

ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ № 3

с. Кигбаево

от 21 января 2015г.

Общество с ограниченной ответственностью «Сервис», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице директора Деулина С.С., действующего на основании Устава с одной стороны, Администрация МО «Шадринское», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице главы Касимовой Л.М., действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет и общие условия договора

- 1.1. В соответствии с настоящим договором «Абонент» поручает, а «Теплоснабжающая организация» обязуется подавать на объекты «Абонента», указанные в Приложении №1 к настоящему договору, согласованное количество тепловой энергии в соответствии с графиком ее подачи в течение срока действия настоящего договора.
 - 1.2. «Абонент» уплачивает «Теплоснабжающей организации» стоимость принятой тепловой энергии в соответствии с Приложением № 2 к настоящему договору, с условиями настоящего договора и тарифом, утвержденным Региональной энергетической комиссией УР.
 - 1.3. Качество подаваемой «Теплоснабжающей организацией» тепловой энергии должно соответствовать требованиям ГОСТа и других соответствующих документов.
 - 1.4. Сторонами согласовано количество тепловой энергии, подаваемой «Абоненту», с распределением по месяцам на период действия настоящего договора, данные согласования приведены в Приложении №2 к настоящему договору.
 - 1.5. Количество поданной «Теплоснабжающей организацией» и использованной «Абонентом» тепловой энергии определяется в соответствии с данными о ее фактическом потреблении, фиксируемыми приборами «Абонента» («Теплоснабжающей организации») по учету потребления тепловой энергии тепловой сетью, согласованные с Абонентом, от котельной до прибора учета. Если приборы учета отсутствуют, определение количества, потребленной тепловой энергии производится ежемесячно расчетным методом, согласно тепловых нагрузок Абонента, при условии соблюдения «Теплоснабжающей организацией» температурного графика.
 - 1.6. Перерыв в подаче, прекращение или ограничение подачи тепловой энергии допускаются по соглашению сторон договора, кроме случаев, когда техническое состояние (что должно быть подтверждено предписанием органа Энергонадзора) энергетических установок «Абонента» угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности людей.
- О перерыве в подаче, прекращении или ограничении подачи тепловой энергии «Теплоснабжающая организация» обязуется предупредить «Абонента» не позднее, чем за 6 часов до фактического отключения или ограничения подачи тепловой энергии по указанным выше основаниям.
- 1.7. Ориентировочная цена договора составляет 60036,90 рубля (Шестьдесят тысяч тридцать шесть рублей 90 копеек). Налог (НДС) не предусмотрен в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

2. Права и обязанности «Теплоснабжающей организации»

- 2.1. «Теплоснабжающая организация» имеет право:
 - 2.1.1. Прекращать или ограничивать подачу тепловой энергии без согласования с «Абонентом» в следующих случаях:
 - при возникновении аварийных ситуаций в системах теплоснабжения,
 - за неоднократное (более двух раз) нарушение сроков оплаты тепловой энергии, установленных настоящим договором.
 - 2.1.2. Вносить предложения о пересмотре тарифа, действующего на момент заключения договора, в соответствии с официально установленным уровнем инфляции, а также расчетами, характеризующими изменение объективных условий предоставления услуг по теплоснабжению: цен и тарифов на материалы, электроэнергию, топливо, другую используемую в технологическом процессе продукцию, вводе в эксплуатацию новых объектов и прочих условий при обязательном проведении экспертизы тарифов и утверждении тарифа в Региональной энергетической комиссии УР.
 - 2.1.3. Заявлять «Абоненту» об ошибках, обнаруженных в платежных документах.
 - 2.1.4. Проводить работу по выявлению причин нарушения установленных настоящим договором параметров качества предоставляемой «Абоненту» тепловой энергии.
 - 2.1.5. Расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае невнесения «Абонентом» платы за полученную тепловую энергию, в порядке установленном пунктом.
- 2.2. «Теплоснабжающая организация» обязуется:
 - 2.2.1. Подавать «Абоненту» тепловую энергию в соответствии с условиями настоящего договора.
 - 2.2.2. Предоставлять «Абоненту» не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным актом на поставленную тепловую энергию.

3. Права и обязанности «Абонента»

- 3.1. Абонент имеет право:
 - 3.1.1. Заявлять «Теплоснабжающей организации» об ошибках, обнаруженных в платежных документах,
 - 3.1.2. Изменять по согласованию с Теплоснабжающей организацией» количество тепловой энергии, принимаемой им во исполнение условий настоящего договора.
 - 3.1.3. Подключать субабонентов после получения письменного согласия «Теплоснабжающей организации»
- 3.2. «Абонент» обязуется:
 - 3.2.1. Соблюдать предусмотренный настоящим договором режим потребления тепловой энергии (Прилож. №2).
 - 3.2.2. Иметь отвечающее предъявляемым техническим требованиям энергопринимающее устройство, присоединенное к сетям «Теплоснабжающей организации», и другое необходимое оборудование, в том числе используемое для обеспечения учета потребления тепловой энергии.
 - 3.2.3. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых энергетических сетей, приборов и оборудования
 - 3.2.4. Немедленно сообщать «Теплоснабжающей организации» об авариях, пожарах и неисправностях находящихся в его ведении энергетических сетей и приборов учета потребления тепловой энергии и об иных нарушениях, возникающих в процессе пользования тепловой энергией.

3.2.5 Оплачивать Теплоснабжающей организации фактически принятое количество энергии в соответствии с данными учета ее потребления, до 10 числа месяца, следующего за отчетным, согласно выставленного «Теплоснабжающей организацией» акта за фактически потребленную тепловую энергию.

3.2.6 Расчет между сторонами договора за поданную/потребленную тепловую энергию осуществляется по тарифам, действовавшим на период принятия энергии «Абонентом», которые утверждаются в порядке, установленном законодательством.

3.2.7 Оплата «Абонентом» принятой тепловой энергии осуществляется платежными поручениями. Причитающиеся к платежу суммы перечисляются на расчетный счет «Теплоснабжающей организации».

4. Ответственность сторон по договору.

4.1 Сторона договора, имущественные интересы которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой стороной, вправе потребовать полного возмещения, причиненных ей этой стороной убытков.

4.2 Стороны не несут ответственность по своим обязательствам, если:

- в период действия настоящего договора произошли изменения в действующем законодательстве, делающие невозможным их выполнение, если невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора. Сторона, для которой возникли указанные обстоятельства, обязана незамедлительно извещать другие Стороны настоящего договора об их наступлении и прекращении.

4.3 «Абонент» несет ответственность за сохранность установленных на теплофикационном вводе приборов учета и автоматики и гарантирует их нормальную работу.

4.4 Границы ответственности за состояние и обслуживание тепловых сетей (эксплуатационная ответственность сторон) устанавливаются до наружной стены здания «Абонента».

4.5 Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий в период его действия.

5. Порядок разрешения споров

5.1 Споры, возникшие в связи с исполнением обязательств по настоящему договору, разрешаются Сторонами путем переговоров.

5.2 Любые соглашения Сторон по изменению или дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны Сторонами и скреплены печатями.

Предложения об изменении или дополнении настоящего договора рассматриваются Сторонами в месячный срок со дня их получения.

5.3 Все претензии по выполнению условий настоящего договора должны быть оформлены в письменной форме и направлены контрагенту заказным письмом или вручены под расписку.

5.4 В случае невозможности разрешения возникшего спора по соглашению Сторон, спор передается на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

6. Срок действия договора

6.1 Настоящий договор вступает в силу с 01 января 2015 года и действует до полного исполнения своих обязательств

7. Прочие условия.

7.1 Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

7.2. Все Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями.

7.3 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. Адреса и реквизиты сторон.

«Теплоснабжающая организация»

Общество с ограниченной ответственностью «Сервис»

УР, Сарапульский район, с.Кигбаево, ул.Совхозная 70

ИНН 1818006413 КПП 183801001 ОГРН 1051801464990

р/с 40702810168210000780 к/с 30101810400000000601

БИК 049401601 в Отделении №8618 Сбербанка России г.Ижевск

Тел (34147) 73-2-87

директор Деулин С.С.



«Абонент»

Администрация МО «Шадринское»

427993 УР, Сарапульский район, д.Шадрино ул.Школьная 13 Тел.77-1-16

ИНН 1818006621 КПП 183801001

Уч. № 03625151511 в Управлении финансов
Администрации МО, Сарапульский район

глава МО «Шадринское» Л.М.Касимова



Расчет теплоэнергии на отопление

$$Q = Vn \cdot q_0 \cdot (t_{в} - (t_{н})) \cdot z \cdot 24$$

объекты	наруж. строит. объем м3	уд. отоп. хар-ка здания	уд. q0	сред. внутр. темп. tв	сред. наруж. температура воздуха tн	прод-ть отоплив периода дни z	кол-во часов сут.	ИТОГО
Администрация МО Шадринское	7166,3	МО Шадринское	0,34	20	6,2	219	24	
расчет на	S всего	2219,6 кв.м пл.МО	116,9 кв.м					
отопление	335,5 Гкал/2219,6 * 116,9							335,5
школы-сад								17,7
Теплоснабжающая организация								

Абонент

Администрация МО "Шадринское"

ООО "Сервис"
С.С. Деулин

Л.М.Касимова

Приложение № 2 к договору теплоснабжения № 3

МО "Шадринское"	от 21 сентября 2012												
	январь	февр.	март	апрель	май	июнь	июль	август	сент.	октябрь	ноябрь	декабрь	всего
Итого	2,8	2,7	2,3	1,4	1,4					1,3	2,0	2,8	15,3
Тариф руб/Гкал (без НДС)	3795,33	3795,33	3795,33	3795,33	3795,33					4118,01	4118,01	4118,01	15,3
Стоимость теплоэн. всего, руб	10626,92	10247,39	8729,26	5313,46						5353,41	8236,02	11530,43	60036,90
Теплоснабжающая организация													

Абонент

Администрация МО "Шадринское"

ООО "Сервис"
С.С. Деулин

Л.М.Касимова

ПРИНЯТО
1 23 ЯНВ 2015
Подпись *С/А*

1300859201500008

УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВ
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САРАПУЛЬСКИЙ РАЙОН»
ПРОВЕРЕНО

Подпись *С/А*
№ 2505 03.01.15 10626.92

