



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.02.2018

с.Сигаево

№ 84

О рабочей комиссии по вовлечению в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования «Сарапульский район»

В целях реализации распоряжения Правительства Удмуртской Республики от 03.04.2017 года № 319-р «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на 2017-2020 годы и Контрольных показателей реализации Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на 2018-2020 годы» на территории муниципального образования «Сарапульский район», Администрация муниципального образования «Сарапульский район» п о с т а н о в л я е т:

1.Создать Рабочую комиссию по вовлечению в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования «Сарапульский район» в следующем составе:

- Председатель комиссии - начальник отдела земельных отношений Администрации Сарапульского района;
- Заместитель председателя комиссии – заместитель начальника отдела земельных отношений Администрации Сарапульского района;

Члены комиссии:

- начальник Управления правовой работы и муниципальной службы Администрации Сарапульского района;
- начальник агро-аналитического отдела Управления сельского хозяйства;
- ведущий специалист – эксперт отдела земельных отношений Администрации Сарапульского района.

По согласованию представители:

- Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики;
- Управления Росреестра по Удмуртской Республике;
- Управления Россельхознадзора по Кировской области и Удмуртской Республике;
- Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Удмуртской Республике;
- Государственного казенного учреждения Удмуртской Республики «Сарапульское лесничество»;
- Министерство лесного хозяйства УР;
- Главы муниципальных образований-поселений Сарапульского района;
- Председатель постоянной комиссии Совета депутатов муниципального образования «Сарапульский район» по агропромышленному комплексу, защите окружающей среды и земельным вопросам.

2. Утвердить Положение о Рабочей комиссии по вовлечению в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования «Сарапульский район», согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Возложить обязанности по ведению делопроизводства Рабочей комиссии по вовлечению в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования «Сарапульский район» на главного специалиста-эксперта отдела земельных отношений Администрации «Сарапульский район».

4. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте муниципального образования «Сарапульский район» в сети интернет по адресу: <http://sarapulrayon.udmurt.ru>.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава муниципального образования



И.В. Асабин

Приложение
к Постановлению
Администрации
муниципального образования
«Сарапульский район»
от 02.02.2018г. N84

Положение о Рабочей комиссии по вовлечению в оборот неиспользуемых земель
сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования
«Сарапульский район»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в целях вовлечения в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения и определяет правовое положение, задачи, функции, права и организацию деятельности рабочей комиссии по вопросам эффективного использования земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования Сарапульский район.

1.2. Рабочая комиссия (далее комиссия) создается постановлением Администрации муниципального образования «Сарапульский район» и действует в пределах границ муниципального образования Сарапульский район.

1.3. Комиссия создается в целях реализации распоряжения Правительства Удмуртской Республики от 03.04.2017 года № 319-р «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на 2017-2020 годы и Контрольных показателей реализации Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на 2018-2020 годы» на территории муниципального образования «Сарапульский район».

1.4. Комиссия в своей работе руководствуется нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Удмуртской Республики, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. Состав и порядок организации работы рабочей комиссии

2.1. Состав рабочей комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования «Сарапульский район».

2.2. Комиссия создается в составе председателя, заместителя председателя, членов комиссии.

2.3. Председатель комиссии:

- 1) осуществляет общее руководство и контроль за работой комиссии;
- 2) планирует работу комиссии;

3) проводит заседания комиссии;

4) осуществляет иные полномочия, отнесенные к его компетенции;

5) При необходимости приглашает для участия в работе комиссии на безвозмездной основе представителей органов государственной власти Удмуртской Республики, органов местного самоуправления. По согласованию представителей специализированной научно-исследовательской организации; Управления Росреестра по УР, Управления Россельхознадзора по Кировской области и Удмуртской Республике, кадастровых инженеров, и иных заинтересованных лиц. В отсутствие председателя комиссии его функции осуществляет заместитель председателя комиссии.

2.4. Заместитель председателя комиссии:

1) Участвует в заседаниях комиссии;

2) В отсутствие председателя комиссии выполняет его функции.

2.5. Члены комиссии:

- Принимают участие в заседаниях комиссии;

- Выполняют поручения председателя комиссии;

- Подписывают решение комиссии.

2.6. Секретарь комиссии:

1) Подготавливает материалы для рассмотрения на заседании комиссии.

2) Формирует утверждённые [повестки дня](#) для заседания комиссии и извещает о времени и дате проведения очередного (внеочередного) заседания комиссии.

3) Ведёт и оформляет протокол заседания.

4) Представляет протокол заседания комиссии на подпись председательствующему на заседании комиссии и членам комиссии.

5) Рассылает разработанные комиссией документы, рекомендации.

6) Выполняет поручения председателя комиссии.

При отсутствии секретаря комиссии для ведения протокола назначается один из членов комиссии.

2.7. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, в том числе выездных. Необходимость проведения очередного заседания комиссии определяется председателем комиссии.

2.8. Заседания комиссии считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины от числа постоянных членов комиссии.

2.9. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих членов комиссии открытым голосованием. При равенстве голосов «за» и «против» решающим является голос председательствующего.

2.10. Основанием для включения вопросов в повестку дня заседания комиссии являются:

- поручение главы муниципального образования «Сарапульский район»;

- поручение председателя комиссии или заместителя председателя комиссии.

2.11. Заседания и решения комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании комиссии, присутствующими

членами комиссии. Протокол заседания комиссии оформляется в течение 2 рабочих дней со дня заседания комиссии в одном экземпляре.

3. Основные задачи комиссии

3.1. Основными задачами комиссии являются:

3.1.1. Документальный анализ, и при необходимости натурное обследование земель сельскохозяйственного назначения для установления фактов неиспользования или использования с нарушением установленных земельным законодательством требований, а также установление факта введения в оборот пашни. Необходимость натурального обследования определяется членами комиссии, которые вправе по своей инициативе осуществлять обследование земельных участков;

3.1.2. Разработка предложений по вовлечению неиспользуемых земель в сельскохозяйственный оборот,

3.1.3. Выработка рекомендательных решений по: вопросам приведения земельных участков в соответствие с целевым назначением; прекращению их использования ненадлежащим образом или неразрешенными способами;

3.1.4. Создание информационного ресурса- реестра земель сельскохозяйственного назначения, с учетом заключения специализированной научно-исследовательской организации, в разрезе сельских поселений на территории Сарапульского района;

3.1.5. Организация мониторинга оборота земельных долей находящихся в общей долевой собственности;

3.1.6. Создание условий для перераспределения земель сельскохозяйственного назначения к более эффективно хозяйствующим субъектам;

3.1.7. Рассмотрение итогов обследования земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения расположенных на территории муниципального образования «Сарапульский район», а также информации о ходе проведения кадастровых работ по формированию таких земельных участков и их предоставлению заинтересованным лицам;

3.1.8. Рассмотрение иных вопросов, связанных с использованием земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования «Сарапульский район»;

3.1.9. Формирование предложений для законодательной инициативы по совершенствованию нормативно правовой базы в сфере оборота и использования земель сельскохозяйственного назначения.

4. Права комиссии

4. Комиссия по вопросам, входящим в ее компетенцию, имеет право:

4.1. Взаимодействовать с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Удмуртской Республики, органами местного самоуправления, и иными заинтересованными лицами, в случаях предусмотренных законодательством.

- 4.2. Запрашивать у муниципальных образований- поселений Сарапульского района и собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения необходимые документы, материалы и информацию по вопросам связанным с реализацией распоряжения Правительства Удмуртской Республики от 03.04.2017 года № 319-р «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на 2017-2020 годы и Контрольных показателей реализации Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на 2018-2020 годы» и иным вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии.
- 4.3. Заслушивать собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения по вопросам использования земельных участков.
- 4.4. Образовывать временные рабочие группы для всестороннего и оперативного решения вопросов, отнесённых к компетенции комиссии.
- 4.5. Составлять акты обследования земель сельскохозяйственного назначения.