



Решение

Совета депутатов муниципального образования «Сарапульский район»

Об утверждении отчета об исполнении Программы приватизации имущества муниципального образования "Сарапульский район" за 2017 год и утверждении Программы приватизации имущества муниципального образования "Сарапульский район" на 2018г.

В соответствии с п.6 Положения «О порядке приватизации имущества муниципального образования «Сарапульский район» Удмуртской Республики», утвержденного Решением Совета депутатов Сарапульского района от 15.09.2017г. № 77/12 и руководствуясь пунктами 10 и 20 статьи 25 Устава муниципального образования «Сарапульский район»,

Совет депутатов муниципального образования «Сарапульский район» решает:

1. Отчет об исполнении Программы приватизации имущества муниципального образования "Сарапульский район" за 2017 год утвердить (Приложение 1).
2. Объекты, включенные в Программу приватизации имущества муниципального образования «Сарапульский район» на 2017 год и не приватизированные в 2017 году, включить в Программу приватизации имущества муниципального образования «Сарапульский район» на 2018 год.
3. Программу приватизации имущества муниципального образования «Сарапульский район» на 2018 год утвердить (Приложение 2)

Председатель Совета депутатов
МО «Сарапульский район»

Л.П. Шеронова

с. Сигаево
14 декабря 2017 года
№ 86/7

Приложение № 1
к решению Совета депутатов муниципального
образования «Сарапульский район»
от 14 декабря 2017г. № 86/7

**Отчет об исполнении Программы приватизации имущества
муниципального образования «Сарапульский район» за 2017 год**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Общая площадь, кв.м. (км,шт)	Дата принят. Решения о приватизации	Начальная цена. тыс. руб.	Фактич. цена реализ. тыс. руб	Способ приватизации
1	Акции	ОАО «Сарапуль-Сельхозтехника»	308 шт.	22.12.05	3,080		Цена предл.
2	Здание нежилое	с. Октябрьский, ул. Школьная, д.11.	41,2	21.12.06	209,28	Аукц. не состоялся	Без объявл. цены
3	Нежилое здание с теплицей	Сарапульский район, с. Шевырялово, ул. Первомайская, д.54 б.	16,1	15.11.07.	219,0		Без объявл. цены
4	Помещение магазина (номера на поэтажном плане 7,8,9,10,11)	УР, Сарапульский район, с. Сигаево, ул. Трудовая, д.4, помещение 2	49,3	27.09.2012г. № 68/3	697,38	562,0	Аукцион
5	Пилорама, и земельный участок с кадастровым номером 18:18:015001:312	УР, Сарапульский район, с. Кигбаево, ул. Совхозная, 69, строение 1.	169 кв.м / 5530 кв.м	25.12.2014г. № 253/7	479,9	Аукц. не состоялся	Переоценка нов. аукц.
6	Пожарный резервуар и земельный участок с кадастровым номером 18:18:070005:143	УР, Сарапульский район, с. Северный, ул. Октябрьская, д.1, сооружение 2	120 кв.м/2084 кв.м.	24.09.2015г. № 320/10	375,0	Аукц. не сост.	
7	Здание и земельный участок	УР, Сарапульский район, д. Пентеги, ул. Школьная, д.4	55,7	24.12.2015г. №342/9	12,0	Аукц. не сост	
8	Водонапорные башни 3 шт.					37	
	ИТОГО					599,776	

За 10 месяцев 2017 года из 7 объектов муниципального имущества, включенных в программу приватизации, продан 1 объект на сумму 562,0 тыс. руб. с аукциона. Кроме того проданы три водонапорные башни на сумму 37,776 тыс. руб. От продажи имущества в бюджет района за 10 месяцев 2017 года поступило 599,776 тыс. рублей. Объявленный аукцион по продаже трех объектов под снос на 16 ноября признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Начальник отдела собственности:

М.И. Глухова

Приложение № 2
к решению Совета депутатов муниципального
образования «Сарапульский район»
от 14 декабря 2017г. № 86/7

**Программа приватизации имущества
муниципального образования «Сарапульский район» на 2018 год**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Общая площадь, кв.м. (км,шт)
1	Акции	ОАО «Сарапул-Сельхозтехника»	308 шт.
2	Здание, крыльцо, крыльцо, ограждение и земельный участок с кадастровым номером 18:18:061001:106	УР, Сарапульский район, с. Октябрьский, ул. Школьная, д.11	141,2 кв.м/ 401 кв.м.
3	Нежилое здание с теплицей	Сарапульский район, с. Шевырялово, ул. Первомайская, д.54 б.	216,1
4	Пилорама, и земельный участок с кадастровым номером 18:18:015001:312	УР, Сарапульский район, с. Кигбаево, ул. Совхозная, 69, строение 1.	169 кв.м / 5530 кв.м
5	Пожарный резервуар и земельный участок с кадастровым номером 18:18:070005:143	УР, Сарапульский район, с. Северный, ул. Октябрьская, д.1, сооружение 2	120 кв.м/2084 кв.м.
6	Здание и земельный участок	УР, Сарапульский район, д. Пентеги, ул. Школьная, д.4	55,7
7	Здание и земельный участок	УР, Сарапульский район, д. Костино, ул. Мира, д.16	72,7
8	Земельный участок с кадастровым номером 18:18:034001: 0002 с домом под снос	УР, Сарапульский район, с. Выезд, ул. Азина, д.9	3500 кв.м.

Пояснительная записка

В Программе приватизации имущества муниципального образования «Сарапульский район» включено 7 объектов недвижимости, из которых в 2016 году продан только один объект – магазин в с. Сигаево за 562 т.р. Кроме того проданы списанные водонапорные башни в с. Кигбаево (2шт.) и с. Шевырялово (1 шт.) за 37776 рублей.

В течение года объявлено 9 торгов по продаже муниципального имущества по 16 лотам, из них по 12 лотам торги признаны несостоявшимися в виду отсутствия заявителей. В том числе 5 аукционов (по 13 лотам, из которых по 12 торги признаны не состоявшимися, по 1 лоту продано помещение магазина в с. Сигаево), три продажи посредством публичного предложения (по 3 лотам, торги по ним не состоялись), одна продажа без объявления цены по 1 лоту – торги не состоялись.

От продажи имущества в бюджет района за 10 месяцев 2017 года поступило 599,776 тыс. рублей. В декабре планируем провести торги по продаже объектов под снос без объявления цены.

Все объекты, включенные в Программу приватизации и не проданные в 2017 году, просим включить в Программу приватизации на 2018 год. Также включить в программу приватизации следующие объекты недвижимости:

1. нежилое здание и земельный участок по адресу д. Костино, ул. Мира, д.16, которое не используется в течение длительного времени;
2. Земельный участок площадью 3500 кв.м с кадастровым номером 18:18:034001:0002 с домом под снос, по адресу: УР, Сарапульский район, с. Выезд, ул. Азина, д.9. Дом имеет деформации фундамента, стен, несущих конструкций и значительную степень биологического повреждения элементов деревянных конструкций, которые свидетельствуют об исчерпании несущей способности и опасности обрушения, т.е. непригоден для проживания.

Начальник отдела собственности

М.И. Глухова