



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2018

с. Сигаево

№ 545

"Об утверждении Порядка создания межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции"

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции"

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок создания межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (приложение 1);

2. Создать межведомственную комиссию по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (приложение 2);

3. Постановление Администрации муниципального образования «Сарапульский район» №710 от 24.06.2015 г. «О создании межведомственной комиссии по признанию жилых помещений муниципального жилищного фонда пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление опубликовать в порядке, предусмотренном статьями 40 и 41 Устава муниципального образования «Сарапульский район».

Глава МО «Сарапульский район»

И. В. Асабин

**ПОРЯДОК
СОЗДАНИЯ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ПРИЗНАНИЮ
ПОМЕЩЕНИЯ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ, ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ И МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
АВАРИЙНЫМ И ПОДЛЕЖАЩИМ СНОСУ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила создания межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда (далее - комиссия).
2. Комиссия является коллегиальным межведомственным органом, образуемым при Администрации муниципального образования «Сарапульский район».
3. Комиссия создается, и ее состав утверждается постановлением Администрации муниципального образования «Сарапульский район».
4. В состав комиссии включаются работники Администрации муниципального образования «Сарапульский район», представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучие человека, проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, а также в случае необходимости - представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) привлекается к работе в комиссии с правом совещательного голоса.

В случае если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, в состав комиссии с правом решающего голоса включается представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества. В состав комиссии с правом решающего голоса, также включается представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения), если указанному органу либо его подведомственному

предприятию (учреждению), оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве.

5. В своей работе комиссия руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации и Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции".

6. Комиссия не является юридическим лицом.

Приложение 2
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Сарапульский район»
от 06.06.2018 г. № 545

**СОСТАВ
МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ПРИЗНАНИЮ ПОМЕЩЕНИЯ
ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ, ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ
ПРОЖИВАНИЯ И МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА АВАРИЙНЫМ И
ПОДЛЕЖАЩИМ СНОСУ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ**

Председатель межведомственной комиссии:

Заместитель Главы Администрации – начальник Управления строительства и муниципального хозяйства Администрации муниципального образования «Сарапульский район»

- Ю. В. Пермитин

Заместитель председателя межведомственной комиссии:

Заместитель начальника Управления строительства и муниципального хозяйства Администрации муниципального образования «Сарапульский район» - начальник отдела ЖКХ – муниципальный жилищный инспектор

- А.Ю. Глухов

Секретарь межведомственной комиссии:

Инженер жилищного сектора отдела жилищно-коммунального хозяйства Управления строительства и муниципального хозяйства Администрации муниципального образования «Сарапульский район»

- А.З. Нугманова

Члены межведомственной комиссии:

Начальник архитектурно-строительного отдела Управления строительства и муниципального хозяйства Администрации муниципального образования «Сарапульский район»

- А.А. Устиченко

Начальник сектора собственности Администрации муниципального образования «Сарапульский район»	- Э.З. Ялалова
Руководитель Муниципального казенного учреждения «Отдел капитального строительства Сарапульского района	- Т.В. Яхина
Представитель жилищной инспекции Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики	- по согласованию
Представитель территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Удмуртской Республике в городе Сарапуле	- по согласованию
Представитель отдела надзорной деятельности г.Сарапула, Сарапульского, Камбарского и Каракулинского районов Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Удмуртской Республике	- по согласованию
Представитель Бюджетного учреждения Удмуртской Республики «Центр кадастровой оценки и технической инвентаризации недвижимого имущества» Сигаевское отделение	- по согласованию
Представитель управляющей компании или товарищества собственников жилья многоквартирного дома	- по месту нахождения объекта
Глава муниципального образования сельского поселения	- по согласованию

Согласовано:

Заместитель Главы Администрации –
начальник Управления строительства
и муниципального хозяйства

Ю.В. Пермитин

Управления правовой работы и муниципальной службы

Нугманова А.З.