**ФИЛИАЛ ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА»**

**ПО УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ**

Салютовская ул., 57, г. Ижевск, 426053

тел./факс (3412) 46-07-49

e-mail: [fgu18@u18.rosreestr.ru](mailto:fgu18@u18.rosreestr.ru)

**Срок бесплатной приватизации жилья снова продлен**

Бесплатная приватизация жилья снова продлена. У желающих бесплатно стать собственниками квадратных метров теперь есть еще год. Госдума России приняла законопроект, продлевающий срок бесплатной приватизации жилья до 1 марта 2016 года. Это случилось уже в четвертый раз: бесплатная приватизация жилья должна была завершиться с принятием нового Жилищного кодекса РФ 1 января 2007 года, но затем ее сроки продлевались – сначала до 1 марта 2010 года, затем − до 1 марта 2013 года, после − до 1 марта 2015 года.

Бесплатная приватизация позволяет гражданам получить право собственности на квартиру, а значит, предоставляет возможность распоряжаться жильем на свое усмотрение - подарить, продать, завещать. В то же время новоиспеченные хозяева квадратных метров принимают на себя сопутствующие обязательства - к примеру, взносы на капитальный ремонт, оплату налога на имущество.

По данным Управления Росреестра по Удмуртской Республике, с 1999 года в Удмуртии зарегистрировано более 90 000 прав собственности на основании договоров приватизации. При этом наибольшее их количество - 46 000 пришлось на 2009-2010 годы. Сегодня в Удмуртии остаются неприватизированными 11 000 жилых помещений, а это 7,8% от всего жилищного фонда республики.

Желающим воспользоваться предоставленным правом сначала следует оформить договор приватизации, для этого необходимо обратиться в г. Ижевске в МУП «Жилсервис» или МФЦ, в других городах и районах Удмуртии - в органы местного самоуправления и МФЦ. После оформления данного договора можно зарегистрировать право собственности на недвижимость. Получить эту услугу можно в Управлении Росреестра по Удмуртии, в МФЦ, в пунктах приёма филиала кадастровой палаты. Обратиться в кадастровую палату можно как в порядке живой очереди, так и записавшись на приём через портал Росреестра или по бесплатному телефону единой справочной службы Росреестра 8-800-100-34-34.