

**ПРОГРАММА**  
**ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**  
**НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«Сигаевское»**  
**НА 2018-2022 ГОДЫ**

## Паспорт

программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Сигаевское» на 2018-2022 годы»

Наименование программы	«Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Сигаевское» на 2018-2022 годы» (далее – Программа)
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017г. №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» Методические рекомендации по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 февраля 2017г. №114.
Куратор	Глава муниципального образования «Сарапульский район»
Координатор	Заместитель главы Администрации муниципального образования «Сарапульский район» по ЖКХ, строительству, промышленности и связи
Ответственный исполнитель программы	Глава Администрации муниципального образования «Сигаевское»
Соисполнители программы	1. Отдел архитектуры и градостроительства Администрации МО «Сарапульский район» 2. Отдел охраны труда и дорожно-транспортной деятельности Управления сельского хозяйства Администрации МО «Сарапульский район»
Цели программы	- совершенствование системы комплексного благоустройства муниципального образования «Сигаевское»; - повышение уровня внешнего благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов муниципального образования «Сигаевское»; - повышение общего уровня благоустройства территории муниципального образования «Сигаевское» для обеспечения максимально благоприятных, комфортных условий для проживания и отдыха населения.
Задачи программы	1. повышение уровня благоустройства территории муниципального образования «Сигаевское»; 2. организация взаимодействия между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства территории поселения; 3. приведение в качественное состояние элементов благоустройства; 4. привлечение жителей к участию в решении проблем благоустройства; 5. привлечение к выполнению работ по благоустройству дворовых территорий студенческих строительных отрядов; 6. модернизация и развитие сети уличного освещения; оздоровление санитарной экологической обстановки в поселении и на свободных территориях, ликвидация свалок бытового мусора.
Целевые показатели	1. Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, ед. 2. Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от

(индикаторы)	<p>общего количества дворовых территорий, проценты.</p> <p>3. Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования «Сигаевское», проценты.</p> <p>4. Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, проценты.</p> <p>5. Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, проценты.</p> <p>6. Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, проценты.</p> <p>7. Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, проценты.</p> <p>8. Количество благоустроенных общественных территорий, ед.</p> <p>9. Доля благоустроенных общественных территорий муниципального образования, от общего количества общественных территорий муниципального образования;</p> <p>10. Повышения уровня информирования о мероприятиях по формированию современной городской среды муниципального образования;</p> <p>11. Доля участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках Программы</p>						
Сроки реализации программы	<p>2018-2022 годы</p> <p>1 этап: 2018 год</p> <p>2 этап: 2019 год</p> <p>3 этап 2020 год</p> <p>4 этап 2021 год</p> <p>5 этап 2022 год</p>						
Источники финансирования программы	Общий объем финансирования мероприятий программы за 2018-2022 годы составит ____ тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования и годам реализации муниципальной программы (в тыс. руб.):						
	Источники финансирования	Общий объем средств, направляемый на реализацию мероприятий муниципальной программы, тыс. рублей					
		Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
	Всего:						
	Средства федерального бюджета						
	Средства бюджета Удмуртской Республики						
	Средства бюджета МО «Сигаевское»						
Ожидаемые конечные результаты реализации	<p>Создание благоприятных и комфортных условий для проживания и отдыха населения муниципального образования «Сигаевское».</p> <p>Создание благоприятных условий для проживания и отдыха населения муниципального образования «Сигаевское».</p>						

программы	Улучшение санитарного и экологического состояния муниципального образования «Сигаевское». Приведение улиц, дворов, общественных территорий в состояние, соответствующее современным требованиям и стандартам. Развитие благоустройства территории муниципального образования «Сигаевское».
-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### 1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

На территории муниципального образования «Сигаевское» по состоянию на 01.09.2017 г. - 47 многоквартирных домов, имеющих дворовую территорию общей площадью 220 900 кв. м. и 7 общественных территории общей площадью 18 000 кв.м.

Комплексное благоустройство территории муниципального образования представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах муниципального образования «Сигаевское», осуществляемых органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами. Проведение работ по благоустройству осуществляется широким кругом лиц. Необходимость благоустройства территорий, в том числе комплексного, продиктовано на сегодняшний день необходимостью проживания людей в более комфортных условиях. В связи с назревшими проблемами в сфере благоустройства необходимо изменить систему работ по благоустройству. К решению проблем благоустройства поселения необходим целевой подход, так как без стройной комплексной системы благоустройства муниципального образования невозможно добиться значимых результатов в обеспечении комфортных условий для деятельности и отдыха жителей поселения. Определение перспектив благоустройства поселения позволит добиться сосредоточения средств на решение поставленных задач. Проблема благоустройства является одной из приоритетных, требующей систематического внимания и эффективного решения. Разработка и реализация муниципальной программы позволит улучшить внешний облик поселения, повысить уровень благоустройства и санитарного состояния территории поселения, комфортного проживания жителей поселения. Необходимым условием реализации программы является проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Программой предусматривается механизм участия (финансовый и (или) трудовой) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, общественной территории, подлежащей благоустройству, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой и общественной территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству. При этом при выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой и общественной территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой и общественной территории.

В с. Сигаево имеются муниципальные территории общего пользования (проезды, центральные улицы, площади, скверы, парки и т.д.) и дворовые территории, благоустройство которых не отвечает современным требованиям и требует комплексного подхода к благоустройству, включающего в себя:

- 1) благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, предусматривающее:  
минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых и общественных

территорий:

- ремонт дворовых и общественных проездов,
- обеспечение освещения дворовых и общественных территорий,
- установка скамеек, урн

перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых и общественных территорий многоквартирных домов:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок,
- автомобильных парковок,
- озеленение территорий,
- иные виды работ

Программа осуществляется путем реализации следующих этапов:

- проведения общественного обсуждения в соответствии с Порядком проведения общественного обсуждения проекта программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Сигаевское» на 2018-2022 годы»;

- рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Сигаевское», на которых планируется благоустройство в текущем году в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома и общественной территории в программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Сигаевское» на 2018-2022 годы», утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Сигаевское» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Сигаевское», на которых планируется благоустройство в 2018-2022 годах, формируется с учетом региональной программы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, общественных территорий и краткосрочных планов ее реализации, ремонту и модернизации инженерных сетей для этих домов, территорий и иных объектов, расположенных на соответствующей территории согласно приложению №6 к программе. Включение дворовой территории и общественной территории в программу без решения заинтересованных лиц не допускается.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома и общественной территории сформирован исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых и общественных территорий и приводится в соответствии с приложением №7 к настоящей программе.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Сигаевское», а также муниципальных территорий общего пользования муниципального образования «Сигаевское», осуществляется с учетом необходимости обеспечения физической,

пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Адресный перечень дворовых и общественных территорий муниципального образования «Сигаевское», на которых планируется благоустройство в 2018-2022 годах, формируется согласно приложению №6 к программе.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых и общественных территорий с учетом мнения граждан, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);
- запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;
- запустит механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;
- сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории муниципального образования.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную комфортную среду для проживания граждан.

Для реализации мероприятий программы подготовлены следующие документы:

- порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых и общественных территорий и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и форма участия (финансовое и (или) трудовое граждан в выполнении указанных работ (приложение №9 к программе),
- порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовой и общественной территории, включенных в муниципальную программу на 2018-2022 годы (приложение №8 к программе).

Ориентировочная нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав минимального и дополнительного перечней работ приведена в Таблице 1 к подпрограмме.

Таблица 1

<b>Виды работ и максимальная стоимость работ, единицы измерения</b>			
№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм	Стоимость за ед. изм., руб.*
	<b>Проезды</b>		
7	Устройство выравнивающего слоя из песка	100м3	<u>115 016,00</u>
11	Устройство выравнивающего слоя из щебня фр. 40-70, марка 1200	100м3	<u>418 722,00</u>

10	Устройство подстилающего слоя из ПГС	100м3	<a href="#">183 890,00</a>
2	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного асфальтобетона марки II тип Б толщиной слоя 4 см	1000м2	<a href="#">529 844,00</a>
5	Устройство выравнивающего слоя из плотного асфальтобетона марки II тип Б	100т	<a href="#">546 492,00</a>
<b>Земляные работы</b>			
15	Планировка земляного полотна	1000м2	<a href="#">1 533,00</a>
19	Устройство выравнивающего слоя из щебня фр. 20-40, марка 1200	100м3	<a href="#">415 545,00</a>
<b>Бордюрные камни</b>			
56	Укладка металлических водопропускных труб диам. 325 мм	км	<a href="#">3 148 262,00</a>
67	Монтаж металлического ограждения (без стоимости ограждения)	100пм	<a href="#">31256,00</a>
33	Установка бортовых камней тротуарных БР 80.20.8 (новый камень)	100 п.м.	<a href="#">84 412,00</a>
<b>Тротуары</b>			
20	Устройство покрытия на тротуаре из асфальтобетона марки I тип Г толщиной слоя 4 см	1000м2	<a href="#">578 428,00</a>
19	Устройство выравнивающего слоя из щебня фр. 20-40, марка 1200	100м3	<a href="#">415 545,00</a>

## 2. Цели программы

Целями программы являются:

- совершенствование системы комплексного благоустройства муниципального образования «Сигаевское»;
- повышение уровня внешнего благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов муниципального образования «Сигаевское»;
- повышение общего уровня благоустройства территории муниципального образования «Сигаевское» для обеспечения максимально благоприятных, комфортных условий для проживания и отдыха населения.

Для достижения поставленных целей в программе реализуются меры для решения следующих основных задач:

- повышение уровня благоустройства территории муниципального образования «Сигаевское»;
- организация взаимодействия между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства территории поселения;
- приведение в качественное состояние элементов благоустройства;

- привлечение жителей к участию в решении проблем благоустройства;
- привлечение к выполнению работ по благоустройству дворовых и общественных территорий студенческих строительных отрядов;
- модернизация и развитие сети уличного освещения; оздоровление санитарной экологической обстановки в поселении и на свободных территориях, ликвидация свалок бытового мусора.

Достижение целей программы требует решения задач путем реализации соответствующих основных мероприятий программы.

Период реализации программы – 2018-2022 годы.

### **3. Целевые показатели (индикаторы), характеризующие достижение поставленных целей и задач, обоснование их состава и значений.**

Состав целевых показателей (индикаторов) сформирован с учётом Методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 февраля 2017 года № 114.

Основными целевыми показателями достижения целей и решения задач подпрограммы являются:

1. Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, ед.
2. Количество благоустроенных общественных территорий поселения, ед
3. Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий, проценты.
4. Доля благоустроенных общественных территорий поселения от общего количества общественных территорий, проценты.
5. Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования «Сигаевское», проценты.
6. Охват населения благоустроенными общественными территориями (доля населения, проживающего в поселении с благоустроенными общественными территориями от общей численности населения муниципального образования «Сигаевское», проценты.
7. Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, проценты.
8. Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству общественных территорий заинтересованных лиц, проценты.
9. Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, проценты.
10. Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству общественных территорий заинтересованных лиц, проценты.
11. Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, проценты.
12. Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству общественных территорий заинтересованных лиц, проценты.



Показатели 3,4,5,6 характеризуют работу органов местного самоуправления по вовлечению жителей в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий и направлены на выявление истинных интересов и ценностей, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов по благоустройству.

Показатели 7,8,9,10,11,12 характеризуют активность жителей в вопросах благоустройства дворовых и общественных территорий, в которых они проживают.

Сведения о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) подпрограммы, характеризующих результативность ее реализации, приведены в приложении №3 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды муниципального образования «Сигаевское» на 2018-2022 годы».

#### **4. Основные мероприятия, направленные на достижение целей и задач программы.**

В рамках программы осуществляется основное мероприятие – Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды (благоустройство дворовой и общественной территории).

В рамках основного мероприятия осуществляются мероприятия:

1. Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды (благоустройство дворовой и общественной территории).

В ходе реализации мероприятия проводится:

- оценка степени благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественной территории муниципального образования «Сигаевское»;
- организуется работа общественной комиссии по включению элементов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий в соответствии с [Порядком](#) представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц и утверждения дизайн - проектов благоустройства каждой дворовой и общественной территорий, включении дворовой территории многоквартирного дома, и общественной территории, расположенной на территории муниципального образования «Мостовинское» в план реализации программы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования «Сигаевское» на 2018-2022 годы»;
- составляется адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Сигаевское», на территории которых планируется благоустройство в текущей пятилетке;
- составляется адресный перечень общественных территорий поселения, расположенных на территории муниципального образования «Сигаевское», на территории которых планируется благоустройство в текущей пятилетке;
- выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии с адресным перечнем.

выполнение работ по благоустройству и общественных территорий поселения в соответствии с адресным перечнем.

2. Выполнение работ в соответствии с минимальным перечнем видов работ по благоустройству дворовых и общественных территорий: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых и общественных территорий, установка скамеек, урн

3. Выполнение работ в соответствии с перечнем дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий: оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ

4. Вовлечение граждан и организаций в реализацию мероприятий в сфере формирования современной городской среды.

Реализация мероприятия предполагает:

- информирование граждан о проводимых мероприятиях по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий;

-софинансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий;

- утверждением Порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых и общественных территории в муниципальном образовании «Сигаевское» (Приложение №8).

5. Разработка и утверждение Правил благоустройства муниципального образования «Сигаевское».

Перечень основных мероприятий программы с указанием ответственного исполнителя, сроков реализации и ожидаемых непосредственных результатов представлен в Приложении № 2 к программе.

6. Предоставление в Министерство энергетики, ЖКХ и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики материалов на конкурс по благоустройству муниципальных территорий общего пользования, реализованных в 2018-2022 годах.

В рамках мероприятия предполагается подготовка и направление материалов для участия в республиканском конкурсе на звание «Самый благоустроенный населенный пункт Удмуртской Республики.»

## **5. Ресурсное обеспечение программы.**

Ресурсное обеспечение реализации программы предусматривает систему инвестирования с привлечением средств Федерального бюджета, бюджета Удмуртской Республики, бюджета муниципального образования «Сигаевское» и иных источников в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Объем средств из бюджета муниципального образования «Сигаевское» определяется в соответствии с решением о бюджете муниципального образования на текущий год.

Общий объем финансирования мероприятий программы на 2018-2022 годы составит \_\_\_\_\_ тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования и годам реализации муниципальной программы (в тыс. руб.):

Источники финансирования	Общий объем средств, направляемый на реализацию мероприятий муниципальной программы, тыс. рублей					
	Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
бюджет муниципального образования						
в том числе:						
собственные средства						
Средства федерального бюджета						
Средства бюджета Удмуртской Республики						
субвенции из бюджета Удмуртской Республики						
Иные источники						

Ресурсное обеспечение программы за счет всех источников финансирования подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

Ресурсное обеспечение реализации мероприятий программы за счет средств бюджета муниципального образования «Сигаевское» представлено в Приложении 4 к программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации программы за счет всех источников финансирования приводится в Приложении 4 к программе.

К иным источникам, привлекаемым для финансирования мероприятий, в рамках программы относятся:

- средства собственников жилых помещений многоквартирных домов с долевым участием не менее 5% от общего объема работ;
- средства спонсорской и благотворительной помощи.

## **6. Анализ рисков и описание мер управления рисками.**

В рамках реализации программы можно выделить следующие риски, оказывающие влияние на достижение цели и задач программы.

### **1. Финансовые и экономические риски:**

Недостаточный уровень бюджетного финансирования, возникновение трудностей по привлечению в реальный сектор экономики финансовых средств кредитных организаций на фоне влияния последствий экономического кризиса, что может привести к определённым трудностям по реализации мероприятий программы и, как следствие, сокращение финансирования мероприятий программы по сравнению с объемами финансирования, запланированными в программе. Меры по управлению риском:

- мониторинг целевого использования бюджетных средств;
- развитие мер муниципального контроля за целевым использованием бюджетных средств;
- корректировка и синхронизация планов программы с мероприятиями, предусмотренными Стратегией социально-экономического развития Удмуртской

Республики на период до 2025 года, стратегией социально-экономического развития муниципального образования «Сарапульский район» на период до 2025 года.

## 2. Административные риски.

Данные риски выражаются в полном или частичном невыполнении мероприятий настоящей программы вследствие ошибочно принятых решений исполнителей программы. Меры по управлению риском:

- выбор исполнителей мероприятий программы на конкурсной основе;
- обобщение и анализ опыта проведения подобных мероприятий другими регионами и муниципальными образованиями, с целью определения способов предупреждения возможных негативных событий.

Последствиями развития вышеуказанных рисков событий могут быть:

- изменение сроков и (или) стоимости реализации мероприятий программы;
- невыполнение целевых индикаторов и показателей программы.

Возможность негативного развития событий обуславливает необходимость корректировки программных мероприятий и целевых индикаторов, а также показателей эффективности реализации программы.

## **7. Конечные результаты реализации программы, оценка планируемой эффективности ее реализации.**

Программа направлена на повышение комфорта, функциональности, безопасности и эстетики общественного пространства.

Оценка эффективности программы осуществляется по следующим направлениям:

- степень достижения целевых показателей программы;
- степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств;
- степень реализации мероприятий (достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации).

Выполнение мероприятий программы позволит получить следующие результаты:

- Создать благоприятные и комфортные условия для проживания и отдыха населения муниципального образования «Сигаевское»;
- Создать благоприятные условия для проживания и отдыха населения муниципального образования «Сигаевское»;
- Улучшить санитарное и экологическое состояние муниципального образования «Сигаевское»;
- Привести улицы и дворы в состояние, соответствующее современным требованиям и стандартам;
- Благоустроить и комплексно озеленить территории муниципального образования «Сигаевское».

Приложение 1  
к муниципальной программе  
«Формирование современной  
городской среды на территории  
муниципального образования  
«Сигаевское» на 2018-2022 годы»

**Сведения о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы**

№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)				
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
			прогноз	прогноз	прогноз	прогноз	прогноз
Формирование современной городской среды на территории МО "Сигаевское" на 2018-2022 годы							
1	Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов	Ед., (кв.м.)	14 (18000)		19 (_____)		
2	Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий	Проценты	29		40		
3	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования «Сигаевское»)	Проценты	30		35		
4	Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц.	Проценты , (рубли)	5/(94000)		5/(94000)		
5	Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц.	Чел./часы	15/60		15/60		
6	Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц.	Проценты , (рубли)	5/(94000)		5/(94000)		
7	Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц.	Чел./часы	15/60		15/60		
8	Количество благоустроенных общественных территорий	Ед.,		1(1000)		1 (3093)	1(167000)

	муниципального образования (площадей, набережных, улиц, скверов, парков, иных территорий)	(кв.м.)					
10	Доля благоустроенных общественных территорий муниципального образования (площадей, набережных, улиц, скверов, парков, иных территорий)	Проценты		28		42	71
11	Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц.	Проценты , (рубли)		5/(94000)		5/(94000)	5/(94000)
12	Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц.	Чел./часы		15/60		15/60	15/60
13	Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц.	Проценты , (рубли)		5/ (94000)		5/(94000)	5/ (94000)
14	Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц.	Чел./часы		15/60			15/60

Приложение 2  
к муниципальной программе  
«Формирование современной  
городской среды на территории  
муниципального образования  
«Сигаевское» на 2018-2022 годы»

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы**

Код аналитической программной классификации					Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок исполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
МП	Пп	ОМ	М	И					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
01	0	01			<b>Формирование комфортной городской среды</b>				
01	0	01	1		Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды (благоустройство дворовой территории)	Администрация МО «Сигаевское»	2018 г.	Благоустроенность дворовой территории многоквартирных домов по адресу ул. Трудовая дома 2,3,5,6 в с. Сигаево	
					Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды (благоустройство общественной территории)	Администрация МО «Сигаевское»	2019 г.	Благоустроенность общественной территории –Дендропарка в с. Сигаево	
					Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды (благоустройство дворовой территории)	Администрация МО «Сигаевское»	2020 г.	Благоустроенность дворовой территории –детской площадки на территории домов по адресу ул. Советская дома 106.112.108.110.102 с. Сигаево	
					Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды (благоустройство общественной территории)	Администрация МО «Сигаевское»	2021 г.	Благоустроенность общественной территорий –детская площадка в поселке Нагорном с. Сигаево	
					Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ	Администрация МО	2022 г.	Благоустроенность общественной территории –спортивная площадка (лыжероллерная трасса) с. Сигаево	

формирования современной городской среды

«Сигаевское»



Код аналитической программной классификации					Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок исполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
МП	Пп	ОМ	М	И					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
01	0	01			<b>Формирование комфортной городской среды</b>				
					(благоустройство общественной территории)				
01	0	01	2		Выполнение работ в соответствии с минимальным перечнем работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн и общественных территорий	Администрация МО «Сигаевское»	2018-2022 гг	Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий в соответствии с утвержденным адресным перечнем дворовых и общественных территорий	
01	0	01	3		Выполнение работ в соответствии с перечнем дополнительных видов работ по благоустройству общественных территорий и дворовых территорий многоквартирных домов: оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ	Администрация МО «Сигаевское»	2018-2022 гг	Выполнение работ по благоустройству общественных территорий и дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии с утвержденным адресным перечнем дворовых территорий	
01	0	01	4		Вовлечение граждан, организаций в реализацию мероприятий в сфере формирования комфортной городской среды	Администрация МО «Сигаевское»	2018-2022 гг	Информирование граждан о проводимых мероприятиях по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и муниципальных общественных пространств; Софинансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий	
01	0	01	5		. Применение правил благоустройства, утвержденных органом местного самоуправления по результатам публичных слушаний <sup>1</sup>	Администрация МО «Сигаевское»	2017 г	Утверждение Правил благоустройства МО «Сигаевское»	

<sup>1</sup> Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ к вопросам местного значения городских округов (п.25 ст.16) и поселений (п.19 ст.14) отнесено утверждение Правила благоустройства городских округов и поселений, соответственно.

Правила благоустройства территорий поселений, городских округов должны быть приведены в соответствие с рекомендациями министерства строительства и ЖКХ РФ, утвержденными приказом от 13.04.2017 № 711/пр и утверждены в срок до 01.09.2017.

Код аналитической программной классификации					Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок исполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
МП	Пп	ОМ	М	И					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
01	0	01			<b>Формирование комфортной городской среды</b>				
01	0	01	6		Предоставление в Министерство энергетики, ЖКХ и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики материалов на конкурс по благоустройству муниципальных территорий общего пользования, реализованных в 2018-2022 годах	Администрация МО «Сигаевское»	2017	Участие в конкурсе «Самый благоустроенный населенный пункт Удмуртской Республики»	

Согласно ст. 28 федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ Правила благоустройства территорий поселений, городских округов должны выноситься на публичные слушания. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.

## Приложение 3

к муниципальной программе  
«Формирование современной  
городской среды на территории  
муниципального образования  
«Сигаевское» на 2018-2022 годы»

**Ресурсное обеспечение реализации программы  
за счет средств бюджета муниципального  
района**

Код аналитической программной классификации					Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Исполнитель	Код бюджетной классификации									
МП	Пп	ОМ	М	И			ГРБС	Рз	Пр	ЦС	ВР	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
01	0				Формирование современной городской среды	Всего	455	05	03	01001L55 5552	244					
						Администрация муниципального образования "Сигаевское"	455	05	03	01001L55 5552	244					
01	0	01			Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды (благоустройство дворовой и общественной территории)	Администрация муниципального образования "Сигаевское"	455	05	03	01001L55 5552	244					

Приложение 4  
к муниципальной программе  
«Формирование современной  
городской среды на территории  
муниципального образования  
«Мостовинское» на 2018-2022 годы»

**Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования**

Код аналитической программной классификации	Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Источник финансирования	Оценка расходов, тыс. рублей							
			Итого	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		
М П	Пп									
01	01	Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы	Всего		1124,864					
			бюджет МО "Сигаевское"		1124,864					
			в том числе:							
			собственные средства МО «Сигаевское»		93,700					
			Средства бюджета МО «Сарапульский район»	0,00						
			субсидии из бюджета Удмуртской Республики	0,00						
			субвенции из бюджета Удмуртской Республики	0,00						
			иные межбюджетные трансферты из бюджета Удмуртской Республики	0,00						
			средства бюджета Удмуртской Республики, планируемые к привлечению		937,464					
			иные источники		93,700					

Приложение 5  
к муниципальной программе  
«Формирование современной  
городской среды на территории  
муниципального образования  
«Сигаевское» на 2018-2022 годы»

### План реализации муниципальной программы

#### «Формирование современной городской среды муниципального образования «Сигаевское» на 2018-2022 годы»

Наименование контрольного события программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события (дата)			
			2017 год			
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
Разработка, опубликование и общественное обсуждение проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Сигаевское» на 2018-2022 годы»	В работе	Администрация муниципального образования «Сигаевское»			01 октября 2017 г	
Утверждение муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Сигаевское» на 2018-2022 годы»						01 декабря 2017 г
Разработка и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий и территорий общего пользования с учетом обсуждения с заинтересованными лицами					01 ноября 2017	
Проведение конкурсных процедур по выбору подрядчиков на выполнение работ по проектам благоустройства дворовых территорий, заключение договоров			Июль 2018 года			
завершение мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2022г.»			31 октября 2022 г.			



Приложение 8  
к муниципальной программе  
«Формирование современной  
городской среды на территории  
муниципального образования  
«Сигаевское» на 2018-2022  
годы»

**ПОРЯДОК  
аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых  
на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по  
благоустройству дворовых территорий, общественных территорий, подлежащих  
благоустройству, включенных в муниципальную программу « Формирование  
современной городской среды муниципального образования «Сигаевское» на 2018-  
2022 гг.**

1. Настоящий рекомендуемый порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий, подлежащих благоустройству, (далее – Порядок) регламентирует процедуру аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых и общественных территорий муниципального образования, подлежащих благоустройству, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

Под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству; граждане и организации поселения.

2. Под формой финансового участия граждан понимается доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых, общественных территорий в размере не менее 10 процентов от общего объема финансирования.

3. Аккумуляция средств осуществляется в целях обеспечения работ по минимальному и дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых, общественных территорий и производится на счете уполномоченного лица путем перечисления всего объема бюджетных и внебюджетных средств, предназначенных для проведения работ по благоустройству.

4. Под уполномоченным лицом понимается муниципальная организация или орган местного самоуправления, осуществляющий действия по открытию счета, ведению учета поступления и расходования аккумулярованных средств, в том числе администрирование безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц, а также организация проведения работ по минимальному и дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий, в том числе осуществление функций заказчика по выполнению работ, организация проведения конкурсов по выбору подрядных организаций, технический надзор за производством работ, приемка выполненных работ и

иные функции, установленные законодательством.

5. Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой и общественной территории исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ и осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, решением граждан поселения, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,



протоколом граждан поселения и не учитывается в объеме средств, финансируемых собственниками.

6. Внебюджетные средства, поступающие от собственников через заинтересованных лиц, перечисляются на лицевой счет, открытый уполномоченным органом в Управлении Федерального казначейства по Удмуртской Республики для учета средств, поступающих от оказания платных услуг и иной, приносящей доход деятельности.

7. Уполномоченное лицо заключает соглашения с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, в которых определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами.

8. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала проведения закупок по благоустройству дворовой территории. Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

9. Уполномоченное лицо обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству и в разрезе общественных территорий, которые подлежат благоустройству.

10. Уполномоченное лицо обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству и в разрезе общественных территорий, которые подлежат благоустройству.

11. Уполномоченное лицо ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству и в разрезе общественных территорий, которые подлежат благоустройству в адрес уполномоченной общественной комиссии.

12. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется уполномоченным лицом на:

финансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, включенных в дизайн-проект благоустройства дворовой и общественной территории (в случае, если государственной программой Удмуртской Республики формирования городской среды будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ);

финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, включенных в дизайн-проект благоустройства дворовой и общественной территории (в случае, если государственной программой Удмуртской Республики формирования городской среды будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ).

13. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется в соответствии с условиями соглашения с заинтересованными лицами на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству и в разрезе общественных территорий, подлежащих благоустройству.

14. Уполномоченное лицо осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, не позднее двадцатого рабочего дня после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц.

Прием выполненных работ осуществляется на основании предоставленного акта приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий

многоквартирных домов, общественных территорий ведется уполномоченным лицом совместно с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц, в течение 3 рабочих дней после выполнения работ и предоставления Акты приемки работ (услуг).

15. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Управлением финансов муниципального образования в соответствии с бюджетным законодательством.

16. Уполномоченное лицо обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам:

в срок до 10 рабочих дней с момента проведения торгов при условии экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

в срок до 10 рабочих дней при условии неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, общественной территории по вине подрядной организации и невозможности проведения работ в дальнейшем связи с климатическими условиями;

в срок до 20 рабочих дней при условии возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

**Порядок  
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн -  
проектов благоустройства каждой дворовой территории, включенной в муниципальную  
программу на 2018-2022 годы, а также дизайн – проекта благоустройства наиболее  
посещаемой муниципальной территории общего пользования муниципального  
образования «Сигаевское» на 2018-2022 гг.**

**СОДЕРЖАНИЕ**

1. Общие положения.
2. Основные термины и определения.

Раздел 1. Разработка, обсуждение с заинтересованными лицами и утверждение дизайн – проектов благоустройства дворовых территорий.

Раздел 2. Разработка, обсуждение и утверждение дизайн – проектов благоустройства наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенного пункта.

Приложение 1.	Функциональное зонирование.
Приложение 2.	Концепция.
Приложение 3.	Проект благоустройства.
Приложение 4.	Спецификация элементов благоустройства.
Приложение 5.	Сводная ведомость объемов работ.
Приложение 6.	Расчет стоимости работ по единичным расценкам на текущий год.

## 1. Общие положения.

1.1. Настоящий Порядок обсуждения и утверждения дизайн – проектов благоустройства дворовых территорий и дизайн – проектов наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования муниципального образования «Сигаевское» (далее по тексту – Порядок), разработан в рамках реализации приоритетного Проекта «Формирование современной городской среды» и муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Сигаевское» на 2018-2022 гг.

1.2. Порядок регламентирует системный подход к организации пространства населенных пунктов, комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, вовлечение горожан в обсуждение, разработку и утверждение проектов благоустройства дворовых территорий и территорий общего пользования.

1.3. Порядок состоит из разделов, приложений и регламентирует состав и разработку пакета документов для дальнейшей реализации мероприятий, обеспечивающих выполнение работ по благоустройству дворовых территорий и общественных пространств (территорий общего пользования) муниципального образования «Сигаевское».

1.4. Контроль по исполнению настоящего Порядка осуществляет общественная комиссия, утвержденная Администрацией муниципального образования «Сарапульский район».

## 2. Основные термины и определения.

2.2. В целях применения настоящего Порядка используются следующие термины и определения:

**Благоустройство территорий** - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству твердых и естественных покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, проводимых с целью повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

**Городская среда** — это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории. В целях настоящего документа понятие «городская среда» применяется как к городским, так и к сельским поселениям.

**Газон** - земельный участок, являющийся элементом благоустройства, занятый зелеными насаждениями и (или) предназначенный для выращивания травяного покрова и древесно-кустарниковой растительности.

**Дворовая территория** - общественное пространство двора, земельный участок многоквартирного дома, который является объектом благоустройства.

**Детская игровая площадка (детская площадка)** - элемент благоустройства, площадка функционального назначения. Специально оборудованная территория, предназначенная для подвижных игр, активного отдыха детей разных возрастов, включающая в себя песочницы, качели, горки, карусели, скамейки, навесы, домики-беседки, качалки на пружине, игровые установки, ограждения и другое оборудование, расположенное на территории детской игровой площадки.

**Заинтересованные лица** – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, а также граждане, проживающие на территории поселения.

**Зоны тихого отдыха** – элемент благоустройства, площадка функционального назначения. Специально оборудованная территория, на которой расположены малые архитектурные формы, озеленение, и предназначенная для отдыха.

**Зеленые насаждения** - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного происхождения или посаженных на определенной территории.

**Комплексное развитие городской среды** – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами.

**Концепция** – идея, конструктивный принцип который определяет стратегию действий.

**Контейнерная площадка** – место накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно – эпидемиологического благополучия населения и предназначенная для размещения контейнеров и бункеров.

**Малые архитектурные формы** - элементы монументально-декоративного оформления, статуи, скульптуры (монументы), бюсты, триумфальные арки, роstralные колонны, триумфальные колонны, обелиски, мемориальные (памятные) доски и комплексы, стелы, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения (трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны), городская мебель (различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов, скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.).

**Общественные пространства (территории общего пользования)** - это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями муниципального образования в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства.

**Объекты благоустройства территории** - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки отдыха, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, кварталы, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, особо охраняемые природные территории, эксплуатируемые кровли и озелененные участки крыш, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории муниципального образования.

**Озеленение** - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

**Проект благоустройства** - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства.

**Пользователи дворовых территорий** – сообщество жителей многоквартирного дома (пенсионеры, взрослые, молодые люди, дети, собаководы, автомобилисты и т.д.).

**Проезд** - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам. Система транспортных коммуникаций, обеспечивающая транспортную связь между зданиями и участками внутри кварталов, производственных и общественных зон, с улично-дорожной сетью населенного пункта.

**Парковка автомобилей** – это место, где транспортное средство можно перевести в нерабочее состояние и оставить на непродолжительное время.

**Площадки для выгула домашних животных** – элемент благоустройства, площадка функционального назначения. Специально оборудованная территории не менее 400 квадратных метров, с защитным ограждением средней высоты от 1,5 – 1,7 метра, по степени проницаемости – прозрачные (сетка). Площадки размещают от окон жилых и общественных зданий на расстоянии не менее 25 метров, до участков детских садов, школ, больниц, детских площадок на расстоянии не менее 40 метров. Покрытие газонное или песчаное, с установкой скамьи и урны.

**Развитие объекта благоустройства** - осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов.

**Субъекты городской среды** - жители населенного пункта, их сообщества, представители общественных, деловых организаций, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие населенного пункта.

**Спортивная площадка** - элемент благоустройства, площадка функционального назначения. Специально оборудованная территория, на которой расположено оборудование или элементы оборудования, и предназначена для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, включающая в себя мостики-лесенки, турники, гимнастические комплексы, рукоходы, брусья, баскетбольные щиты, спортивные установки, футбольные ворота, уличные тренажеры, стойки волейбольные с сеткой и другое оборудование, расположенное на территории спортивной площадки.

**Содержание объекта благоустройства** - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов.

**Функциональное зонирование** – это разделение участка на отдельные части, несущие определенную функциональную нагрузку, а также осуществление взаимосвязи этих зон между собой;

**Функциональное освещение** – элемент благоустройства, осветительное оборудование для обеспечения безопасности передвижения в темноте, направленно на освещение функциональных зон, входов в подъезды.

**Эскизный проект** – графические материалы, содержащие характеристику объекта. Эскизный проект является частью технического задания для проектирования.

**Элементы благоустройства** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства, а также система организации субъектов городской среды.

2.3.К элементам благоустройства территории относятся в том числе следующие элементы:

- пешеходные коммуникации (тротуары, дорожки, аллеи, тропинки).
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, инженерные коммуникации, водоохранные зоны;
- площадки различного функционального назначения: детские игровые, спортивные, для выгула и дрессировки собак, для отдыха, контейнерные площадки, площадки автопарковок, автостоянок и т.д.;

-элементы освещения и осветительное оборудование (функциональное, архитектурное освещение, световая информация, источники света, освещение транспортных и пешеходных зон);

-средства размещения информации и рекламные конструкции;

-ограждения (заборы). По назначению: декоративные, защитные и их сочетание; по высоте: низкие – 0,3 – 1,0 м, средние – 1,1 – 1,7 м, высокие – 1,8 – 3,0 м; по виду материала: металлические, железобетонные, деревянные; по степени проницаемости: прозрачные, глухие; по стационарности: постоянные, временные, передвижные;

-элементы объектов капитального строительства; -малые архитектурные формы;

-элементы озеленения (массивы, группы, слитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты шпалеры, газоны, цветники, аллеи, рядовые, букетные посадки, установка контейнеров, вазонов, устройство вертикального и крышного озеленения);

-уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (мусоросборники – контейнеры, урны) и техническое оборудование (укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др.);

-водные устройства (фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы);

-элементы инженерной подготовки и защиты территории (подпорные стенки, откосы, земляные насыпи, выемки, открытые лотки, канавы, кюветы, дождеприемные колодцы, решетки);

-элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

-покрытия (твердые, мягкие, газонные, комбинированные);

-некапитальные нестационарные сооружения, выполненные из легких конструкций без заглубленных фундаментов (объекты мелкой розничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалеты, боксовые гаражи, др.);

-бордюры (дорожные, для пешеходных зон);

-ступени, лестницы, пандусы.

## Раздел 1.

### Разработка, обсуждение с заинтересованными лицами и утверждение дизайн – проектов благоустройства дворовых территорий.

1. Состав документов по Разделу 1 включает в себя:

№ листа	Наименование листа	Рекомендованный формат	№ Приложения к настоящему Порядку
1	Концепция дворовой территории	A-4 или A-3	1
2	Функциональное зонирование дворовой территории	A-4 или A-3	2
3	Дизайн - проект благоустройства дворовой территории	A-4 или A-3	3
4	Спецификация элементов благоустройства	A-4	4
5	Сводная ведомость объемов работ	A-4	5
6	Расчет стоимости работ по единичным расценкам на текущий год	A-4	6

® Для подготовки графических материалов листов №№ 1 – 3, рекомендуется подача чертежей в масштабе 1:500 (или 1:400, 1:200) с применением ручной или компьютерной графики.

® Подготовка пакета документов выполняется собственниками помещений многоквартирного дома самостоятельно, либо с привлечением специализированных организаций.

## 2. Алгоритм действий по подготовке дизайн – проекта благоустройства дворовой территории.

### 2.1. Определение типа двора многоквартирного дома.

Тип двора	Застройка	Размер квартала	Год строительства	Плотность застройки
1	Историческая застройка	2-5 га	18 век – начало 20 века	10-24 тыс. м <sup>2</sup> /га 1-4 этажей
2	Низкоэтажная	2-6 га	1920-1930 г.г.	2-10 тыс. м <sup>2</sup> /га 2-5 этажей
3	Среднеэтажная	5-15 га	1930-1950 г.г.	7-10 тыс. м <sup>2</sup> /га 3-6 этажей
4	Среднеэтажная микрорайонная	10-30 га	1950-1980 г.г.	7-15 тыс. м <sup>2</sup> /га 5-9 этажей
5	Высокоэтажная микрорайонная	15-80 га	1970-1990 г.г.	10-18 тыс. м <sup>2</sup> /га 9-18 этажей
6	Современная высокоэтажная	10-20 га	2000 года по настоящее время	15-25 тыс. м <sup>2</sup> /га 9-25 этажей

2.2. Концепция дворовой территории направлена на определение идеи и стратегии действий по благоустройству дворовой территории. Концепция выполняется в графической форме.

При подготовке концепции выполняются следующие действия:

- проведение визуального осмотра дворовой территории;
- определение участков территории двора несущих определенную функциональную нагрузку: существующие парковки, детская площадка, зона отдыха, контейнерная площадка и т.д.;

- обсуждение возможного зонирования территории двора пользователями дворовой территории (собственниками помещений МКД, жителями МКД различных возрастных групп, включая жителей с ограниченными физическими возможностями, автовладельцев, собаководов, детей, подростков, пенсионеров и т.д.);

- разделение дворовой территории на участки (функциональные зоны) с учетом пожеланий пользователей дворовой территории, удобства использования участков, взаимосвязи участков (функциональных зон) пешеходными коммуникациями (тротуарами, дорожками, тропинками, пандусами, лестницами), с учетом развития объекта благоустройства (двора);

- предварительный выбор возможных к применению типов покрытий, освещения, озеленение и т.д.

- подготовка графического материала Лист 1 - Приложение 1 к настоящему Порядку.



2.3. Функциональное зонирование дворовой территории направлено на определение участков различного функционального использования, выполняется в графической форме на основе концепции.

При подготовке функционального зонирования выполняются следующие действия:

- уточнение участков (функциональных зон), их размеры и площади, включая пешеходные коммуникации;

- включение в функциональное зонирование существующих и планируемых зон: проезда, тротуаров, дорожек, подходов к подъездам с устройством пандусов, парковок для автомобилей, детских, спортивных, хозяйственных, площадок, площадки для выгула домашних животных, зоны озеленения, исходя из возможной площади двора, пожеланий пользователей дворовой территории и рекомендаций настоящего Порядка;

- подготовка графического материала Лист 2 - Приложение 2 к настоящему Порядку.

Рекомендуется выполнять функциональное зонирование территории двора в границах земельного участка отведенного и оформленного в установленном порядке к многоквартирному дому. Допускается зонирование прилегающей территории к многоквартирному дому, при условии выполнения требований Правил благоустройства муниципального образования.

2.4. Дизайн – проект благоустройства дворовой территории выполняется в графической форме на основе функционального зонирования и определяет окончательное проектное решение благоустройства территории.

При подготовке проекта выполняются следующие действия:

- уточнение размещения на дворовой территории элементов благоустройства, исходя из требований функциональных зон (ограждения, урны, скамьи, игровое и спортивное оборудование, опоры дворового освещения, озеленение, и т.д.);

- уточнение размеров и площадей функциональных зон, видов покрытий;

- подготовка графического материала Лист 3 - Приложение 3 к настоящему

Порядку.

2.5. Спецификация элементов благоустройства выполняется на основе проекта благоустройства дворовой территории и несет обобщенную информацию о наименовании элементов благоустройства необходимых для обеспечения функционального зонирования территории двора и организации комфортного развития пространства для пользователей дворовой территории.

Форма спецификации представлена в виде таблицы – Приложение 4 к настоящему Порядку.

2.6. Сводная ведомость объемов работ выполняется на основе спецификации элементов благоустройства и несет информацию о конкретных объемах работ по каждой функциональной зоне, включая необходимое количество элементов благоустройства и озеленения.

Форма спецификации представлена в виде таблицы – Приложение 5 к настоящему Порядку.

2.7. Расчет стоимости работ по единичным расценкам на текущий год выполняется на основе сводной ведомости объемов работ и несет информацию о применяемых материалах, объемах и расценках, на текущий год, по каждому виду работ.

Форма спецификации представлена в виде таблицы – Приложение 6 к настоящему Порядку.

2.8. Обсуждение и утверждение дизайн – проектов дворовой территории, пакета документов выполняется собственниками помещений многоквартирного дома на общем собрании собственников с оформлением протокола установленного образца, заявки на участие в муниципальной программе формирования городской среды.

2.9. Уполномоченный представитель собственников помещения многоквартирного дома направляет пакет документов с приложением протокола собрания, заявки в муниципальную общественную комиссию для рассмотрения пакета документов и включения многоквартирного дома в муниципальную программу формирования городской среды.

2.10. Реализация утвержденного дизайн - проекта благоустройства дворовой территории производится в рамках утвержденной муниципальной программы формирования городской среды, при участии собственников помещений многоквартирного дома.

2.11. Оценка реализованного дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, регулярная оценка эксплуатации дворовой территории, развитие объектов благоустройства и содержание в надлежащем состоянии производится собственниками помещений многоквартирного дома.

## **Раздел 2.**

### **Разработка, обсуждение и утверждение дизайн – проектов благоустройства наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенного пункта.**

Состав Раздела 2:

1. Предпроектный этап.
2. Разработка и утверждение концепции благоустройства территории общего пользования.
3. Разработка и утверждение эскизного проекта благоустройства территории общего пользования.
4. Разработка и утверждение проектной документации благоустройства территории общего пользования.

1. Предпроектный этап.

1.1. Определение приоритетного общественного пространства (территории общего пользования) с привлечением субъектов муниципального образования к обсуждению и выбору территории для благоустройства.

1.1.1. На территории муниципального образования определяются неухоженные общественные зоны, либо неосвоенные общественные территории, на которых возможно создать благоустроенную территорию общего пользования, с учетом утвержденного градостроительного зонирования муниципального образования «Сигаевское».

1.1.2. Муниципальная общественная комиссия:

- проводит опрос общественного мнения населения различных возрастных групп, для определения приоритетных общественных пространств для благоустройства, в виде: анкетирования; опросов; интервью; фокус – групп; семинаров; школьных проектов (конкурсы, рисунки, сочинения, тематические уроки, круглые столы и пр.); решений (протокольных записей) общественных организаций и советов; проведения оценки эксплуатации территории и т.п.;

- осуществляет сбор информации, подводит итоги общественного мнения;

- формирует и утверждает список предложенных территорий общего пользования, для включения в муниципальную программу формирования городской среды, начиная с приоритетного объекта, с учетом реализации проектов благоустройства выбранных общественных пространств до 2022 года.

2.2. Изучение выбранного общественного пространства (территории общего пользования) для подготовки дизайн - проекта и реализации мероприятий по благоустройству в текущем году:

- подготовка справки об утвержденной территории общего пользования, визуальный осмотр (определение назначения земельного участка и его отдельных зон по

сложившейся ситуации, описание территории, существующих объектов благоустройства и их состояние, описание ландшафта, озеленения, историческая справка и т.д.);

- определение общей площади территории общего пользования и отдельных сложившихся зон;

- изучение существующих транспортных проездов и пешеходных коммуникации ведущих к территории общего пользования.

2. Разработка и утверждение концепции развития территории общего пользования осуществляется с учетом общественного мнения, проведенного в рамках предпроектного этапа.

При разработке концепции:

2.1. Определить цели, задачи по развитию территории, выбрать идею;

2.2. Выполнить функциональное зонирование территории;

2.3. Выбрать элементы благоустройства, малых архитектурных форм, с учетом их функционального назначения;

2.4. Определить типы покрытий функциональных зон;

2.5. Определить типы освещения и осветительного оборудования;

2.6. Подготовить оценку состояния зеленых насаждений и предложения по реконструкции, развитию зон озеленения;

2.7. Утвердить концепцию развития территории на заседании муниципальной общественной комиссии.

3. Разработка и утверждение эскизного проекта благоустройства территории общего пользования.

При разработке эскизного проекта:

3.1. Подготовить обмерный план территории в масштабе;

3.2. Выполнить эскиз территории в масштабе с учетом: функционального зонирования; размещения элементов благоустройства; малых архитектурных форм; озеленения. Допускается подготовка нескольких вариантов эскизов в графическом виде, в цвете. Рекомендовано использовать формат А-3 и более, карту-схему территории, применять ручную или компьютерную графику;

3.3. Утвердить эскизный проект благоустройства территории на заседании муниципальной общественной комиссии.

4. Разработка проектной документации благоустройства территории общего пользования.

При разработке проектной документации:

4.1. Подготовить генеральный план благоустройства территории, на основе утвержденного эскизного проекта. По данным генерального плана рекомендуется составить все требующиеся чертежи, ведомости и схемы;

4.2. Подготовить дендрологический план, с размерами и точками расположения существующего и планируемого озеленения. К дендрологическому плану приложить ассортиментную ведомость зеленых насаждений;

4.3. Подготовить разбивочный чертеж – план территории с функциональным зонированием, точным размещением элементов благоустройства, малых архитектурных форм, схемой покрытий площадок, тротуаров, дорожек и т.д. При необходимости в разбивочном чертеже выполнить разрезы покрытий;

4.4. Составить ведомость баланса площадей, где отобразить соотношение и размеры площадей покрытий территории;

4.5. Выполнить схему размещения осветительного оборудования, спецификацию, расположение кабельных трасс и систем управления;

- 4.6. Составить спецификацию элементов благоустройства, малых архитектурных форм, на примере Приложения 4 к настоящему Порядку;
- 4.7. Составить сводную ведомость объемов работ, на примере Приложения 5 к настоящему Порядку;
- 4.8. Подготовить расчет по единичным расценкам на текущий год, на примере Приложения 6 к настоящему Порядку или предварительную смету затрат;
- 4.9. Утвердить проект благоустройства территории общего пользования на заседании муниципальной общественной комиссии муниципального образования «Сарапульский район».





