выработкой тепла и электроэнергии в местах целесообразного их применения.

### **2.9 Охрана объектов культурного наследия**

Мероприятия на первую очередь :

Генеральным планом предлагаются мероприятия по углублению и расширению исследований:

- Выявление объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.
- Проведение в отношении объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия государственной историко-культурной экспертизы и присвоение им статуса выявленных объектов культурного наследия.
- Включение выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, в соответствии с заключениями государственной историко-культурной экспертизы в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, определение их категорий.
- Соблюдение в отношении объектов культурного наследия, выявленных, объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия требований законодательства об охране объектов культурного наследия в РФ и УР.

Генеральным планом предлагаются мероприятия по совершенствованию учета и охранного зонирования:

- Проведение работ по установлению границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и выявленных объектов культурного наследия.

Перевод земель в границах территорий объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия в категорию земель историко-культурного назначения.

- Проведение на территории поселения учета выявленных памятников

археологии на уровне, соответствующем их правовому статусу объектов культурного наследия федерального значения.

- Разработка (корректировка) историко-культурных опорных планов и проектов зон охраны объектов культурного наследия населенных пунктов.

Генеральным планом предлагаются мероприятия по использованию историко-культурного наследия:

- Разработка концепции социально-экономического развития старинных населенного пункта с. Мостовое, с учетом максимального сохранения и использования их культурного наследия (в культурно-познавательных и туристических целях).

- Сохранение, консервация неиспользуемых культовых объектов, пребывающих в заброшенном состоянии.

## **2.10 Мероприятия по сохранению и развитию сети ООПТ**

Основной задачей сети ООПТ является сохранение уникальных и типичных природных комплексов и объектов, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение.

В целях обеспечения сохранения и развития ООПТ необходимо предусмотреть выполнение следующих мероприятий:

- Организовать работы по определению особо охраняемых природных территорий местного значения в соответствии с Порядком, утверждённым постановлением Правительства УР от 28 сентября 2009 года №278, и приданию им правового режима земель особо охраняемых природных территорий;

- Усилить контроль за соблюдением режима особой охраны ООПТ местного значения;

- Обеспечить функционирование ООПТ местного значения в соответствии с их статусом;
- Организация и ведение кадастра ООПТ местного значения в целях учета и оценки их состояния, определения перспектив развития, повышения эффективности функционирования;
- Ведение мониторинга состояния природных комплексов ООПТ местного значения.

Проектные предложения на первый расчетный период:

- Площадь ООПТ «Кырыкмасский генетический резерват» предлагается увеличить с 401 га до 990 га.

## **2.11 Мероприятия по охране окружающей природной среды**

### **2.11.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

- Разработка и утверждение нормативов предельно-допустимых выбросов (ПДВ) в атмосферу по всем предприятиям поселения;
- Организация контроля атмосферного воздуха в населенных пунктах и в зонах влияния автомобильного транспорта;

Проведение комплекса мероприятий по организации санитарно-защитных зон предприятий:

- разработка проектов и организация санитарно-защитных зон от действующих промышленных предприятий с выводом из них жилой застройки;
- организация санитарно-защитных зон, зон отступа застройки, охранных коридоров от энергетических, радиотехнических объектов, объектов

---

автомобильного транспорта, вдоль магистральных трубопроводов в соответствии с отраслевыми нормативными требованиями;

- благоустройство, озеленение СЗЗ согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».

Достижение нормативов по охране атмосферного воздуха (ПДВ, ПДК) на стационарных источниках выбросов загрязняющих веществ на основе:

- совершенствования эколого-технологических параметров производственных процессов на предприятиях, вносящих наиболее значимый вклад в формирование рисков для здоровья населения поселения;

- оснащения источников выбросов загрязняющих веществ газоочистными и пылеулавливающими установками;

- выведения территорий производственных предприятий из жилой застройки.

- Перевод на природный газ всех котельных, работающих на мазуте, печном топливе, угле, нефти и проектирование новых котельных на газовом топливе в газифицированных населенных пунктах поселения;

Достижение нормативов по охране атмосферного воздуха (ПДВ, ПДК) от передвижных источников, на основе:

- разработки и реализации мероприятий по переводу автомобильного транспорта на газомоторное топливо (развитие сети ГАЗС и др.);

- снижения токсичности отработавших газов благодаря улучшению технического состояния парка автотранспортных средств;

- организации контрольно-регулирующих пунктов по проверке сокращения токсичности выхлопных газов автомобилей;

- улучшения качества дорожного покрытия.



### **2.11.2. Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод**

Для улучшения качества питьевой воды, сохранения чистоты поверхностных и подземных природных вод и уменьшения возможного негативного воздействия на водные объекты промышленных и сельскохозяйственных предприятий, коммунально-бытовых и ливневых стоков необходимо проведение природоохранных мероприятий на территории поселения.

Разработка и осуществление природоохранных программ на нефтедобывающих предприятиях с целью:

- предотвращения аварийных ситуаций, приводящих к загрязнению поверхностных водоемов и водотоков нефтью и нефтепродуктами;
- предотвращения попадания высокоминерализованных рассолов в подземные горизонты пресных вод;
- проведения геоэкологического мониторинга на территории нефтяных месторождений;

Приведение состояния водоохранных зон и прибрежных защитных полос в полное соответствие требованиям Водного кодекса РФ:

- очистка территории водоохранных зон от несанкционированных свалок бытового и строительного мусора, навоза, мазута, отходов производства;
- вынос и запрещение строительства животноводческих комплексов в водоохранных зонах.
- Разработка и установление зон санитарной охраны в составе трех поясов для всех источников хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.
- Предотвращение накопления промышленных и бытовых отходов на площадях водосбора и в местах залегания подземных вод, используемых для питьевого или промышленного водоснабжения.

---

Предотвращение попадания загрязненных сточных вод в поверхностные водные объекты и в подземные горизонты пресных вод:

- оборудование промышленных площадок, складов ГСМ, территорий автозаправочных станций, расположенных на водосборных площадях, системами сбора и очистки сточных вод (нефтеловушками, устройствами для улавливания мусора);
- обваловка территорий животноводческих ферм, оборудование их системой сбора и очистки сточных вод;
- усиление контроля за утилизацией выгребных стоков поселения.
- Предотвращение неорганизованного сброса поверхностных вод с территорий населенных пунктов, сельскохозяйственных и промышленных предприятий, зон отдыха путем строительства сетей ливневой канализации с очистными сооружениями.
- Строительство и реконструкция систем централизованного водоснабжения в развиваемых сельских населенных пунктах с использованием подземных источников.

### **2.11.3. Мероприятия по охране и восстановлению почв**

- Сохранение сложившейся структуры земельных угодий.
- Посадка защитных лесополос вдоль сельскохозяйственных полей для предотвращения эрозии почв.
- Повышение плодородности почв за счет внесения удобрений в строгом соответствии с потребностями почв в отдельных химических компонентах.
- Улучшение качества естественных лугов и пастбищ путем агромелиоративных работ и регулирования выпаса скота.
- Проведение мелиоративных мероприятий в местах подтопления почв грунтовыми водами.

- 
- Проведение технической рекультивации земель, нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей, обустройстве нефтепромыслов и добыче полезных ископаемых.
  - Разработка и осуществление природоохранных программ на нефтедобывающих предприятиях с целью предотвращения аварийных ситуаций на нефтедобывающих объектах и нефтепроводах.
  - Проведение геоэкологического мониторинга (контроль за состоянием почв и грунтов, растительного и животного мира) на территории нефтяных месторождений.
  - Предотвращение загрязнения почв горюче-смазочными материалами и нефтепродуктами:
    - строительство механизированных моек автотранспорта с системой оборотного водоснабжения, нефте- и грязеловушками;
    - очистка территорий АТП, АЗС и гаражных зон.
  - Рекультивация и санация территорий ликвидируемых животноводческих ферм, сельскохозяйственных предприятий и других экологически грязных объектов.

#### **2.11.4. Мероприятия по утилизации и переработке бытовых отходов, отходов промышленного производства и биологических отходов**

Мероприятия по утилизации и переработке бытовых отходов:

- Разработка схемы санитарной очистки территории МО «Мостовинское»;

Проектом в соответствии с республиканской целевой программой «Государственная поддержка создания и развития системы переработки и захоронения отходов в Удмуртской Республике на 2010-2014 годы», предлагается создание системы сбора и вывоза отходов с

территории поселения на проектируемый полигон ТБО.

-Ликвидация (рекультивация) несанкционированных свалок ТБО, расположенной на территории поселения;

-Выбор площадок под организацию мест временного складирования ТБО на территории поселения;

-Формирование инфраструктуры, оказывающей услуги по сбору и транспортировке отходов на территории поселения;

-Создание системы раздельного сбора отходов, обеспечивающей снижение количества отходов, требующих захоронения, и исключаяющей попадание токсичные компоненты в захораниваемые отходы;

-Создание площадок компостирования органических отходов природного происхождения в местах их образования для снижения объемов транспортируемых отходов и сокращения затрат на транспортировку отходов, подлежащих захоронению;

-Организация мониторинга мест размещения отходов в целях обеспечения экологической и санитарной безопасности населения и окружающей среды;

-Создание условий для привлечения частных организаций в сферу услуг по сбору, вывозу, переработке и уничтожению отходов;

-Создание системы сбора, заготовки и переработки вторичного сырья, опасных, медицинских и биологических, крупногабаритных отходов.

Мероприятия по утилизации и переработке промышленных отходов:

-Планирование деятельности по обращению с отходами с учетом мероприятий по сокращению образования, своевременному обезвреживанию(обеззараживанию) отходов;

- Разработка проектов нормативов образования и лимитов размещения отходов на предприятиях;
- Максимальное использование отходов, образующихся на предприятиях в качестве вторичного сырья;
- Заключение договоров со специализированными предприятиями, осуществляющими прием и переработку отходов, имеющих ресурсный потенциал;
- Максимальное использование отходов минерального происхождения для рекультивации карьеров, при производстве строительных работ и ремонте дорог.

Мероприятия по утилизации и переработке биологических отходов:

- Строительство трупосжигательных печей для сельскохозяйственных предприятий.

## **2.12 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз.

Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- рациональное размещение производительных сил по территории поселения с учетом природной и техногенной безопасности;
- предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
- разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
- декларирование промышленной безопасности;
- лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
- страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
- проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
- государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

В техногенной сфере работа по предупреждению аварий ведется на конкретных объектах и производствах. Для этого используются общие научные, инженерно-конструкторские, технологические меры, служащие методической базой для предотвращения аварий.

Работу по предотвращению аварий должны вести соответствующие технологические службы предприятий, их подразделения по технике безопасности.

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению ЧС:

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на территориальном уровне предусматривают:

- предотвращение, устранение или снижение до допустимого уровня отрицательного воздействия на защищаемые территории, здания и сооружения действующих и связанных с ними возможных опасных процессов;
- преимущественное применение активных методов защиты;
- производство работ способами, не приводящими к появлению новых и интенсификации действующих процессов; сохранение заповедных зон, ландшафтов, памятников и т.п.;
- сочетание проводимых предупредительных мероприятий, с мероприятиями по охране окружающей среды;
- мониторинг и систематический контроль (в необходимых случаях) за состоянием защищаемых территорий и объектов и за работой инженерных защитных сооружений (дамб, плотин, и др.).

На объектах экономики, использующих аварийно химически опасные вещества, должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

- постоянный контроль за содержанием АХОВ в помещениях с помощью автоматических газоанализаторов;

- содержание в исправном состоянии оборудования, контрольно-измерительных приборов, средств автоматизации, трубопроводов и мест хранения АХОВ;
- хранение запасов АХОВ в объемах, не превышающих производственной потребности;
- хранение АХОВ в емкостях специальной конструкции, со сливными ямами, заполненными нейтрализующими веществами;
- наличие пустых резервных емкостей для перекачки в них АХОВ в случае аварии;
- оборудование системы водной нейтрализации хлора, путем постановки водной завесы;
- надежная охрана хранилищ с АХОВ;
- создание локальных систем оповещения на химически опасных объектах;
- осуществление жесткого контроля за соблюдением технологических норм при работе с АХОВ;
- создание, обеспечение необходимой техникой и имуществом, поддержание в постоянной готовности аварийно-спасательных формирований, допуск их к работе с АХОВ;
- четкое планирование эвакуации населения из зоны возможного заражения;
- организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций на химически опасных объектах.
- переход на бесхлорное производство, а для аммиачных холодильных установок на фреон.

На взрывопожароопасных объектах экономики необходимо осуществлять:

- строительство и ремонт пожарных водоемов, пирсов и подъездов к ним;
- установку систем пожарной сигнализации;



- монтаж автоматических установок пожаротушения;
- обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования;
- соблюдение технологических норм перевозки и хранения взрывчатых веществ и проведения взрывных работ;
- профилактическую работу среди населения;
- поддержание в готовности противопожарных формирований.

На застраиваемых территориях инженерная защита должна предусматривать создание единой комплексной территориальной системы или локальных(пообъектных) защитных сооружений.

Из природных опасностей угрозой для населения поселения представляют оползневые и эрозионные процессы, а также подтопления и наводнения, вызванные таянием снега в весенний период.

Противоэрозионные мероприятия должны включать:

- искусственное понижение уровня подземных вод;
- агролесомелиорацию;
- закрепление грунтов различными способами;
- строительство удерживающих сооружений(подпорные стены, свайные конструкции и столбы, анкерные крепления, поддерживающие стены; контрфорсы; опояски; облицовочные стены).

Мероприятия по защите территорий от затоплений и подтоплений включают:

- искусственное повышение поверхности территорий;
- устройство дамб обвалования;
- регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;
- устройство дренажных систем и отдельных дренажей;

Мероприятия по защите территорий поселения от лесных пожаров:

Лесные пожары представляют серьезную опасность для населения, природной среды и экономики.

- Основными мероприятиями по недопущению лесных пожаров является предупредительная и профилактическая работа с населением и персоналом различных производственных объектов;

- Своевременное оповещение, и прибытие на место возгорания в кратчайшие сроки пожарных отрядов.

В соответствии со статьей 53 Лесного Кодекса РФ меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

- Противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов.

- Создание систем, средств предупреждения тушения лесных пожаров (пожарная техника и оборудование, пожарное снаряжение и др.), содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности.

- Мониторинг пожарной опасности в лесах.

- Разработка планов тушения лесных пожаров.

- Тушения лесных пожаров.

В целях выполнения требования законодательства о пожарной безопасности на территории поселения предусматривается:

- создание нового поста пожарной охраны в с. Мостовое;

- строительство и благоустройство пирса в д. Старая Бисарка;

- строительство пожарных резервуаров в д. Ст. Бисарка

- выполнения комплекса профилактических мероприятий (оканавливание, расчистка лесных массивов и т. д).

Перечисленные в разделе мероприятия должны осуществляться единым комплексом в течение всего расчетного срока генерального плана МО «Мостовинское».